

# הודעות לפי חוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965

## הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

151-0949818

שם התוכנית: הפרדת מגרש מנחלה - כפר אוריה,

משק 36

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מטה יהודה, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 151-0949818. גרסת הוראות 12 תשריט: 15

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

החלפה לתוכניות, מי/200, מי/200/ב, מי/519, מי/519/ב.  
כפיפות לתוכנית, 151-0387068

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: מטה יהודה

ישוב: כפר אוריה משק 36

גושים/ חלקות התוכנית:

גוש: 5979 חלקי חלקות: 97 מגרש: 36

עיקרי הוראות התוכנית:

1. הפרדת מגרש מנחלה.
2. שינוי קביעת קווי בניין חדשים.
3. קביעת הוראות בינוי ותנאים למתן היתר.

כל המעוניין ראשי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התוכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מטה יהודה מרכז אזורי הר יטוב ד.ג. שמשון טל' 02-9958825, 02-9958987 ובמשרדי לשכת התכנון המחוזית רח' שלומציון המלכה 1 ירושלים טל' 02-6290200. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

151-0983841

שם התוכנית: תוספת זכויות בנייה במגרש 2065

מושב אדרת

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה

מטה יהודה, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 151-0983841. גרסת הוראות: 12 תשריט: 11

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

החלפה לתוכנית מי/533/ב.

כפיפות לתוכנית 151-0387068.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. מטה יהודה

ישוב: מושב אדרת

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 34308 חלקי חלקות: 3 מגרש: 2065

עיקרי הוראות התוכנית:

1. תוספת זכויות בנייה עד 7% משטח גודל המגרש שה"כ תוספת של 35 מ"ר.
2. שינוי בקו בניין אחורי.

כל המעוניין ראשי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התוכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מטה יהודה מרכז אזורי הר יטוב ד.ג. שמשון טל' 02-9958825, 02-9958987 ובמשרדי לשכת התכנון המחוזית רח' שלומציון המלכה 1 ירושלים טל' 02-6290200. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מטה יהודה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

151-0550673

שם התוכנית: הפרדת מגרש מנחלה -

מושב נווה מיכאל, משק 56.

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 151-0550673. גרסת הוראות: 42 תשריט: 20

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

החלפה לתוכניות: מי/200, מי/444/א, מי/200/ב'

כפיפות לתוכניות: 151-0387068, 151-0065912

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: מטה יהודה

ישוב: נווה מיכאל-רוגלית

גושים/ חלקות התוכנית:

גוש: 34285 חלקי חלקות: 6 מגרש: 56

עיקרי הוראות התוכנית:

1. הפרדת מגרש מנחלה.
2. קביעת ושינוי קווי בניין.
3. קביעת הוראות בינוי.