

- ב. שינוי גובה מבנים לפי סעיף 62א (א) (א4).
ג. הוספת הוראות בינוי לפי סעיף 62א (א) (5).

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מס' 605-0688481

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 605-0688481 גרסת הוראות: 12 גרסת תשריט: 8

המהווה שינוי לתכנית מפורטת מס' :

כפיפות 5 / 02 / 102 / 155

שינוי 5 / במ / 82

השטחים הכלולים בתכנית ומקום:

ישוב: באר שבע, כתובת: קפאח יחיא 31

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 38325 מחלקה: 31 עד: 31 שלם

מטרת התכנית:

שינוי לתוכנית מס' 5/במ/82, במגרש מס' 58, מגורים צמודי קרקע חד משפחתיים "בנה ביתך", ברח' יחיא קפאח 31, נאות לון, באר שבע, ע"י:

- הגדלת סה"כ זכויות בנייה לפי סעיף 62א(א1)(א)1
- שינוי וקביעת קווי בניין לפי סעיף 62א(א)4
- הגדלת תכנית לפי סעיף 62א(א)9
- הריסת מבנים לפי סעיף 62א(א)19
- שינוי בדבר הוראות עיצוב ובינוי לפי סעיף 62א(א)5

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך: 26/1/2020 בילקוט פרסומים 8653, עמ' 3328, בתאריך: 26/1/2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה כבר מנחם בגין 2 ת.ד. 15, באר - שבע טל: 6840640: 08

טל אל-על

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה באר שבע

מרחב תכנון מקומי קריית גת

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מס' 606-0767814

606-0767814

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה "קריית גת", מופקדת תוכנית מפורטת מס' 606-0767814. מהדורת הוראות: 15 מהדורת תשריט: 12

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

סוג יחס: שינוי חלק מ- מס' תוכנית מיוחסת: 9 / 03 / 140 / 3

סוג יחס: שינוי חלק מ- מס' תוכנית מיוחסת: 606-0269266

השטחים הכלולים בתכנית ומקום:

רשות מקומית קריית גת
מגרש 530A במתחם 03-04 קריית גת צפון

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 2812 מחלקה: 331 עד: 331 שלם

מגרשים:

מגרש: A 530 מתוכנית: 606-0269266

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, גולן שכתובתה: מועצה אזורית גולן ת.ד. 13 קצרין 1290000. טל' 04-6969713 המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המחוזית מחוז הצפון שכתובתה: משרד הפנים קריית הממשלה נצרת עילית 17511 טל' 04-6508508

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקת ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

חיים רוקח

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה גולן

מרחב תכנון מקומי לב הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 262-0653477

262-0653477

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 262-0653477 - מהדורת תשריט: 7 מהדורת הוראות: 11

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג/ 20070

החלפה 262-0473991

השטחים הכלולים בתכנית ומקום:

רשות מקומית: עיריית עראבה

ישוב: עראבה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19353 חלקות במלואן: 71

גוש: 19353 חלקי חלקות: 69, 70, 103

עיקרי הוראות התכנית:

איחוד וחלוקה ללא הסכמה, שינוי בזכויות והוראות בנייה - עראבה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 15/11/2019 ובילקוט הפרסומים 8526, עמ' 1405, בתאריך 17/11/2019

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה "לב הגליל" ת.ד. 80 סכנין, טל' 04-6746741. כל המעוניין, רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

חאתם דאור

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה לב הגליל

מטרות התכנית:

התכנית מציעה שינוי קו בניין צידי מ-5 מ' ל-2.8 מ', וזאת במטרה לאפשר בינוי סביר בתחום המגרש.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קו בניין צידי מ-5 מ' ל-2.8 מ' בהתאם לסעיף 62א(א) (4) לחוק הת"ב.

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית גת רחוב הקוממיות 97, טל': 08-9172342. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: רח' התקוה 4 ת.ד. 68 באר-שבע, טל': 08-6263384)

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

עמי ביטון

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית גת

מרחב תכנון מקומי חוף אשקלון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

633-0723718

שם תכנית: זיקים - הגדלת מס' יח"ד

באזור מגורים קיים

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חוף אשקלון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 633-0723718. גרסת הוראות: 12 גרסת תשריט: 7

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 6/120/03/6

ללא שינוי 633-0332759

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א חוף אשקלון

ישוב: קיבוץ זיקים

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 2832 חלקי חלקות: 2, 3, 6, 15

מטרות התכנית:

הוספת יחידות דיור בשטח מחנה הקיבוץ בייעוד מגורים מאושר

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת מס' יחידות הדיור, ללא הגדלת סך כל השטחים למטרות עיקריות, ע"פ סעיף 62א(א) לחוק התכנון והבנייה.
- שינוי קו בנין ע"פ סעיף 62א(א) לחוק התכנון והבנייה.

ג. שינויים בהוראות בינוי ע"פ סעיף 62א(א) לחוק התכנון והבנייה.

ד. הגדלת מס' יח"ד ע"פ סעיף 62א(א) לחוק התכנון והבנייה. ה. קביעת הוראות להריסת מבנים ע"פ סעיף 62א(א) לחוק התכנון והבנייה.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, (טל' לבירורים: 08-6776403). ובוועדה המחוזית בימי קבלת קהל ובתאום מראש. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, חוף אשקלון, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, רח' התקוה 4, באר שבע, טל': 08-6263791). נוסח הפרסום לבקשה להיתר מופיע גם באתר האינטרנט של הועדה בכתובת <http://www.hof-ashkelon.org.il>

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

איתמר רבינו

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה חוף אשקלון

מרחב תכנון מרחבי נגב מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

652-0820993

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 652-0820993 - מגרש 151, אזור תעשייה שגב שלום. גרסת הוראות 5 תשריט 3

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 19/220/02/7

כפיפות 25/220/02/7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: שגב שלום

איזור תעשייה, מגרש 151, שגב שלום

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 39772 חלקי חלקות: 71

מטרת התכנית:

קביעת קווי בניין חדשים במגרש 151 איזור תעשייה שגב שלום

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת קווי בנין חדשים, צדדיים מ-5 ל-0 וקו בנין אחורי מ-5 ל-0 על פי סעיף 62א(א) לחוק התכנון והבנייה.