

מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100.
העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811
התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 0666925-101
שם התכנית: תוספות בנייה "למרכז חסידות בעלזא"

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 0666925-101 גרסת התכנית: הוראות – 16 תשריט – 10 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה 62

כפיפות 3567/ב

ללא שינוי מק/ 5022/א

ללא שינוי מק/ 5505

ללא שינוי 5166/ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: דובר שלום 10.

רח' דובר שלום 10 מקביל לרח' אוהל יהושוע בירושלים.

קואורדינטה X: 219862

קואורדינטה Y: 633824

גושים וחלקות:

גוש: 30299, לא מוסדר, חלקות במלואן: 87, 88.

גוש: 30299, לא מוסדר, חלקי חלקות: 65, 69, 75, 80.

מטרת התכנית:

הרחבת ותוספות שטחים למוסד.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת בינוי לתוספות בנייה כמפורט להלן;
- קביעת בינוי להרחבות, תוספת קומות.
- שינוי קווי בניין וקביעת קווי בניין חדשים.
- הגדלת שטחי הבנייה בשטח.
- קביעת שלבי ביצוע למימוש התוכנית, כאמור.
- קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונם, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100.

העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811
התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 0739029-101

שם התכנית: הקמת בניין בן 8 קומות

בשכ' בית חנינא, ירושלים.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 0739029-101 גרסת התכנית: הוראות – 11 תשריט – 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה 62

החלפה 9713

כפיפות 5166/ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים, בית חנינא

קואורדינטה X: 220750

קואורדינטה Y: 636650

גושים וחלקות:

גוש: 30615, לא מוסדר, חלקי חלקות: 240.

מטרת התכנית:

הקמת בניין בן 8 קומות

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד קרקע מאזור מגורים 1 מיוחד למגורים ד' ושטח ציבורי פתוח.
- קביעת שטחי בנייה בשטח התכנית.
- קביעת קווי בניין חדשים.
- הגדלת מס' יח"ד ל-24 יח"ד.
- הגדלת מס' הקומות מ-3 ל-8 קומות מעל שתי קומות חניה תת קרקעיות.
- קביעת הוראות בגין מבנה וגדרות להריסה.
- קביעת הוראות בגין הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה.
- קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
- קביעת הוראות בגין עצים בוגרים לשימור.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין