

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט-1989. בכתב ההתנגדות המלווה בתצהיר עו"ד יש לציין את מס' התכנית פרטי המתנגד שיכללו שם, כתובת, טלפון ונייד.

מיכאל רייף

מ"מ יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ראשון לציון

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר הפקדה שינוי תכ' מתאר מס'

רצ/מק/3/32/5/1 - 413-0318519

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראשון לציון, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז מופקדת תכנית מתאר רצ/מק/3/32/5/1 - 413-0318519

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

| | |
|---------------|-----------|
| שינוי לתוכנית | רצ/5/32 |
| כפיפות | רצ/5/1/48 |
| | רצ/1/1/ג |
| | רצ/1/1/1 |

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: ראשון לציון
כתובות: שדרות תש"ח, ראשון לציון.

גושים וחלקות בשלמותן:

גוש: 3924, חלקה: 2-19

עיקרי הוראות התכנית:

- איחוד וחלקה בהסכמת הבעלים.
- תוספת שטח בנייה בהתאם לדרישה פרוגרמטית של הקמת מבני צבור דוגמת דיור מוגן, בהתאם לשימושים המותרים עפ"י תכנית בתוקף חוק התכנון והבנייה. איחוד וחלוקה בהסכמת בעלים עפ"י סעיף 62א(א)(1). שינוי בקווי בניין עפ"י סעיף 62 א (א) (4). תוספת 5086 מ"ר לשטחים עיקריים לשב"צ בחלקה ארעית 100 כך שסה"כ יהיו 15.261 מ"ר בתכנית עפ"י סעיף 62א(1א)(6). תוספת 5080 מ"ר לשטחים עיקריים לשב"צ בחלקה ארעית 101 כך שסה"כ יהיו 15.242 מ"ר בתכנית עפ"י סעיף 62א(1א)(6). תוספת 3815 מ"ר לשטח שרות לשב"צ בחלקה ארעית 100 כך שיהיו 9538 מ"ר עפ"י סעיף 62 א(1א)(4) תוספת 3811 מ"ר לשטח שרות בחלקה ארעית 101 כך שיהיו 9527 מ"ר עפ"י 62א(1א)(4). תוספת ומות מ-4 ל-8 קומות עפ"י סעיף 62 א(א) (4) תוספת שימושים בשב"צ עפ"י סעיף 62 א(1א)(6)

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה, הכרמל 20 ראש"צ, טלפון: 03-9547577 פקס: 03-9547905 העתק

התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, קרית ממשלה, רמלה, טלפון: 08-9788444.

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט-1989. בכתב ההתנגדות המלווה בתצהיר עו"ד יש לציין את מס' התכנית פרטי המתנגד שיכללו שם, כתובת, טלפון ונייד.

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מס' רצ/מק/1/62/50/1

413-0446765 -

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראשון לציון, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז מופקדת תכנית מתאר רצ/מק/1/62/50/1 - 413-0446765 מונה תדפיס הוראות: 10, מונה תדפיס התשריט 6

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

| | |
|---------------|---------------|
| שינוי לתוכנית | רצ/1/1/יג |
| כפיפות | רצ/1/1/62 |
| | רצ/במ/1/50/50 |

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ראשון לציון
כתובות: המוכתר 4, נחלת יהודה, ראשון לציון

גושים וחלקות בשלמותן:

גוש: 6093, חלקות: 483-500,454,279

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת שטחי שירות תת-קרקעיים.

- תוספת שטחי שרות תת קרקעיים בהתאם לקבוע ברצ/1/1.יג.
- שטחי השירות התת קרקעיים עפ"י קונסור קומת הקרקע.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnaim.gov.il כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה, הכרמל 20 ראש"צ, טלפון: 03-9547577 פקס: 03-9547905 העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, קרית ממשלה, רמלה, טלפון: 08-9788444.

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט-1989. בכתב ההתנגדות המלווה בתצהיר עו"ד יש לציין את מס' התכנית פרטי המתנגד שיכללו שם, כתובת, טלפון ונייד.

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר אישור תכנית מס' רצ/מק/1/132/6/1

413-0485904

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור שינוי תכנית מתאר מס'