

שטח התכנית נמצא במגרש 382, מושב גילת

גושים וחלקות:

גוש: 100242, מוסדר, חלקי חלקות: 10.

קואורדינטה X: 167822

קואורדינטה Y: 582057

מטרת התכנית:

הגדלת זכויות בנייה, שינוי קו בניין, במגרש 382 המיועד למגורים א' במושב גילת.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת אחווי בנייה.

2. שינוי קו בנין בחזית אחורית וצדדית.

3. הגדלת תכסית.

4. תוספת זכויות מתחת למפלס הכניסה עבור מרתף.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/01/2020 ובילקוט הפרסומים 8625, התש"ף, עמוד 2926, בתאריך 07/01/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקפה 4 באר שבע 84100 טל': 074-0747187. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מערבי, טל': 08-6834700, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

לילי פיינטוך

יושבת ראש הועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז דרום

הודעות מאת הועדות המקומיות

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

101-0632224

שם התכנית: נוף הפארק – קביעת הוראות

וחלוקה חדשה שלא בהסכמת בעלים, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון והבנייה ירושלים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה ירושלים, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0632224 גרסת הוראות: 27 גרסת תשריט: 19.

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 101-0109876

כפיפות 62/5166

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים שכונה: עיר גנים רחוב: הנורית 10, 14, 12

קואורדינטת X: 216318

קואורדינטת Y: 628839

גושים וחלקות:

גוש 30439 (מוסדר) מס' חלקות בשלמותן 104, 102, 100, 97, 95, 73 מס' חלקות בחלקן 45

מטרת התכנית:

קביעת הוראות לאיחוד וחלוקה של תאי שטח מס' 9-1 שעפ"י תכנית מס' 0109876-101, שלא בהסכמת בעלים, רח' הנורית, שכ' עיר גנים, ירושלים.

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת הוראות איחוד וחלוקה של מגרשים, שלא בהסכמת בעלים, לפי ס' 62 א (א) (1) לחוק התכנון והבנייה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים המפורטים להלן פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il ובאתר האינטרנט של הועדה המקומית ירושלים www.jerusalem.muni.il. כל המעוניין בקרקע, בבניין, או בכל פרט תכנוני אחר, הרוצה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, קומה 4, טל' 02-6296811. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה, מחוז ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים, טל' 02-6290263.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

101-0742452

שם התכנית: הגבהת בנין, הרחבות בנין,

הרחבות יח"ד ותוספת יח"ד ברח' אלשיך 8 ירושלים.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 101-0742452 (גרסת הוראות: 19 גרסת תשריט: 13).

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה. היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' תכנית

כפיפות 101-0144782

החלפה 62

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים שכונה: זכרון משה רחוב: אלשיך 8

קואורדינטת X: 220663

קואורדינטת Y: 632822

גושים וחלקות:

גוש: 30067 (לא מוסדר) מס' חלקות בשלמותן 127

מטרת התכנית:

הגבהת בנין, הרחבות יח"ד ותוספת יח"ד ברח' אלשיך 8 ירושלים.