

13910 טל': 04-6919806, ועדה מקומית לתכנון ולבנייה צפת, ירושלים 7 צפת טל': 04-6927467, ועדה מקומית לתכנון ולבנייה קרית שמונה, הרצל 37 קרית שמונה 11019 טל': 04-6942454, ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל העליון, ראש פינה 12100 טל': 04-6816373, ועדה מקומית לתכנון ולבנייה אצבע הגליל, חצור הגלילית טל': 04-6800077, ועדה מקומית לתכנון ולבנייה בקעת בית הכרם, כרמיאל טל': 04-9580693 בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ימים מפרסום ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, לוועדה המחוזית לתכנון ובנייה, עם העתק למשרדי הוועדה המקומית. התנגדות לוועדה המחוזית תוגש באמצעות טופס הגשת התנגדויות באתר מידע תכנוני של מינהל התכנון בכתובת <https://mavat.iplan.gov.il> או בכתב למשרדי הוועדה. התנגדות לתוכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

דקלה עדי פרץ

מ"מ יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית

מס': 101-1083856

שם התוכנית: שינוי קווי בניין ברח' עטרות 8,

מתחם תעשייתי עטרות

נסמרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון והבנייה ירושלים, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה ירושלים, מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס': 101-1083856 גרסת הוראות: 14 גרסת תשריט: 9.

אייחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התוכנית
כפיפות	1689 א'
החלפה	מתאר/62

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: מתחם תעשייתי עטרות רחוב: עטרות 8
קואורדינטת X: 220480
קואורדינטת Y: 640500

גושים וחלקות:

גוש: 29669 (לא מוסדר) מס' חלקות בשלמותן 13

מטרת התוכנית:

שינוי בקווי בניין מאושרים ללא שינוי בזכויות בנייה מאושרות בשטח: רח' עטרות 8.

עיקרי הוראות התוכנית:

א. שינוי בקווי בניין מאושרים בשטח ללא שינוי בזכויות בנייה המאושרות במקום.

ב. קביעת הוראות בגין מבנים להריסה.

ג. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.

כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים המפורטים להלן פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il ובאתר האינטרנט של הוועדה המקומית ירושלים www.jerusalem.muni.il. כל המעוניין בקרקע, בבניין, או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, קומה 4, טל' 02-6296811. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה, מחוז ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים, טל' 02-6290263.

התנגדות לתוכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית

מס': 101-1083948

שם התוכנית: תוספת קומה, יח"ד ומרפסות,

בית וגן 72 והפסגה 57, ירושלים

נסמרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון והבנייה ירושלים, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה ירושלים, מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס': 101-1083948 גרסת הוראות: 12 גרסת תשריט: 9.

אייחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התוכנית
שינוי	101-0274944
כפיפות	מק/5022 א'

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: בית וגן רחוב: בית וגן 72, הפסגה 57
קואורדינטת X: 217647
קואורדינטת Y: 630315

גושים וחלקות:

גוש: 30342 (מוסדר) מס' חלקות בשלמותן 79-80

מטרת התוכנית:

שינוי הבינוי המאושר בתוכנית מס 101-0274944 ע"י תוספת קומה, תוספת מרפסות מקורות עד 12 מ"ר ממוצע לדירה, מחסנים, תוספת יח"ד, תוספת שטחי בנייה, שינוי בקו בנין ושינוי מיקום גני הילדים, רח' בית וגן 72 ורח' הפסגה 57, ירושלים.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. שינוי הבינוי המאושר שעפ"י תוכנית מס. 101-0274944, בהתאם לנספח הבינוי וכמפורט להלן: