

2. שינוי מפלס ה 0.00 של הבית ב 50 ס"מ מעל המאוסר עפ"י סעיף 62 א(א) 9 מאוסר 0.00 = 84 מוצע: 84.5

כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה מקומית אילת. כתובת: רח' חטיבת הנגב, ת.ד. 14 אילת 8810001, טל' 08-6367511. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית מחוז הדרום. כתובת: רח' התקווה 4, ת.ד. 68 באר-שבע 8410001, טל' 074-7697187. בהתאם לסעיף 103 (א) לחוק, ההתנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב ובפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות וסדרי עבודות), התשמ"ט-1989.

סימה נמיר

יושבת ראש ועדת המשנה
מ"מ יושב ראש הועדה המקומית
לתכנון ובניה אילת

מרחב תכנון מקומי חוף אשקלון

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מס'

633-0962183 שם תוכנית: מגרש 47 משען -

הסדרה ותוספת זכויות בניה

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה חוף אשקלון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז דרום, מופקדת תוכנית מפורטת מס' 633-0962183. גרסת הוראות: 9 גרסת תשריט: 4.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 234/02/6
החלפה 3/138/03/6

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: מא. חוף אשקלון
ישוב: משען

גוש/ חלקות לתוכנית:

גוש: 2565 חלקות במלואן: 39 מגרש 47

מטרות התוכנית:

תוספת שטח בניה והוראות בינוי לבריכה וגדר.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. תוספת 50 מ"ר זכויות בניה בשטח עיקרי לפי סעיף 62א(א)17(א)
2. שינוי קו בנין לפי סעיף 62א(א)4
3. בריכת שחייה פרטית לפי סעיף 62א(א)9
4. התרת מצללה עד קו בנין 0.00 בקו בנין צידי ואחורי לפי סעיף 62א(א)5 ס"ק 5
5. התרת מחסן ביתי מחוץ לקווי בנין לפי סעיף 62א(א)5 ס"ק 5
6. הריסת חלל מקורה לפי סעיף 62א(א)5 ס"ק 19
7. שינוי גובה גדרות לפי סעיף 62א(א)5 ס"ק 5

כל המעוניין ראשי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, (טל' לבירורים: 08-6776403) ובוועדה המחוזית בימי קבלת קהל ובתאום מראש.

כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התוכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, חוף אשקלון, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל' 08-6263791).

נוסח הפרסום לבקשה להיתר מופיע גם באתר האינטרנט של הועדה בכתובת <http://www.hof-ashkelon.org.il> בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, ההתנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות וסדרי עבודות), התשמ"ט-1989.



אימרת רביבו

יושב ראש הועדה המקומית
לתכנון ובניה חוף אשקלון

הודעות מאת הוועדות המחוזיות

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי: מרום הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 209-0898346

שם התכנית: מתקן פוטו וולטאי בשטחי לבנים

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 209-0898346, גרסת התכנית: הוראות - 34 תשריט - 19

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

התרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתיחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ג/ במ/ 53

כפיפות תמא/ 1

כפיפות תממ/ 2/ 9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: לבנים

שטח בצפון מערב מושב לבנים.

גושים וחלקות:

מסדר:

גוש: 15547 חלקי חלקות: 6, 16.

קואורדינטה X: 246052

קואורדינטה Y: 752370