

1. תוספת זכויות עבור יח"ד אחת אשר מצויה בקומת המגורים העליונה.
2. הסבת ייעוד הקרקע מייעוד מגורים ג' לייעוד מגורים ב' עפ"י נוהל מבא"ת.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובניה אשדוד בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. ימי ב', ה' בין השעות 12:00-8:30 וימי ג' בין השעות 18:30-16:00, כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק רשאי להגיש התנגדות בתוך חודשיים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובניה אשדוד. כתובת וטלפון: בית עיריית אשדוד רחוב הגדוד העברי 10 ת.ד. 28 אשדוד. טל' 08-9568168 פקס- 08-8677810, בנוסף ניתן לעיין בתכנית במשרדי הוועדה המחוזית, מחוז דרום. רחוב התקווה 4, ת.ד. 68, באר-שבע. טל' 08-6263971.

גבי כנפו

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובניה אשדוד

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר הפקדת תכנית: 605-1058510

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובניה, מופקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת הנקראת "תכנית מס' 605-1058510,

המהווה שינוי לתכניות

הבאות: 5 / במ / 6 / 1 החלפה
5 / במ / 6 / 7 החלפה

השטחים הכלולים בתכנית ומקום:

ישוּב:באר שבע
כתובת: שכונה: רמות רחוב: גרשם שלום מס': 13.

גוש/ים חלקות לתכנית:

גוש: 38160 מחלקה: 178 עד: 178 שלם

מטרת התכנית:

תכנית זו כוללת את מגרש 140B המיועד לאזורים מגורים א'. במגרש קיים בית מגורים חד משפחתי עם קיר משותף, בן שתי קומות בעל בינוי סטנדרטי לפי תכנית 5/במ/7. התכנית המוצעת מאפשרת:

1. הגדלת זכויות בנייה לפי סעיף 62א(א)(16)(א)(2).
2. הגדלת תבסית לפי סעיף 62 א (א) (9).
3. שינוי בינוי סטנדרטי לפי סעיף 62א(א) (5).
4. קביעת קווי בניין לפי סעיף 62 א(א) (4)
5. הוספת שימוש משני עבור תעסוקה לפי סעיף 62א(א)(11)

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרד הוועדה המקומית לתכנון ובניה. כיכר מנחם בגין 1, ת.ד. 15, באר שבע, טל': 08-6463732 eilanitk@br7.org.il, בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל, לא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

טל אל-על

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובניה באר שבע

מרחב תכנון מקומי חוף אשקלון

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית מס'

633-1027937

שם תוכנית: קיבוץ כרמיה- תכנון כבישים באזור התעשייה

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה חוף אשקלון, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז דרום, מופקדת תוכנית מתאר מקומית מספר 633-1027937. גרסת הוראות: 5 תשריט: 4

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

החלפה 633-0629022

השטחים הכלולים בתוכנית ומקום:

רשות מקומית: מ.א חוף אשקלון
ישוּב: קיבוץ כרמיה

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 2838 חלקי חלקות: 6, 14

גוש: 2839 חלקות במלואן: 20

גוש: 2839 חלקי חלקות: 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 15, 23, 24, 26

מטרות התוכנית:

תכנון הרחבת לדרך סטטוטורית.

עיקרי הוראות התוכנית:

ע"פ סעיף 62א(א) סעיף קטן 2- הרחבת דרך בתוואי המאושר בתוכנית בת תוקף.

כל המעוניין ראשי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, (טל' לביורורים: 08-6776403). ובוועדה המחוזית בימי קבלת קהל ובתאום מראש. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התוכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי