

**גושים וחלקות:**

גוש: 15329 חלקות במלואן: 206.

**גושים ישנים:**

גוש נוכחי: 15329 - 15322.

**מגרשים:**

116 בהתאם לתכנית ג/ 3307

**מטרת התכנית:**

הוספת שימוש של בית כנסת במגרש מגורים -206 פורייה, נווה עובד.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. שינוי ייעוד למגורים ומבני ציבור.
2. הוספת שימוש של בית כנסת.
3. הגדלת תכסית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני - [tichnun@iplan.gov.il](mailto:tichnun@iplan.gov.il) העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן, טל': 04-6757636.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':****261-0863506****שם התכנית: שינוי בהוראות התכנית - כפר מנדא**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 261-0863506 גרסת התכנית: הוראות - 13 תשריט - 3 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ 7735

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

יישוב: כפר מנדא שכונת אל-זיתונה.

**גושים וחלקות:**

גוש: 17572 חלקי חלקות: 14.

קואורדינטה X: 225182, Y: 746673

**מטרת התכנית:**

שינוי בהוראות וזכויות הבנייה.

**עיקרי הוראות התכנית:**

הגדלת זכויות בנייה, העלאה במס' יח"ד ומס' הקומות, הקטנת קווי הבניין בהתאם למצב הקיים והמוצע.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 05/02/2021 ובילקוט הפרסומים 9394, התשפ"א, עמ' 3284, בתאריך 28/01/2021

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם 20200 טל': 04-9502017, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

**אורי אילן**

יושב ראש הועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז צפון

**הודעות מאת הוועדות המקומיות****מחוז ירושלים**

מרחב תכנון מקומי ירושלים

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':****101-0784785****שם התכנית: שינוי קווי בנין עבור תוספת מרפסת****ברחוב מבוא לבנה 4, ירושלים**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון והבנייה ירושלים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה ירושלים, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0784785 גרסת הוראות: 12 גרסת תשריט: 11.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

כפיפות 10038 שינוי 1420

שינוי א'/1442

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

ישוב: ירושלים, שכונה: רמת אשכול רחוב: מבוא לבנה 4

קואורדינטת X: 221025, Y: 634150 קואורדינטת

**גושים וחלקות:**

גוש: 30099 (מוסדר) מס' חלקות בחלקן 158

**מטרת התכנית:**

שינוי קווי בנין לצורך הקמת מרפסות זיזיות בעומק 2.00 מ', רח' מבוא לבנה 4, ירושלים

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. שינוי קווי בנין מאושרים וקביעת קווי בנין חדשים לשם תוספת מרפסות לבניין ברח' מבוא לבנה 4 ירושלים.
2. קביעת הוראות בינוי ותנאים למתן היתר בנייה.
3. קביעת שלביות להקמת מרפסות הזיז כאמור.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים המפורטים להלן פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il) ובאתר האינטרנט של הועדה המקומית ירושלים [www.jerusalem.muni.il](http://www.jerusalem.muni.il). כל המעוניין בקרקע, בבניין, או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע

5999

ילקוט הפרסומים 9611, ב' בסיוון התשפ"א, 13.5.2021