

היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

101-0814020

שם התכנית: הרחבת יח"ד קיימת ברחוב קובובי 4, רמת דניה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 101-0814020 (גרסת הוראות: 18 גרסת תשריט: 9). איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' תכנית	סוג היחס מס' תכנית
שינוי 13553	כפיפות 5166
החלפה 62	כפיפות מק/5022/א'

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: רמת דניה רחוב: קובובי 4
קואורדינטת X: 217300, קואורדינטת Y: 629775

גושים וחלקות:

גוש: 300190 (מס' חלקות בחלקן: 208).

מטרת התכנית:

הרחבת יח"ד קיימת ברח' קובובי 4, רמת דניה.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת בינוי לתוספות בנייה במפלסים +1759.09 - +761.99 לשם הרחבת יחידת הדיור הקיימת בהם, בהתאם לנספח בינוי ובהתאם לקיים בשטח.
- קביעת קווי בניין לבנייה, כאמור.
- הגדלת שטחי הבנייה בשטח.
- קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבנייה, כאמור.
- קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
- קביעת הוראות בגין חריגות בינוי להריסה.
- קביעת הוראות בגין עצים לשימור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים 9878 עמוד 116 בתאריך 14/9/2021.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים טל' 02-6297160/1. וכן במשרדי הועדה המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל': 02-6290263. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

101-0836312

שם התכנית: תוספת בנייה לבניין ברח' משה הס 7

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 101-0836312 (גרסת הוראות: 28 גרסת תשריט: 13). איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' תכנית	סוג היחס מס' תכנית
שינוי 101-0682088	שינוי 62

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: ניקופוריה רחוב: משה הס 7
קואורדינטת X: 221045, קואורדינטת Y: 631425

גושים וחלקות:

גוש: 30028 (לא מוסדר) מס' חלקות בשלמותן: 47

מטרת התכנית:

קביעת בינוי לתוספות בנייה לשם הרחבת יח"ד קיימת ברח' משה הס 7.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד קרקע מאזור מגורים 2 לאזור מגורים ג.
- א. קביעת בינוי לתוספות בנייה בקומות קרקע, א, ב, ג וד לשם הרחבת יחידות הדיור הקיימות בהן בהתאם לנספח הבינוי ובהתאם לקיים בשטח.
- ב. קביעת בינוי לתוספת בנייה בקומות מרתף לשם תוספת חדר מכונות בהתאם לנספח בינוי.
- קביעת קווי לבנייה, כאמור.
- הגדלת שטחי הבנייה בשטח.
- קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבנייה בשטח.
- קביעת הוראות בגין עצים לעקירה/לשימור/העתקה.
- קביעת הוראות בגים עצים לעקירה/לשימור/העתקה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים 9650 עמוד 6493 בתאריך 1.6.21.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים טל' 02-6297160/1. וכן במשרדי הועדה המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טל': 02-6290263. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

אליעזר ראובברגר

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ירושלים

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

151-0784272

שם התוכנית: גבעת ישעיהו 7 שינוי בקווי בניין לצורך הסדרת מצב קיים

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מטה יהודה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 151-0784272. גרסת הוראות 24, תשריט 19

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות לתכנית 151-0387068
החלפה לתכנית מי/200/ב
החלפה לתכנית מי/544
החלפה לתכנית מי/544/ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: מועצה אזורית מטה יהודה
ישוב: גבעת ישעיהו, משק 7

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 34326 חלקי חלקות: 1, 7 מגרש: 7

עיקרי הוראות התכנית:
שינוי בקו בניין ע"פ מצב קיים

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מטה יהודה מרכז אזורי הר טוב. ד.נ. שמשון טל' 9958825-02, 9958987-02 ובמשרדי לשכת התכנון המחוזית רח' שלומציון המלכה 1 ירושלים, טל': 6290200-02. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ניב ויזל

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה מטה יהודה

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי בני ברק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

501-0363879

שם התכנית: תוספת קומה ויח"ד לבניין בבנייה

ברח' רש"י 32

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה תל אביב, מופקדת תכנית מפורטת מס': 501-0363879. גרסת הוראות 6 גרסת תשריט 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

תמ"א 4/ב/34/כפ"פ, בב/105/ב, 0308296-501 כפ"פ, בב/185/שטח התכנית: 416.000

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: בני ברק
כתובת: רש"י 32

גושים וחלקות:

גוש: 6188 חלקה/ות: 114

מטרות התכנית:

תוספת קומה, שטח ויח"ד לבניין בבנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

א. תוספת קומה עפ"י סעיף 62(א)5

ב. תוספת יח"ד עפ"י סעיף 62(א)8

ג. ניווד שטחים עפ"י סעיף 62(א)9

ד. שינויים בקווי בניין עפ"י סעיף 62(א)4

ה. תוספת שטח עד 20% משטח המגרש עפ"י סעיף 62(א)16.

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת שבין הפרסומים בעיתונים, למשרד הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני-ברק, רח' ירושלים 58, בני-ברק, טל' 5776579-03. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר חתום ע"י עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט-1989, וכן יש לציין טל' וכתובת מדויקת של המתנגד.

אברהם רובינשטיין

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה בני ברק

מרחב תכנון מקומי בת ים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

502-0612366 (בי/מק/1427 - תכנית שינויים

ואיחוד וחלוקה מגרשים 3,4)

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965 כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בת ים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה תל אביב, מופקדת תכנית מפורטת מס' 502-0612366. גרסת: הוראות 26 תשריט 19

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

סוג יחס: כפיפות מס' תוכנית מיוחסת: 502-0222323

סוג יחס: שינוי מס' תוכנית מיוחסת: 502-0358069

סוג יחס: שינוי מס' תוכנית מיוחסת: בי / 2 / א

סוג יחס: כפיפות מס' תוכנית מיוחסת: בי / 328 / א

סוג יחס: כפיפות מס' תוכנית מיוחסת: בי / 328 / ב

סוג יחס: כפיפות מס' תוכנית מיוחסת: בי / 377 / א

סוג יחס: כפיפות מס' תוכנית מיוחסת: בי / 403 / א

סוג יחס: כפיפות מס' תוכנית מיוחסת: בי / 403 / 1

סוג יחס: שינוי מס' תוכנית מיוחסת: בי / 427 / א

סוג יחס: כפיפות מס' תוכנית מיוחסת: בי / 430 / א

סוג יחס: כפיפות מס' תוכנית מיוחסת: בי / 430 / א

סוג יחס: כפיפות מס' תוכנית מיוחסת: בי / 430 / ב

סוג יחס: כפיפות מס' תוכנית מיוחסת: בי / מק / 497

סוג יחס: כפיפות מס' תוכנית מיוחסת: תמא / 1 / א

סוג יחס: כפיפות מס' תוכנית מיוחסת: תמא / 4 / 2

סוג יחס: כפיפות מס' תוכנית מיוחסת: תממ / 5 / 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

הצד המערבי של רחוב החשמונאים, בקטע שבין רחוב יוספטל לרחוב ההרושת.