

מחוז: מרכז, מרחבי תכנון מקומי: עמק חפר, שרונים  
**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': מח/253**  
**שם התכנית: מ.מ. אליכין – כביש מאסף דרומי**  
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': מח/253 המתנייחסת לתכניות הבאות:  
סוג היחס מס' התכנית  
שינוי עח/ 64 / 2  
שינוי משמ/ 22  
שינוי עח/ 64 / 3

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.  
המתנייחסת לתכניות הבאות:  
סוג היחס מס' התכנית  
שינוי 2610  
החלפה 62  
**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
ישוב: ירושלים, שכונה: עין כרם רחוב: שביל הצופית 7  
קואורדינטת X: 215775  
קואורדינטת Y: 630700  
**גושים וחלקות:**  
גוש 31434 (לא מוסדר) מס' חלקות בחלקן 900  
**מטרת התכנית:**  
שינוי קווי בניין בשביל הצופית 7, עין כרם.  
**עיקרי הוראות התכנית:**

- שינוי קווי בניין מאושרים לשם הרחבת יח"ד קיימת בשטח, בהתאם לקיים בשטח.
- קביעת הוראות בגין עצים לשימור.
- קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים המפורטים להלן פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il) ובאתר האינטרנט של הועדה המקומית ירושלים [www.jerusalem.muni.il](http://www.jerusalem.muni.il). כל המעוניין בקרקע, בבניין, או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, קומה 4, טל' 02-6296811. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה, מחוז ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים, טל' 02-6290263.  
התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
כביש עוקף אליכין – מאסף דרומי אליכין  
**גושים וחלקות:**  
גוש: 7923 חלקות במלואן: 64, 83, 155.  
גוש: 7923 חלקי חלקות: 4, 9, 69, 70, 72, 76, 82, 172, 259, 260, 270, 275.  
**מטרת התכנית:**  
יצירת כביש מאסף דרומי לישוב אליכין ע"י:  
א. שינוי ייעוד משטח חקלאי לדרך, לשטח לבנייני ציבור ולשטח ציבורי פתוח.  
ב. שינוי ייעוד מדרך לשטח לבנייני ציבור ולשטח ציבורי פתוח.  
ג. שינוי ייעוד משטח לבנייני ציבור לדרך ולשטח ציבורי פתוח.  
ד. קביעת זכויות והוראות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 29/10/2010 ובילקוט הפרסומים 6163, התשע"א, עמוד 1233, בתאריך 25/11/2010

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז מרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל': 074-7697390. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עמק חפר, מדרשת רופין 40250 טל': 09-8981657, ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שרונים, הצורן 4 נתניה 42504, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

**שירה ברנד**  
יושבת ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי ירושלים  
**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':**  
**101-0330431**  
**שם התכנית: הרחבה ופיצול יח"ד קיימת**  
**ברח' יוסף בן מתתיהו 17, ירושלים**  
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 101-0330431 (גרסת הוראות: 13 גרסת תשריט: 7).  
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.  
היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.  
המתנייחסת לתכניות הבאות:  
סוג היחס מס' תכנית  
החלפה 62

**הודעות מאת הועדות המקומיות**  
**מחוז ירושלים**  
מרחב תכנון מקומי ירושלים  
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':**  
**101-0723551**  
**שם התכנית: שינוי קווי בניין בשביל הצופית 7, עין כרם**  
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון והבנייה ירושלים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה ירושלים, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0723551 גרסת הוראות: 12 גרסת תשריט: 11).  
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.