

1. הגדלת סה"כ השטח המותר לבנייה לפי סעיף א'62(א'1).
2. הגדלת תכנית לפי סעיף א'62(א)9.
3. שינוי וקביעת קווי בניין לפי סעיף א'62(א)4.
4. שינוי בינוי סטנדרטי לפי סעיף א'62(א)5.

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך חודשים מיום פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרד הועדה המקומית לתכנון ובנייה. כיכר מנחם בגין 1 ת.ד. 15 באר - שבע, טל': 6840640:08

התנגדות לתכנית לא תתקבל, לא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מס' 605-0334136

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מס' 605-0334136 גרסת הוראות: 15 גרסת תשריט: 9

המהווה שינוי לתכנית מפורטת מס' :

כפיפות 5 / 02 / 102 / 155 שינוי 5 / 03 / 128 / 20
שינוי 5 / 03 / 128 / 22 שינוי 5 / 03 / 128 / 3
שינוי ד / 645

השטחים הכלולים בתכנית ומקום:

ישוב: באר שבע, מבצע חורב 26

גוש/ים חלקות לתכנית:

גוש: 38088 מחלקה: 28 עד: 28 שלם

מטרת התכנית:

- שינוי לתוכנית מס' 20/128/03/5,3/128/03/5 במגרש מס' 116, מגורים חד משפחתי, רח' מבצע חורב 26, שכונה ו', באר שבע ע"י:
- א. הגדלת סה"כ זכויות בנייה מ-168.40 ל-277.95 מ"ר לפי סעיף א'62 (א)1 (1).
 - ב. שטח עיקרי: מ-168.40 מ"ר (40% משטח המגרש) ל-246.59 מ"ר (58.57% משטח המגרש).
 - ג. קביעת שטחי שירות: ל-31.36 מ"ר (עבור סככת רכב 15 מ"ר, מחסן 8 מ"ר, 8.36 מ"ר ממ"ד לפי היתר בנייה).
 - ד. שינוי וקביעת קווי בניין לפי סעיף א'62 (א)4.
 - ה. שינוי הוראות בדבר בינוי לפי סעיף א'62 (א)5.
 - ו. הגדלת תכנית מרבית מותרת ל-44.26% לפי סעיף א'62(א)9.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 10/11/2019 4/10 בילקוט פרסומים 8511, עמ' 1139, בתאריך 10/11/2019 התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה כבר מנחם בגין 2 ת.ד. 15, באר - שבע טל': 6840640:08

טל אל-על

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה באר שבע

מרחב תכנון מקומי קריית מלאכי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 617-0730523

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית מלאכי, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז הדרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 617-0730523 בגרסת הוראות התכנית מס 13 וגרסת התשריט מס' 8, שהוגשה ע"י משה כהן

המהווה שינוי לתכנית מס' :

מס' תוכנית מיוחסת: 18 / מק / 2010
מס' תוכנית מיוחסת: 18 / 02 / 102 / 26
מס' תוכנית מיוחסת: 8 / 03 / 105 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקום:

ישוב: קריית מלאכי, שכונה:רחוב, רח העמל מס' 15

גוש/ים חלקות לתכנית :

גוש: 301 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 125 עד: 125 חלקי/שלם: חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי בניין במגרש.

הודעה על הפקדת תכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 29/12/2019, ובילקוט הפרסומים 8598, עמוד 2551, בתאריך 24/12/2019, כ"ו בכסלו התש"ף

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית מלאכי, ובמשרדי הועדה המחוזית דרום, כתובת ת.ד. 68 באר שבע, 08-6263785 כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקבלת קהל.

אליהו זוהר

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית מלאכי

מרחב תכנון מקומי חוף אשקלון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 633-0683169

שם תכנית: מרכז מורשת קטיף

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חוף אשקלון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 633-0683169. הוראות:29תשריט:22

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 291/03/6 שינוי 2/291/03/6

השטחים הכלולים בתכנית ומקום:

ישוב: ניצן

גוש/ים חלקות לתכנית:

גוש: 2783 חלקי חלקות: 2

מטרות התכנית:

הקצאת שטח ציבורי ל"מרכז מורשת גוש קטיף" במסגרת החוק להנצחת מורשת גוש קטיף וצפון השומרון.

עיקרי הוראות התכנית:

1. החלפה בין מגרשים ביעוד ספורט ליעוד מבנים ומוסדות ציבור לחינוך.
2. קביעת היקף זכויות ומגבלות בנייה של 3292 מ"ר עיקרי על קרקע, ו-548 מ"ר שרות על קרקע ו-548 מ"ר שרות תת קרקעי.
3. קביעת הנחיות לבינוי.

6923

ללקוט הפרסומים 9849, ז' בתמוז התש"ף, 29.6.2020

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

דוד בונפלד

יושב ראש הוועדה המרחבית לתכנון ובנייה נגב מזרחי

מרחב תכנון מקומי שפיר

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

631-0810895

שם תכנית: שינויים במגרש 516 מושב שלווה

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה שפיר, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 631-0810895 גרסת הוראות 10 תשריט 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 2/173/03/6

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: שלווה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 2985 חלקי חלקות: 21, 42

מטרות התכנית:

שינויים בקווי בנין, בשטח המותר לבנייה בקומה ובסוג הגדר למגרש 516.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בקווי בנין קדמיים 4.39 מ' ו-4.82 מ' במקום 5 מ', ובקו בנין אחורי 2.96 מ' במקום 3 מ' המותרים עפ"י סעיף 62 א (א) 4. שינוי בשטח הבנייה המיירי המותר בקומה 38% במקום 35% עפ"י סעיף 62 א (א) 9. (אושר בהיתר בנייה ע"י הקלה 37.32 מ"ר). שינוי בחומר הגמר ובגובה הגדרות לבטון במקום בטון+רשת בגובה 1.5 מ' עפ"י סעיף 62 א (א) 5. שינוי לסעיף 10.9 להוראות התכנית הראשית).

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, (כתובת: משרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה שפיר, מ.א. שפיר מרכז שפירא 79411 טל' לביורורים: 08-8508904). ובוועדה המחוזית בימי קבלת קהל ובתאום מראש. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה שפיר, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע 84100 ת.ד. 68, טל': 08-6263795).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

אדיר נעמן

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה שפיר

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, (טל' לביורורים: 08-6776403). ובוועדה המחוזית בימי קבלת קהל ובתאום מראש. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, חוף אשקלון, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל': 08-6263791). נוסח הפרסום לבקשה להיתר מופיע גם באתר האינטרנט של הוועדה בכתובת <http://www.hof-ashkelon.org.il>

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

איתמר רביבו

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה חוף אשקלון

מרחב תכנון מרחבי נגב מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

652-0842013

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 652-0842013 - מגרש מס' 56 שכונה 1, לקיה. גרסת הוראות 7 תשריט 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 361/03/7

שינוי 4/28/3

כפיפות 652-0197541

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

שכונה 1 מגרש 56, לקיה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100446 חלקות במלואן: 17

מטרת התכנית:

התכנית מציעה שינוי קווי בנין כמסומן בתשריט כולל שינוי בהוראות הבינוי לתוספת בית מגורים שני במגרש.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי קווי בנין בהתאם למסומן בתשריט לפי סעיף 62 א (א) 4.
- שינוי הוראות בדבר עיצוב או בינוי לפי סעיף 62 א (א) 5.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, או באתר מינהל התכנון בכתובת: www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המרחבית לתכנון ובנייה נגב מזרחי, רחוב קק"ל 139 בית ידיעות אחרונות באר שבע טל': 08-6230966. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל': 08-6263791.