

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

הרי"ף 5, קרית יערים

## גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 29539 חלקי חלקות: 37, 38, 39, 40, 81, 88

## עיקרי הוראות התכנית:

- איחוד וחלוקה ללא הסכמת כל הבעלים, בהתאם לסעיף 62א(א1) לחוק התוה"ב.
- קביעת קווי בניין לחלוקה החדשה, בהתאם לסעיף 62א(א4) לחוק התוה"ב.

הוועדה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 10/07/2020 ובילקוט פרסומים 8959, עמ', בתאריך 05/07/2020.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה "הראל". כתובת: רח' החוצבים 2 ת.ד. 3424, משרת ציון 90805 טל': 02-5337127. ובמשרדי הוועדה המחוזית כתובת: רח' שלומציון המלכה 1 ירושלים טל': 02-6290263. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

## רונית מזר

יושבת ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה הראל

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

## הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

151-0550673

## שם התוכנית: הפרדת מגרש בנחלה -

מושב נווה מיכאל, משק 56.

נסמרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מטה יהודה, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז ירושלים מופקדת תכנית מפורטת מס' 151-0550673. גרסת הוראות: 42, תשריט: 20

## המהווה שינוי לתכניות הבאות:

החלפה לתכניות: מי/200, מי/444א, מי/200/ב' כפיפות לתכניות: 151-0387068, 151-0065912

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מטה יהודה  
ישוב: נווה מיכאל- רוגלית

## גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 34285 חלקי חלקות: 6 מגרש: 56

## עיקרי הוראות התכנית:

- הפרדת מגרש מנחלה.
- קביעת ושינוי קווי בניין.
- קביעת הוראות בינוי.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך

60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה.

התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

## ניב ויזל

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מטה יהודה

## מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי עמק הירדן

## הודעה בדבר הפקדת תכנית בסמכותה של הוועדה

המקומית מס' 214-0938027

נסמרת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן מופקדת תכנית מס' 214-0938027. גרסת הוראות: 7 גרסת תשריט: 6

שטח תוכנית בדונם: 0.504

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

בישוב: אשדות-יעקב מאוחד

## עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת זכויות בנייה בחלקה 250 בגוש 15102 אשדות יעקב מאוחד

## גושים וחלקות:

גוש: 15102, חלקה: 28 עד: 28

## עיקרי הוראות התכנית:

- התכנית מוסיפה 50 מ"ר - לפי חוק בתו"ב סעיף 62א(א)17
- קביעת הוראות בנייה לפי חוק התכנון והבנייה סעיף 62א(א)5
- קביעת גובה מבנה לפי חוק התכנון והבנייה סעיף 62א(א)4
- התכנית קובעת הוראות בנוגע לבריכת שחיה

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית בימים א-ה במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן בצמח בשעות העבודה הרגילות. כל המעוניין בקרקע, בניין או בכל פרט תכנוני אחר והרואה עצמו נפגע על-ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה זו בעיתון, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן, בית המועצה האזורית עמק הירדן - מרכז אזורי צמח - טל' 6-6757635-04.

המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון שדרי' מעלה יצחק 29, בניין סיטי 1, נצרת עילית 17000 - טל' 04-6505808. התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

## עידן גרינבאום

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה עמק הירדן