

4. קביעת שטחי הבנייה המרביים
5. קביעת הוראות בנייה לרבות מס' יח'ד ומס' קומות בכל תא שטח
6. קביעת קווי בנין.
7. תנאים למתן היתר בנייה
8. קביעת הוראות לטיפול בעצים בוגרים.
9. קביעת הוראות בגין היסוות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני jer-tichnun@iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מטה יהודה, טל': 02-9958825 ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מטה יהודה, טל': 02-9958825

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

עמיר שקד

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

101-0563643

שם התכנית: הרחבת בניין מגורים ברח' הפלמ"ח 66, שכונת קטמון, ירושלים

נסמרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון והבנייה ירושלים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה ירושלים, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0563643 גרסת הוראות: 14 גרסת תשריט: 9.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
שינוי 1298	החלפה מתאר/62

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: קטמון רחוב: הפלמ"ח 66
קואורדינטת X: 219600
קואורדינטת Y: 630175

גושים וחלקות:

גוש: 30185 (מוסדר) מס' חלקות בשלמותן: 157

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני jer-tichnun@iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: מטה יהודה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 151-0830265

שם התכנית: חלוקת חלקה לשני מגרשים ו-4 יחידות דיור, חלקה 9 - מוצא עילית

נסמרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מטה יהודה מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 151-0830265 גרסת התכנית: הוראות - 17 תשריט - 13

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
החלפה מי/200	החלפה יג/69
כפיפות 151-0387068	

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: מוצא עילית רחוב: מעלה הארז 11.

בין רח' מעלה הארז - לרח' הארזים, מוצא עילית

קואורדינטה X: 215179

קואורדינטה Y: 633270

גושים וחלקות:

גוש: 30316, מוסדר, חלקי חלקות: 182.

גוש: 30400, מוסדר, חלקות במלואן: 9; חלקי חלקות: 31.

מגרשים:

3 בהתאם לתכנית יג/69

מטרת התכנית:

חלוקת החלקה ל-2 תאי שטח למגורים

הסדרת ייעוד דרך בין החלקה לדרכים קיימות ומאשרות

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מחקלאי ב' לאזור מגורים א'

2. שינוי ייעוד מחקלאי ב' לדרך מוצעת

3. שינוי ייעוד מדרך מאשרות לאזור מגורים א'