

## הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

### הודעות מאת הוועדות המחוזיות

#### מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: יורעאליים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 254-0962423

שם התכנית: העתקת קו 161 ק"ו בעדי

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה יורעאליים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 254-0962423 גרסת התכנית: הוראות - 13 תשריט - 11 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
שינוי ג/13449	כפיפות תמא/1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: עדי

הקו עובר בשוליים הצפון-מערביים של מצפה עדי

קואורדינטה X: 216000

קואורדינטה Y: 743850

גבעות אלונים.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 10300 חלקי חלקות: 1, 2, 5, 6, 20, 21, 26, 27, 78.

גוש: 10328 חלקי חלקות: 5, 6, 10, 12, 17, 18, 33, 34, 36, 53.

גוש: 10354 חלקי חלקות: 1.

גוש: 12397 חלקי חלקות: 52.

מטרת התכנית:

קביעת שטח למסדרון תשתיות לקווי חשמל מתח עליון

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת שטח למסדרון תשתיות עילי לקווים במתח עליון.
- קביעת מגבלות על שימושי הקרקע בתחום התכנית.
- קביעת תנאים למתן הרשאות לפי תקנות התכנון והבנייה (הסדרת הולכה, חלוקה והספקה של חשמל), תשנ"ח-1998
- קביעת הוראות סביבתיות לתקופת ההקמה וההפעלה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל' 7697474-074. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני [za-tichnun@iplan.gov.il](mailto:za-tichnun@iplan.gov.il) העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה יורעאליים, עפולה 18120 טל' 6429660-04

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

דקלה עדי פרץ

יושבת ראש הוועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז צפון

### הודעות מאת הוועדות המקומיות

#### מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

101-0976050

שם התכנית: הרחבת מרפסות ברח' שרי ישראל 15,

ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון והבנייה ירושלים, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה ירושלים, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0976050 גרסת הוראות: 27 גרסת תשריט: 14.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
כפיפות 101-0507608	שינוי מק/2050

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: מקור ברוך רחוב: שרי ישראל 15

קואורדינטת X: 219625

קואורדינטת Y: 632900

גושים וחלקות:

גוש: 30076 (מוסדר) מס' חלקות בשלמותן: 194.

מטרת התכנית:

הרחבת מרפסות קיימות ברחוב שרי ישראל 15, ירושלים.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת בינוי להרחבת מרפסות בתא שטח מס' 1, בקומות 9,6,5,4,3,2 בהתאם לנספח הבינוי ולקיים בשטח.
- הגדלת שטחי הבנייה בשטח
- קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבנייה, כאמור.
- קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים המפורטים להלן פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il) ובאתר האינטרנט של הוועדה המקומית ירושלים [www.jerusalem.muni.il](http://www.jerusalem.muni.il). כל המעוניין בקרקע, בבניין, או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, קומה 4, טל' 6296811-02. העתק