

ירושלים מופקדת תכנית מפורטת מס' 151-0607630. גרסת הוראות: 25 תשרי:ט 16

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה לתוכנית: מי/200, מי/200/ב, מי/במ/777, מי/777/א. כפיפות לתוכנית: 151-0387068

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מטה יהודה
ישוב: מושב אורה 150

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 30778, חלקה: 67, מגרש: 150
גוש: 30778, חלקה: 59, מגרש: 150א'
גוש: 30778 חלקי חלקות: 40

עיקרי הוראות התכנית:

- הפרדת מגרש מנחלה.
- קביעת הוראות בינוי והצאת היתרי בנייה.
- קביעת קווי בנייה חדשים.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשטחים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מטה יהודה מרכז אזורי הר 'טוב, ד.ג. שמשון טל' 9958825-02, 9958987-02 ובמשרדי לשכת התכנון המחוזית רח' שלומציון המלכה 1 ירושלים טל' 6290200-02. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשטחים פתוחים לקהל.

ניב ויזל

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מטה יהודה

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

הודעה בדבר קביעת תנאים בסמכות הוועדה

המקומית מס' 507-0997924

ניתנת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 78 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה תל אביב-יפו החליטה לקבוע תנאים לפיהם יינתנו היתרי בנייה ו/או היתרים לשימוש בקרקע בשטחים הכלולים בתכנית מס' 507-0997924 תא/מק/4760 – צפון פלורנטיין בגבולות תכנית 44.

גוש/חלקה:

גוש	חלקות בשלמותן	חלקות בחלקן
6930	1-53, 55-64, 66-77	
7083		84-90

לשם הקמתה ותחזוקתה של הדרך, הכל בהתאם לנספח הבינוי ונספח התנועה.

- קביעת הוראות להריסת מבנים שסומנו בתכנית, המצויים בתחום שטח התכנית הנדרשים לצורך ביצוע הרחבת הדרך ושידורוגה על כל מתקניה.
- קביעת מגבלות בנייה.
- קביעת שלביות ביצוע להרחבת הדרך.
- הוראות בדבר שימור, העתקה ועקירה של עצים.
- קביעת הוראות להפקעת שטחים לצורך הרחבת הדרך.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים 9321 עמ' 2459 בתאריך 24.12.20.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים טל' 6297160-02. וכן במשרדי הועדה המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל': 6290263-02. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשטחים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תיקון טעות סופר במסמכי

תכנית מתאר מקומית מס': 101-0854075

שם התכנית: הרחבת קטע דרך בכביש האמריקאי הצפוני

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 ו-133 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה, 1965, כי הועדה המקומית בישיבתה מיום 11.8.21 אישרה את הבקשה לתיקון טעות סופר בתכנית מס' 101-0854075, לאחר שתכנית זו (להלן: התכנית) אושרה בתאריך 16.7.21, פורסמה בילקוט פרסומים מס' 9581 עמ' 5741 בתאריך 3.5.21, וההודעה בדבר אישורה פורסמה בעיתונים בתאריך 16.7.21.

בדיון הועדה המקומית מיום 11.8.21 החליטה הועדה לאשר תיקון טעות סופר במסמכי התכנית ע"י הוספת סעיף הפקעה להוראותיה.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים טל' 6297160-02. וכן במשרדי הועדה המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל': 6290263-02.

כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשטחים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il ובאתר האינטרנט של הועדה המקומית ירושלים www.jerusalem.muni.il.

אליעזר ראובנברג

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ירושלים

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

151-0607630

שם התוכנית: מושב אורה 150 – הפרדת מגרש מנחלה

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מטה יהודה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז

ילקוט הפרסומים 10063, י"א בטבת התשפ"ב, 15.12.2021