

מטרת התכנית :

הסדרת קו בניין ושינוי בהוראות בינוי

עיקרי הוראות התכנית :

- שינוי קו בניין צידי שמאלי צ"ל 35' מוצע 1 מ'
- הוראות לבניית בריכת שחייה במגרש

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך: 17/09/2020 ובילקוט פרסומים 9127, י"ג ב תשרי התשפ"א, מיום 01/10/2020, עמ' 198.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה, גליל תחתון, ד.ג גליל תחתון, טל': 04-6628210, ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון. כתובת: קריית הממשלה נצרת עילית טל': 04-6508508 על המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי גליל תחתון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

206-0896563

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס': 206-0896563 גרסת: הוראות: 5 תשריט: 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות :

ג / בת / 181

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם :
ישו: אזור תעשייה גולני, רח': תרשיש

גושים וחלקות:

גוש: 15244 מחלקה: 52 עד: 52 חלקי
גוש: 15244 מחלקה: 53 עד: 53 חלקי
שטח התכנית: 2379.000

מטרת התכנית :

חלוקה והסדרת מבנה קיים.

עיקרי הוראות התכנית :

- חלוקת מגרש לשני תאי שטח.
- שינוי קווי בנין עפ"י בנייה קיימת.
- בנייה בקיר משותף- קו בנין צדדי 0.
- הגדלת תכנית ללא תלות במס' הקימות הבנויות.
- שינוי גודל מגרש מינימלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך: 12/11/2020 ובילקוט פרסומים מס': 9218, כ"ט ב חשון התשפ"א, מיום 16/11/2020, עמ' 1245.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה, גליל תחתון, ד.ג גליל תחתון, טל': 04-6628210, ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון. כתובת: קריית הממשלה נצרת עילית טל': 04-6508508 על המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ניצן פלג

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מרחי

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי אשדוד

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית מס'

603-0896548

שם התכנית: החלפת שטחי ציבור רובע ט"ו אשדוד

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה אשדוד ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום מופקדת תכנית מפורטת מס' 603-0896548, גרסת הוראות: 26 גרסת תשריט: 18

מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התכנית - בסמכות הוועדה המקומית, לפי סעיף: 62א(א1), 62א(א19), 62א(א4)

כתובות שבהן חלה התכנית:

שד' מונטיפיורי 4 (בסמוך לבית ספר "אופק")
שד' רוטשילד 1 (בסמוך למרכז הרוחני "שאר ישוב")

מציב השלט בשטח התכנית:

(אסי ידידיה, אגף תכנון אשדוד 08-8545323)

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 2679 חלקות: 2, 27 (חלקי חלקות)

שטח התכנית ברונם: 5.665 ד'.

יחס בין התוכנית לבין תכניות מאושרות קודמות:

החלפה לתכנית 3 / 02 / 101 / 43

שינוי לתכנית 603-0295667

מטרת התכנית

קביעת הוראות בדבר איחוד וחלוקת תאי שטח בייעוד שב"צ ושצ"פ ע"י החלפתם ואשר הינם בבעלות ישות אחת, ללא שינוי בסה"כ שטח הקרקע בכל ייעוד.

עיקרי הוראות התכנית:

- איחוד וחלוקת תאי שטח בייעוד שצ"פ ושב"צ ע"י החלפתם ואשר הנם בבעלות ישות אחת, ללא שינוי בסה"כ שטח הקרקע בכל ייעוד.
- שינוי קווי בנין עפ"י המסומן בתשריט התכנית.
- קביעת הוראות עבור זיקת הנאה למעבר רכב.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה אשדוד בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. ימי ב', ה' בין השעות 12:00-8:30 וימי ג' בין השעות 18:30-16:00 כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק רשאי להגיש התנגדות בתוך חודשיים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה אשדוד. כתובת וטל': בית עיריית אשדוד רחוב הגדוד העברי 10 ת.ד. 28 אשדוד. טל': 08-9568168 פקס' 08-8677810. בנוסף, ניתן לעיין בתכנית במשרדי הוועדה המחוזית, מחוז דרום. רחוב התקווה 4, ת.ד. 68, באר שבע. טל' 6263971 - 08.

אינג' שמעון כצנלסון

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה אשדוד