

התנגורות לתכנית לא תתקבל ולא תידן אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירות הננקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שعليיהן היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה סדרי נוהל בהtanגורות לתכנית סמכיות חוקר וסדרי (עובדתו) תשמ"ט – 1989.

מרחוב תכנון מקומי ירושלים

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':  
101-01045392**

**שם התכנית: שניי בינוי בנין – מגרשים 108-106**

**שם התכנית: שעני בינוי בנין 10310 בשכונת הר חומה**

נסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון והבנייה ירושלים, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-01045392 גרסת הוראות: 8 גרסת תשיט: 9.

איחוד וחולקה: ללא איחוד וחולקה.  
היתרי בנייה והרשאות: תכנית שבסופה ניתן להוציא היתרים או הרשות.

**המתיחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית  
שוני 10310

השתחים הכלולים בתכנית ומקומות:  
ישוב: ירושלים, שכונה: הר חומה, שעה בין הרחובות רואבן  
מנשה רבייע וחנה רחל מלודמייר

X: 222075 קואורדינטות  
Y: 625450 קואורדינטות

גושים וחלקות:

גוש: 29938 (לא מוסדר) מס' חלקות בשלמותן 78, 74-73  
מטרת התכנית:  
שוני בינוי בנין תת קרקעיים מאושרים בתכנית 10310, שב'  
הר חומה.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- שוני בינוי בנין תת קרקעיים מאושרים בהתאם למפורט בתשתיות התכנית.
- קביעת הוראות בניין וקבעת תנאים לモ頓 הירוב בנייה בשיטה. כל המונין רשייא לעיין בתכנית, ביום ובשעות שהמשרדים המפורטים להלן פתוחים לקהל, וכן באטר האינטראנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il) ובאטר האינטרנט של הועדה המקומית ירושלים [www.jerusalem.muni.il](http://www.jerusalem.muni.il). כל המונין בקרען, וכן בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נגעה על ידי התכנית, וכן כל הוכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשייא להגיש התנגורות תוך 60 ימים ממועד פרסוםה של ההודעה המאורחת מבין הפרטומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיבר ספרा 1, קומה 4, טל' 02-6296811. העתק התנגורות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, מחו ירושלים, רחוב שלומציון המלה 1, ירושלים, טל' 02-6290263.
- התנגורות לתכנית לא תתקבל ולא תידן אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירות הננקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שعليיהן היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה סדרי נוהל בהtanגורות לתכנית סמכיות חוקר וסדרי (עובדתו) תשמ"ט – 1989.

התנגורות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, מחו ירושלים, רחוב שלומציון המלה 1, ירושלים, טל' 02-6290263.

התנגורות לתכנית לא תתקבל ולא תידן אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירות הננקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שعليיהן היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה סדרי נוהל בהtanגורות לתכנית סמכיות חוקר וסדרי (עובדתו), תשמ"ט – 1989.

מרחוב תכנון מקומי ירושלים

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':  
101-0994848**

**שם התכנית: שניי בינוי בנין לשם תוספת  
מרפסות סוכה, שדרות לוי אשכול 28**

נסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 0994848 גרסת הוראות: 14 גרסת תשיט: 12).

איחוד וחולקה: ללא איחוד וחולקה.  
היתרי בנייה והרשאות: תכנית שבסופה ניתן להוציא היתרים או הרשות.

**המתיחסת לתכניות הבאות:**

המחלפה	סוג היחס מס' התכנית שוני 10038	סוג היחס מס' התכנית שוני 10038 מטהר אשכול 62
השתחים הכלולים בתכנית ומקומות: ישוב: ירושלים, שכונה: רמת אשכול רחוב: שדרות לוי אשכול 28	X: 221464 קואורדינטות Y: 634141 קואורדינטות	X: 221464 קואורדינטות Y: 634141 קואורדינטות

**גושים וחלקות:**

גוש: 30246 (לא מוסדר) מס' חלקות בשלמותן 25

**מטרת התכנית:**  
שוני בינוי בנין מאושרים לשם תוספת מרפסות, שדרות לוי אשכול 28.

**עיקרי הוראות התכנית:**  
1. שניי בינוי בעיר יודי הקרקע והפיכת אזור מגוריים 2 לאזור מגוריים ד'.  
2. שניי בינוי בנין מאושרים.  
3. קביעת הוראות בניין וקבעת תנאים לモ頓 הירוב בנייה בשיטה.  
4. קביעת הוראות בגין עצים לשימור ולעקירה.

כל המונין רשייא לעיין בתכנית, ביום ובשעות שהמשרדים המפורטים להלן פתוחים לקהל, וכן באטר האינטראנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il) ובאטר האינטרנט של המונין ירושלים [www.jerusalem.muni.il](http://www.jerusalem.muni.il). כל המונין בקרען, וכן כל הוכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשייא להגיש התנגורות תוך 60 ימים ממועד פרסוםה של ההודעה המאורחת מבין הפרטומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיבר ספרा 1, קומה 4, טל' 02-6296811. העתק התנגורות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, מחו ירושלים, רחוב שלומציון המלה 1, ירושלים, טל' 02-6290263.