

מרחב תכנון מקומי לוד

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

406-0515007

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לוד, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 406-0515007 - מחסן לשעת חירום, לוד, גרסת הוראות 24 תשריט 21.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות לתל/33

שינוי לד/610

שינוי לד/1000

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

שכונת שרת, לוד

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 4024 מחלקה: 7 עד: 7 חלקי

גוש: 4024 מחלקה: 527 עד: 527 חלקי

מטרות התכנית:

חלוקה מחדש של ייעודים של שטח ציבורי פתוח ושטח בנייה ציבורי ללא שינוי בשטח המגרשים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. חלוקה מחדש של מגרשים אשר בבעלות העירייה, ללא שינוי בשטח כולל של כל ייעוד לפי סעיף 62א (א) (1).
2. שינוי בקווי הבניין ע"פ סעיף 62א (א) (4).

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, לוד, שד' דוד המלך 2. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, קרית הממשלה, רמלה, טלפון: 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי לוד

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

406-0549154

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לוד, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 406-0549154 - מרכז מסחרי שער העיר, לוד, גרסת הוראות 17 תשריט 11.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות לד/610

כפיפות לד/6131

כפיפות 406-0083576

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יוספטל גיורא, לוד

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 4026 מחלקה: 29 עד: 29 חלקי

גוש: 4026 מחלקה: 30 עד: 30 חלקי

גוש: 4026 מחלקה: 31 עד: 31 חלקי

מטרות התכנית:

תוספת שטחים עיקריים בסמכות מקומית, ושינוי בעיצוב ובינוי לצורך שיפור אפשרויות התכנון בהקמת בניין מסחרי חדש שייתן מענה הולם ונכון יותר לשכונה ולעיר.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת קומה במעטפת בניין באמצעות ניווד שטחי שרות לפי תב"ע מאושרת ותוספת שטח עיקרי לפי סעיף 62 א סעיף קטן 16 לחוק.
2. שינוי הוראות בדבר בינוי או עיצוב אדריכליים בהתאם לסעיף 62 א (א) (5) לחוק.
3. קביעת גובה בניין בהתאם לסעיף 62א (א) סעיף קטן 4א

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, לוד, שד' דוד המלך 2. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, קרית הממשלה, רמלה, טלפון: 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי לוד

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

406-0632109

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לוד, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 406-0632109 - מתנס גני יער, לוד, גרסת הוראות 16 תשריט 9.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי לד/במ/800

שינוי לד/801

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

גני יער האיילון, לוד

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 5163 מחלקה: 28 עד: 28 בשלמות

גוש: 5163 מחלקה: 36 עד: 36 חלקי

גוש: 5164 מחלקה: 5 עד: 5 בשלמות

גוש: 5164 מחלקה: 18 עד: 18 בשלמות

גוש: 5164 מחלקה: 21 עד: 21 בשלמות

גוש: 5164 מחלקה: 22 עד: 22 בשלמות