

מרחב תכנון מקומי אבו בסמה

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס':

624-1135466

שם התוכנית: מגרש מס' 167 צפון יישוב אלסייד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 108 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המרחבית לתכנון ולבנייה אבו בסמה ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז וועדה מחוזית דרום מופקדת תוכנית מפורטת: מס' 624-1135466, גרסת התוכנית: הוראות 2, גרסת תשריט מצב מוצע 2.

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

שינוי לתוכנית :

106/02/28.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית : מוא"ז אל קסום.

כתובת: מגרש מס' 167 צפון יישוב אלסייד.

גושים / חלקות לתוכנית:

גוש 99999 חלקה לא מוסדרת 999.

עיקרי הוראות התוכנית:

מגיש התוכנית מעוניין בהסדרת בנייה קיימת בלבד במגרש מס' 167 הנמצא באזור הצפוני ליישוב אל סייד, ע"י שינוי קווי בניין.

א. שינוי נקודתי בקו בניין צדדי עבור בנייה קיימת :

מ- 3 מ' ל- 2.5 מ'.

מ- 3 מ' ל- 2.9 מ'.

מ- 3 מ' ל- 2.7 מ'.

ב. שינוי נקודתי בקו בניין אחורי עבור בנייה קיימת :

מ- 3 מ' ל- 2.8 מ'.

כל בנייה חדשה תהיה בהתאם לקווי בניין מאושרים לפי תכ' 106/02/28.

התוכנית האמורה נמצאת: במשרדי הוועדה המרחבית לתכנון ובנייה "אבו בסמה". כתובת: שד' שז"ר 31, קומה 7, באר שבע, טל': 073-2744400. ובמשרדי הוועדה המחוזית כתובת: רח' התקווה 4 באר שבע טל': 08-6263795.

כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אלי ברנשטיין

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה אבו בסמה

מרחב תכנון מקומי אשדוד

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מקומית מס':

603-1029743

שם התוכנית: שינוי קווי בנין ברח' יוהנה ז'בוטינסקי

רובע ט"ו, אשדוד

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה אשדוד ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום מופקדת תוכנית מפורטת מס' 603-1029743 גרסת הוראות: 20 גרסת תשריט: 19.

2760

סיווג התוכנית:

תוכנית מפורטת.

מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התוכנית:

בסמכות הוועדה המקומית, לפי סעיף 62(א)(4).

כתובות שבהן חלה התוכנית:

רח' יוהנה ז'בוטינסקי 11.

מצבי השלט בשטח התוכנית:

שלומי וקרן גל, רח' יוהנה ז'בוטינסקי 11, 052-9465316.

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 2497 חלקה: 87.

שטח התוכנית בדונם : 0.482 ד'.

יחס בין התוכנית לבין תוכניות מאושרות קודמות:

תוכנית 3/03/125/1 - החלפה

תוכנית 2166/3 מק/מק - כפיפות

מטרת התוכנית:

שינוי קווי בניין.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. שינוי קו בניין קדמי מ-5 מ' ל-4.7 מ' למבנה מגורים קיים.

2. שינוי קו בניין אחורי מ-7 מ' ל-6.9 מ' למבנה מגורים קיים.

3. שינוי קו בניין צדדי דרומי מ-3 מ' ל-2.7 מ' למבנה מגורים קיים.

4. קו בניין למחסן גינה וחדר משאבות ע"פ המסומן בתשריט.

כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה אשדוד בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. ימי ב', ה' בין השעות 12:00-8:30 וימי ג' בין השעות 18:30-16:00.

כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק רשאי להגיש התנגדות בתוך חודשיים מיום פרסומה של ההודעה המאחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה אשדוד. כתובת וטל': בית עיריית אשדוד רחוב הגדוד העברי 10 ת.ד. 28 אשדוד. טל' 08-9568168 פקס-08-8677810.

בנוסף, ניתן לעיין בתוכנית במשרדי הוועדה המחוזית, מחוז דרום. רחוב התקווה 4, ת.ד. 68, באר-שבע, טל' 6263971 - 08.

גבי כנפו

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה אשדוד

מרחב תכנון מקומי קריית גת

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מס':

606-1064765

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה "קרית גת", מופקדת תוכנית מפורטת מס' 606-1064765. מהדורת הוראות: 16 מהדורת תשריט: 7.

ילקוט הפרסומים 11027, י' בטבת התשפ"ג, 3.1.2023