

מנהל התכנון www.iplan.gov.il ובאתר האינטרנט של הועדה המקומית ירושלים www.jerusalem.muni.il. כל המעוניין בקרקע, בבניין, או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, קומה 4, טל' 02-6296811. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה, מחוז ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים, טל' 02-6290263.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

101-0788604

שם התכנית: שינוי בינוי מאושר לבית מלון,

רחוב בן סירא 6, ירושלים

נסמרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון והבנייה ירושלים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה ירושלים, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0788604 גרסת הוראות:7: גרסת תשריט: 5).

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 101-0168864

שינוי 1986

שינוי 2146

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: מרכז העיר, רחוב: בן סירא 6

קואורדינטת X: 221075

קואורדינטת Y: 631850

גושים וחלקות:

גוש 30035 (לא מוסדר), חלק מחלקה: 130

גוש 30036 (לא מוסדר), חלקות: 239-238, חלק מחלקה: 17

מטרת התכנית:

שינוי בבינוי מאושר לבית מלון, רחוב בן סירא 6, ירושלים.

עיקרי הוראות התכנית:

א. התרת שינויים בבינוי המאושר בתכנית 168864 ובהיתר

בנייה מס' 2011/096.01 להקמת בית מלון ברחוב בן סירא 6,

כמפורט להלן:

1. התרת הרחבת הבינוי בקומתו העליונה של הבניין

(קומה 6) לרבות תוספת בריכה והתרת סגירת חורף

על גג הבניין בקומה זו, בהתאם לנספח בינוי.

2. התרת תוספת מדרגות חירום אל גג העליון של הבניין

לפי דרישת מכבי אש, תוך שינוי גובה הבנייה המירבי

המותר, בהתאם לנספח בינוי.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים המפורטים להלן פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il ובאתר האינטרנט של הועדה המקומית ירושלים www.jerusalem.muni.il. כל המעוניין בקרקע, בבניין, או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, קומה 4, טל' 02-6296811. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה, מחוז ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים, טל' 02-6290263.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

0756932

שם התכנית: שינוי קווי בניין עבור מרפסות,

שאל המלך 63, ירושלים.

נסמרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון והבנייה ירושלים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה ירושלים, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0756932 (גרסת הוראות: 21) גרסת תשריט: 13).

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

כפיפות 10038

שינוי 1442/א'

כפיפות מתאר/ 62

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: רמת אשכול רחוב: שאל המלך

קואורדינטת X: 220975

קואורדינטת Y: 634175

גושים וחלקות:

גוש: 30245 (מוסדר) מס' חלקות בחלקן 78

מטרת התכנית:

שינוי קווי בניין וקביעת קווי בניין חדשים ללא שינוי בזכויות בנייה מאושרות ברחוב שאל המלך 63, ירושלים.

עיקרי הוראות התכנית:

א. שינוי ייעוד ממגורים 2 לאזור מגורים ב'.

ב. שינוי קווי בניין וקביעת קווי בניי חדשים

ג. קביעת הוראות בגין הריסת מרפסות.

ד. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה

בשאל המלך 63, ירושלים.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים המפורטים להלן פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של