

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה 62

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: גבעת מרדכי רחוב: שח"ל 40

קואורדינטת X: 218700

קואורדינטת Y: 630000

גושים וחלקות:

גוש 30184 (מוסדר) מס' חלקות בשלמותן 194

מטרת התכנית:

הרחבת יח"ד קיימות שח"ל 40, ירושלים

עיקרי הוראות התכנית:

- א. שינוי יעוד מאזור מגורים 5 לאזור מגורים ב'.
- ב. קביעת הבנויים הבאים בשטח:
 1. תוספת קומה תת קרקעית במפלס -5.80, לשם תוספת קומת חניה בהתאם לנספח הבינוי.
 2. תוספות בנייה במפלסים -2.85, +0.00, +3.00, לשם הרחבת יח"ד קיימות בהתאם לנספח הבינוי.
- ג. הגדלת שטחי הבנייה בשטח.
- ד. קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספת הבנייה כאמור.
- ה. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
 - ו. קביעת הוראות בגין גדרות וחריגות בנייה להריסה.
 - ז. קביעת הוראות בגין עצים לעקירה, העתקה ועצים לשימור.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים המפורטים להלן פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il ובאתר האינטרנט של הועדה המקומית לירושלים www.jerusalem.muni.il. כל המעוניין בקרקע, בבניין, או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לירושלים, כיכר ספרא 1, קומה 4, טל' 02-6296811. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה, מחוז ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים, טל' 02-6290263.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

101-0795948

שם התכנית: שינוי קווי בניין ואיחוד של חלקות - שבטי ישראל 20 ירושלים ביה"ס מעלה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון והבנייה לירושלים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה לירושלים, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0795948 גרסת הוראות:13: גרסת תשריט:5).

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

כפיפות מתאר/62 שינוי א'/3046

כפיפות 5/166 ב'

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: מוסררה רחוב: שבטי ישראל 20

קואורדינטת X: 221375

קואורדינטת Y: 621100

גושים וחלקות:

גוש 30053 (לא מוסדר) מס' חלקות בשלמותן 31

מטרת התכנית:

שינוי קווי בניין ואיחוד חלקות רחוב שבטי ישראל מס' 20.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי במערך ייעודי הקרקע כמפורט להלן; משטח לבנייני ציבור לשטח מבנים ומוסדות ציבור.
2. קביעת הוראות איחוד וחלוקה בהסכמה.
3. קביעת קווי בניין חדשים בשטח.
4. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
5. קביעת הוראות בגין עצים לשימור ועצים לעקירה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים המפורטים להלן פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il ובאתר האינטרנט של הועדה המקומית לירושלים www.jerusalem.muni.il. כל המעוניין בקרקע, בבניין, או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לירושלים, כיכר ספרא 1, קומה 4, טל' 02-6296811. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה, מחוז ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים, טל' 02-6290263.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

101-0800367

שם התכנית: הרחבת יח"ד קיימת, תוספת קומה

וגג רעפים ברח' אליהו ראם 6 י-ם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון והבנייה לירושלים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה לירושלים, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0800367 גרסת הוראות:11: גרסת תשריט:5).

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

ללקוט הפרסומים 8926, כ"ו בסיוון התש"ף, 18.6.2020

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית החלפה 62 סוג היחס מס' התכנית שינוי 4383/במ

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: בית ישראל רחוב: ראם אליהו 6
קואורדינטת X: 221391
קואורדינטת Y: 632954

גושים וחלקות:

גוש 30088 (לא מוסדר) מס' חלקות בשלמותן 99

מטרת התכנית:

הרחבת יח"ד קיימת, תוספת קומה ונג רעפים ברח' אליהו ראם 6-י-8.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. שינוי יעוד מאזור מגורים מיוחד לאזור מגורים ג'.
- ב. קביעת בינוי לתוספת בנייה בקומות מפלסים +9.50 ו-6.45 לשם הרחבת יח"ד קיימות באותן קומות וקביעת בינוי לתוספת קומה עליונה ותוספת גג רעפים לשם הרחבת יח"ד קיימת בקומות שמתחתם, הכל בהתאם לנספח ולקיים בשטח.
- ג. הגדלת מס' קומות מירבי מ-3 קומות ל-4 קומות ונג רעפים.
- ד. הגדלת שטחי בינוי מרביים בשטח.
- ה. קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבנייה כאמור.
- ו. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
- ז. קביעת הוראות הגין חריגות בנייה להריסה.
- ח. קביעת הוראות בגין חזית לשימור.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים המפורטים להלן פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il ובאתר האינטרנט של הועדה המקומית ירושלים www.jerusalem.muni.il. כל המעוניין בקרקע, בבניין, או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, קומה 4, טל' 02-6296811. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה, מחוז ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים, טל' 02-6290263.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

101-0729152

שם התכנית: הגדלת שטחי שירות תת קרקעיים

בהתאם לבנוי המאושר בתכנית 412361

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 101-0729152 (גרסת הוראות: 7 גרסת תשריט: 5).

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.
היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית החלפה 62 סוג היחס מס' התכנית שינוי 101-0412361

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: בית חנינה רחוב: טהה חוסין
קואורדינטת X: 221668
קואורדינטת Y: 638448

גושים וחלקות:

גוש: 30607 (לא מוסדר) מס' חלקות בחלקן 17, 15

מטרת התכנית:

הגדלת שטחי השירות התת קרקעיים, ללא שינוי בבינוי המאושר שעפ"י תכנית 412361.

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת שטחי שירות תת קרקעיים, ללא שינוי בבינוי המאושר שעפ"י תכנית 412361.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים 8603 עמוד 2586 בתאריך 26.12.19.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים טל' 02-6297160/1. וכן במשרדי הועדה המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל': 02-6290263. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

אליעזר ראובברגר

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה ירושלים

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי תל אביב-יפו

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

507-0623108 בסמכות הועדה המקומית

ניתנת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר הפקדת תכנית מס' 507-0623108 תא/מק/3885/6 - דפנה ארלוזורוב מתחם 6 בסמכות הועדה המקומית, מונה תרפיס הוראות: 21, מונה תרפיס תשריט: 10

גוש/חלקה:

גוש 6110 מוסדר חלקות בשלמותן 239-237, 392

מיקום/כתובת:

דרך נמיר 5,3,1 פינת הנרייטה סולד 2, דפנה 12, 14,16 תל-אביב

מטרת התכנית:

איחוד וחלוקה מחדש שלא בהסכמת בעלים על פי פרק ג' סימן ז' לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה 1965.

עיקרי התכנית:

1. אישור לוח הקצאות וטבלת איוון שלא בהסכמת בעלים לפי פרק ג' סימן ז' לפי סעיף 62א (א) סעיף קטן 1.
2. כל הוראות הבנייה וחכיות הבנייה יהיו על פי תכנית תא/3885 - מתחם דפנה - ארלוזורוב-נמיר תל אביב.