

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

הודעות מאת הוועדות המחוזיות

מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: עכו

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית

מס': 213-1050210

שם התוכנית: הוספת אחוזי בנייה ברחוב ההגנה בעכו

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס': 213-1050210 גרסת התוכנית: הוראות - 9 תשריט - 9

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית סוג היחס מס' התוכנית

שינוי ג/ 1657 כפיפות ג/ 21535

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

ישוּב: עכו הכלנית 4 מבנה בין רחוב הכלנית לבין רחוב ההגנה

גושים וחלקות:

גוש: 18553 חלקות במלואן: 9.

קואורדינטה X: 206964

קואורדינטה Y: 759550

מטרת התוכנית:

הגדלת אחוזי בנייה במגרש מגורים ברחוב ההגנה פינת הכלנית במערב עכו

עיקרי הוראות התוכנית:

1. הגדלת אחוזי בנייה

2. הוספת 1 יח"ד לסה"כ 2 יח"ד

3. הוספת קומה

4. קביעת גובה בנינים

5. קביעת קווי בניין

6. הגדלת תכנית קרקע ביחס למצב מאושר

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 3/2/2023 ובליקוט הפרסומים 11090, התשפ"ג, עמ' 3491, בתאריך 5/1/2023

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך הציונות 2, נוף הגליל 1753005, טל' 074-7697474. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עכו, ויצמן 35, עכו, טל' 04-9956118. וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

דקלה עדי פרץ

מ"מ יושב ראש הוועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז צפון

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי בית שמש

הודעה בדבר הפקדת תוכנית המהווה שינוי לתוכנית

מפורטת מס': 102-0936757

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בית שמש מופקדת תוכנית הנקראת מס' 102-0936757 המהווה שינוי לתוכנית מפורטת מס' 181/ש' גרסה 10 להוראות התוכנית ו-5 לתשריט.

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

ישוּב: שכ' המשקפיים, רמת בית שמש. נחל פולג 22.

גושים וחלקות:

גוש 80028 חלקה 18.

השטח בין קואורדינטה רוחב 200174 וקואורדינטה אורך 624960.

עיקרי הוראות התוכנית

קביעת תוספת זכויות ויח"ד.

1. קביעת התכליות המותרות ביעוד הקרקע.

2. תוספת 1 יח"ד לסה"כ 2 יח"ד.

3. קביעת שטחי בנייה בתחום התוכנית.

4. תוספת קומה וקביעת גובה הבית.

5. קביעת קווי בניין.

6. קביעת הוראות בנייה וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.

7. שינוי ממגורים א' (לא לפי מבא"ת) למגורים א'.

כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל המעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התוכנית, וכל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית, רח' הגפן 34, בית שמש טל' 02-9900778, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים רח' שלומציון המלכה 1 ירושלים, טל' 02-6290222.

התנגדות לתוכנית לא תקבל ולא תידון, אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנימוקים ובליווי תצהיר המאמת את כל העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית שמכויות וסדרי עבודתן), תשמ"ט-1989.

שמעון גולדברג

יושב ראש ועדת המשנה

לתכנון ובנייה בית שמש

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת

מס': 507-1083054 בסמכות הוועדה המקומית

ניתנת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר הפקדת תוכנית מס' 507-1083054 תא/מק/5133 - הרחבת דרך בדרום גן וולובלסקי בסמכות הוועדה המקומית. מונה תדפיס הוראות: 31, מונה תדפיס תשריט: 25