

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקופה 4 בארבע שבועות 84100 טל': 074-7697169. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני [dr-tichnun@iplan.gov.il](mailto:dr-tichnun@iplan.gov.il), העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה בני שמעון, בית קמה 85300 טל': 08-6257920 ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טל': 08-6230966. התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי: חוף אשקלון

**הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מס':**

**633-0293951**

**שם התוכנית: מוסדות חינוך "חכמת רחמים" מושב ברכיה**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה חוף אשקלון מופקדת תוכנית מפורטת מס': 633-0293951, גרסת התוכנית: הוראות – 39 תשריט – 21 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכנית הבאות:**

סוג היחס מס' התוכנית	
שינוי	234 / 02 / 6
החלפה	170 / 03 / 6
כפיפות	תממ/ 14 / 4
כפיפות	תמא/ 35

**השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:**

יישוב: ברכיה רחוב:

מושב ברכיה, רח' פרדס רימונים, בקצה המזרחי של הרחוב בצמוד לואדי.

קואורדינטה X: 165132

קואורדינטה Y: 619592

**גושים וחלוקות:**

מוסדר:

גוש: 2691 חלקי חלקות: 9, 16.

גוש: 2692 חלקי חלקות: 75, 76.

מגרשים:

130 בהתאם לתוכנית 6 / 03 / 170

132 בהתאם לתוכנית 6 / 03 / 170

151 בהתאם לתוכנית 6 / 03 / 170

**מטרת התוכנית:**

יצירת מסגרת תכנונית להקמת מוסדות ציבור לצרכי חינוך.

**עיקרי הוראות התוכנית:**

א. שינוי ייעוד שטח חקלאי לשטח מוסדות ציבור ודרך.

ב. הרחבת דרך קיימת.

ג. קביעת הנחיות, מגבלות וזכויות בנייה וקווי בנין.

ד. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

ה. קביעת מגבלות והנחיות סביבתיות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקופה 4 בארבע שבועות 84100 טל': 074-7697169. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה [dr-tichnun@iplan.gov.il](mailto:dr-tichnun@iplan.gov.il), העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חוף אשקלון, אשקלון 78100. התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי: חוף אשקלון

**הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מס':**

**633-0548743**

**שם התוכנית: משקים 23, 24, מושב חלץ**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה חוף אשקלון מופקדת תוכנית מפורטת מס': 633-0548743, גרסת התוכנית: הוראות – 20 תשריט – 17 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכנית הבאות:**

סוג היחס מס' התוכנית

שינוי

234 / 02 / 6

החלפה

200 / 03 / 6

כפיפות

תמא/ 35 / 1

כפיפות

תמא/ 1

החלפה 311 / 03 / 7  
החלפה 3 / 311 / 03 / 7  
החלפה 3 / 310 / 02 / 7

**השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:**  
יישוב: ערערה בנגב רחוב: שכונה 2 א. 19  
קואורדינטה X: 203700  
קואורדינטה Y: 563850

**גושים וחלקות:**  
מוסדר: גוש: 100084 חלקי חלקות: 1.  
מגרשים: 19 בהתאם לתוכנית 31 / 311 / 03 / 7

**מטרת התוכנית:**  
יצירת מסגרת תכנונית לתוספת 1 יח"ד והסדרת בנייה קיימת, במגרש מגורים מס' 19 שכונה 2א בערערה בנגב

**עיקרי הוראות התוכנית:**  
א. שינוי ייעוד קרקע ממגורים א למגורים ב  
ב. תוספת יח"ד ושטחי בנייה  
ג. שינוי קווי בניין  
ד. קביעת זכויות מגבלות והנחיות בנייה  
ה. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקודה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697169. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני [dr-tichnun@iplan.gov.il](mailto:dr-tichnun@iplan.gov.il), העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מרחי, טל': 08-6230966. התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי: נגב מרחי

**הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית מס':**  
**652-0694596**

**שם התוכנית: מגרשים 98,99 שכ' 4 חורה**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מרחי מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס': 652-0694596, גרסת התוכנית: הוראות - 10 תשריט - 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
התרי בנייה והרשאות: תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:**  
נחלות במושב חלץ בפינה הדרום מזרחית של המושב  
קואורדינטה X: 168007  
קואורדינטה Y: 609332

**גושים וחלקות:**  
מוסדר: גוש: 2143 חלקי חלקות: 30, 32, 44, 47, 53.

**מטרת התוכנית:**  
קביעת שטח למגורים בישוב כפרי במגרשים 24-23 וכן קביעת זכויות הוראות ומגבלות בנייה.

**עיקרי הוראות התוכנית:**  
1. שינויי ביעודי קרקע מ"דרך מאושרת" ומ"שטח חקלאי" ל"מגורים בישוב כפרי".  
2. שינויים בקווי בניין.  
3. תוספת זכויות בנייה.  
4. תוספת 2 י"ח לכל נחלה.  
5. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקודה 4 באר שבע 84100 טל': 074-7697169. ניתן להגיש התנגדות לוועדה המחוזית גם בדואר אלקטרוני [dr-tichnun@iplan.gov.il](mailto:dr-tichnun@iplan.gov.il), העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה חוף אשקלון, אשקלון 78100 התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי: נגב מרחי

**הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מס':**

**652-0682856**

**שם התוכנית: מגרש 19 שכונה 2א בערערה בנגב**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מרחי מופקדת תוכנית מפורטת מס': 652-0682856, גרסת התוכנית: הוראות - 11 תשריט - 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה  
התרי בנייה והרשאות: תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

**המתייחסת לתכנון הבאות:**

סוג היחס מס' התוכנית

שינוי 652-0600494

החלפה 31 / 311 / 03 / 7