

ירושלים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה ירושלים, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0599084 גרסת הוראות: 14: גרסת תשריט: 6).
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.
היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית החלפה מתאר/62 שינוי במ/3381/א' סוג היחס מס' התכנית שינוי

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: פסגת זאב רחוב: מזל גדי 9
קואורדינטת X: 222000
קואורדינטת Y: 638000

גושים וחלקות:

גוש 31306 (לא מוסדר) מס' חלקות בחלקן 30

מטרת התכנית:

תוספות בנייה לבניין לשם הרחבת יח"ד קיימות ברח' מזל גדי 9.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי יעוד מאזור מגורים 2 מיוחד לאזור מגורים ד'.
2. קביעת הבינויים הבאים בשטח:
א. תוספות בנייה בקומות א', ב', ג', ד', ה', ו', ז', ח' לשם הרחבות יח"ד קיימות באותן הקומות.
ב. תוספות בנייה בקומת החניה לשם הרחבות יח"ד קיימות בקומה שמעליה.
3. קביעת קווי בניין לבנייה כאמור.
4. הגדלת שטחי הבנייה בשטח.
5. קביעת שלבי ביצוע להקמת התוספות כאמור.
6. קביעת הוראות בנוי וקביעת נאים למתן היתר בנייה בשטח.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים המפורטים להלן פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il ובאתר האינטרנט של הועדה המקומית ירושלים www.jerusalem.muni.il. כל המעוניין בקרקע, בבניין, או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, קומה 4, טל' 02-6296811. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה, מחוז ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים, טל' 02-6290263.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

101-0729913

שם התכנית: שינוי קווי בנין והגדלת מס' קומות

בשכ' צור באהר, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון והבנייה

ירושלים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה ירושלים, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0729913 גרסת הוראות: 5: גרסת תשריט: 4).

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.
היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית החלפה מס' התכנית שינוי א'/2302

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: צור באהר רחוב: אהמד אבן חנבל סמ 1
קואורדינטת X: 222250
קואורדינטת Y: 627025

גושים וחלקות:

גוש 30791 (לא מוסדר) מס' חלקות בשלמותן 999

מטרת התכנית:

שינוי קווי הבניין והגדלת מס' הקומות המירבי, ללא שינוי בוכויות הבנייה המאושרות בשטח, שכ' צור באהר, ירושלים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי יעוד הקרקע מאזור מגורים 5 מיוחד למגורים א'.
2. שינוי קווי הבניין המאושרים, עפ"י תכנית מס' 2302 א'.
3. הגדלת מס' הקומות המירבי וקביעתם ל- 4 קומות מעל קומת מרתף.
4. קביעת הוראות בנייה ותנאים למתן היתר בנייה בשטח.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים המפורטים להלן פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il ובאתר האינטרנט של הועדה המקומית ירושלים www.jerusalem.muni.il. כל המעוניין בקרקע, בבניין, או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, קומה 4, טל' 02-6296811. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה, מחוז ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים, טל' 02-6290263.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

101-0791046

שם התכנית: הרחבת יח"ד קיימות ברח' שח"ל 40,

ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון והבנייה ירושלים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה ירושלים, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0791046 גרסת הוראות: 14: גרסת תשריט: 8).