

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

151-0777565

שם התוכנית: מ/192 / ח' תוספת זכויות בנייה למגורים מגרש 140 בנווה שלום

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מטה יהודה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 151-0777565.

גרסת הוראות: 12, תשרי: 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה לתכנית מ/192/א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מטה יהודה

ישו: נווה שלום

גוש/ים: חלקות לתכנית:

גוש: 4326 חלקות במלואן: 134 מגרש: 140

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת זכויות בנייה עד 7% לבית המגורים.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מטה יהודה מרכז אזורי הר טוב, ד.ג. שמשון טל' 02-9958825, 02-9958987 ובמשרדי לשכת התכנון המחוזית רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים, טל' 02-6290200. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

151-0822148

שם התוכנית: תוספת יח"ד וזכויות בנייה,

ושינוי בפריסת ייעודי הקרקע בנטף 25

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מטה יהודה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז ירושלים מופקדת תכנית מפורטת מס' 151-0822148. גרסת הוראות: 17, תשרי: 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה לתכנית מ/500/ה

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מטה יהודה

ישו: נטף 25

גוש/ים: חלקות לתכנית:

גוש: 29882 חלקות במלואן: 36 מגרש: 25

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת לשלוש יח"ד במקום שתי יח"ד במגרש המגורים.
2. תוספת זכויות בנייה עד 7% משטח המגרש.
3. שינוי בפריסת ייעודי הקרקע במגרש.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מטה יהודה מרכז אזורי הר טוב, ד.ג. שמשון טל' 02-9958825, 02-9958987 ובמשרדי לשכת התכנון המחוזית רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים, טל' 02-6290200. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ניב ויזל

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה מטה יהודה

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי תל אביב-יפו

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

507-0301531 בסמכות הועדה המקומית

ניתנת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 507-0301531 תא/מק/4459 - אחימאיר 9-5 הריסה ובנייה חדשה בסמכות הועדה המקומית, מונה תדפיס הוראות: 43, מונה תדפיס תשרי: 23

גוש/חלקה:

גוש מוסדר 6631 חלקה 128 בשלמותה.

מיקום/כתובת:

אחימאיר אבא 9-5 ת"א - יפו

מטרת התכנית:

הכנת תוכנית לפי סעיף 23 לתמ"א 38, במטרה לעודד התחדשות עירונית וחיוק מבנים נגד רעידות אדמה, ובהתאם למדיניות הועדה המקומית באזור, כפי שבאה לידי ביטוי בתוכנית המתאר תא/5000, הכוללת, בין היתר, את הבאות:

1. הריסת המבנים הקיימים במגרש והקמת מבנים למגורים.
2. הגדלת מס' יחידות הדיור והגדלת מס' הקומות.