

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי אשדוד

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית מס'

603-0841585

שם התכנית: תוספת זכויות בנייה למגורים

ברחוב הדס 8, רובע א' אשדוד.

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה אשדוד ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום מופקדת תכנית מפורטת מס' 603-0841585 גרסת הוראות: 14 גרסת תשריט: 12

מציב השלט בשטח התכנית:

שם: אבנר ישראלי

טל': 08-8658854

גוש/ים חלקות לתכנית:

גוש: 2088 חלקה: 10

שטח התכנית בדונם: 0.916 ד'.

יחס בין התוכנית לבין תכניות מאושרות קודמות: כפיפות ל- תמ"א 38, החלפה ל- 27/102/03/3

מטרת התכנית

תוספת זכויות בנייה למגורים.

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת 70 מ"ר לשטח העיקרי מעל לקרקע.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה אשדוד בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. ימי ב', ה' בין השעות 12:00-8:30 וימי ג' בין השעות 16:00-18:30 כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק רשאי להגיש התנגדות בתוך חודשיים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה אשדוד. כתובת וטל': בית עיריית אשדוד רחוב הגדוד העברי 10 ת.ד. 28 אשדוד. טל' 08-9568168 פקס- 08-8677810. בנוסף, ניתן לעיין בתכנית במשרדי הוועדה המחוזית, מחוז דרום. רחוב התקווה 4, ת.ד. 68, באר-שבע. טל' 6263971 - 08.

אינג' שמעון כצנלסון

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה אשדוד

מרחב תכנון מקומי קריית מלאכי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

617-0754424

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית מלאכי, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז הדרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 617-0754424 בגרסת הוראות התכנית מס' 21 וגרסת התשריט מס' 10, שהוגשה ע"י - שי בן ישי. אנט בן ישי, אהרון בן ישי,

המהווה שינוי לתכנית מס':

מס' תוכנית מיוחסת: 8 / 05 / 122 / 1

מס' תוכנית מיוחסת: 8 / 05 / 122

מס' תוכנית מיוחסת: 18 / מק / 2009

מס' תוכנית מיוחסת: 8 / 02 / 102 / 26

השטחים הכוללים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית קריית מלאכי,

שכונת המיסדים, רח' השפלה 10,12

גושים וחלקות:

גוש: 2471 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 5 עד: 5 חלקי/שלם: שלם

גוש: 2471 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 6 עד: 6 חלקי/שלם: שלם

גוש: 2471 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 63 עד: 63 חלקי/שלם: חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

הקמת 4 יח"ד.

כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית וכן, כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה רח' זבוטינסקי 8, קריית מלאכי. טל: 08-8608700. העתק ההתנגדות יוגש למשרדי הוועדה המחוזית בכתובת: ת.ד. 68, באר-שבע. טל: 6263785-08. התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט מנומק בליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סידרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתן) תשמ"ט 1989.

אליהו זוהר

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה קריית מלאכי