

6. קביעת מס' קומות ומס' יח"ד מרבי.
7. קביעת הוראות בינוי.
8. קביעת שלביות ביצוע.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני jer-tichnun@iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מטה יהודה, טל': 02-9958825

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

עמיר שקד

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים

- עיקרי הוראות התכנית:**
1. קביעת בינוי לתוספת קומת גלריה במפלס +2.75 לשם הרחבת משרד קיים בהתאם לנספח הבינוי ולקיים בשטח.
 2. הגדלת שטחי הבנייה בשטח.
 3. קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבנייה, כאמור.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים המפורטים להלן פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il ובאתר האינטרנט של הועדה המקומית ירושלים www.jerusalem.muni.il. כל המעוניין בקרקע, בבניין, או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, קומה 4, טל' 02-6296811. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה, מחוז ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים, טל' 02-6290263.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

101-0776997

שם התכנית: תוספת יחידת דיור והרחבת יחידות קיימות ברח' תכלת מרדכי 19, רוממה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 101-0776997 (גרסת הוראות: 21 גרסת תשרי: 9).

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.
היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' תכנית סוג היחס מס' תכנית
החלפה 62 החלפה 8327

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: רוממה רחוב: תכלת מרדכי 19

קואורדינטת X: 219816

קואורדינטת Y: 633517

גושים וחלקות:

גוש: 30236 (מוסדר) מס' חלקות בחלקן 116

מטרת התכנית:

תוספת יחידת דיור והרחבות יח"ד קיימות ברח' תכלת מרדכי 19, ירושלים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעודי מאזור מגורים מיוחד לאזור מגורים ד'.
2. קביעת בינוי לתוספת בנייה כמפורט להלן:
 - א. קביעת בינוי לתוספת בנייה בקומות: מרתף, קרקע, א' ב' ג' ד' ה' ו', לשם הרחבת יחידות הדיור הקיימות בהן בהתאם לנספח בינוי ובהתאם לקיים בשטח.

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

101-0907501

שם התכנית: תוספת קומת גלריה רח' בית הדפוס 12, גבעת שאול

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון והבנייה ירושלים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה ירושלים, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0907501 גרסת הוראות: 11 גרסת תשרי: 7.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.
היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית סוג היחס מס' התכנית
שינוי 101-0141739

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: גבעת שאול רח': בית הדפוס 12 כניסה B

קואורדינטת X: 217975

קואורדינטת Y: 632643

גושים וחלקות:

גוש: 30261 (מוסדר) מס' חלקות בחלקן 166

מטרת התכנית:

תוספת קומת גלריה ברח' בית הדפוס 12 ירושלים.

ילקוט הפרסומים 9957, כ"ז בחשוון התשפ"ב, 1.11.2021