

המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים אמורים להיות פתוחים לקהל.

אלי ברכה

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה חוף השרון

מרחב תכנון מקומי מצפה אפק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

455-0424572

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מצפה אפק, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 455-0424572. גרסת הוראות: 15, גרסת תשריט: 13

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות: ממ/5083, ממ/15110
שינוי: ממ/5024

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: גני תקוה
רחוב: ים המלח 31, גני תקוה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6720 חלקות במלואן: 141

מטרת התכנית:

- 1) שינוי בקווי הבנין לצורך הסדרת מצב קיים בתא שטח 100.
- 2) הקטנת קו בנין אחורי עבור פרגולה בלבד.
- 3) הריסת סככה.

עיקרי הוראות התכנית:

- 1) שינוי קו בנין קדמי מ-5.00 ל-4.00 מ' עפ"י סעיף 62(א) (4)
- 2) שינוי קו בנין צידי ימני מ-4.00 מ' ל-3.60 מ' עפ"י סעיף 62(א) (4)
- 3) שינוי קו בנין צידי שמאלי מ-4.00 מ' ל-3.60 מ' עפ"י סעיף 62(א) (4)
- 4) שינוי קו בנין אחורי לפרגולה בלבד - עד 2.30 מ' מגבול מגרש עפ"י סעיף 62(א) (4)
- 5) הריסת סככה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים א.ג.ה, ובשעות 8.00-12.00 שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, בן ציון גליס 9 פתח תקווה, טלפון: 03-9302051. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טלפון: 08 9788444).

בהתאם לסעיף 103(א) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

משה פריץ

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מצפה אפק

מרחב תכנון מקומי עמק חפר

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס'

409-0262378

שם התכנית: עח/מק/2/5/31, גבעת חיים איחוד, או"ח נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' 409-0262378. גרסת הוראות: 26, תשריט: 24.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות משמ / 12(עח)

כפיפות עח / 200

כפיפות עח / 201

כפיפות עח / 31 / 5

כפיפות עח / מק / 31 / 5 / 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מא עמק חפר
ישוב: קיבוץ גבעת חיים איחוד

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8286 מחלקה: 6 עד: 6 שלם

גוש: 8286 מחלקה: 13 עד: 13 חלקי

מטרת התכנית:

איחוד וחלוקת שטחים בקיבוץ גבעת חיים איחוד בהסכמת הבעלים. הגדלת יעוד מבנים ומוסדות ציבור, ללא תוספת זכויות בנייה, והסדרת קווי בניין.

עיקרי התוכנית:

1. איחוד וחלוקת שטחים בקיבוץ גבעת חיים איחוד בהסכמת בעלי הקרקע.
ביעוד קרקע למבנים ומוסדות ציבור, מגורים, שטח פרטי פתוח וחניה. בהסכמת בעלי הקרקע וללא תוספת זכויות בנייה.
2. הסדרת קוי בניין למבנים הכלולים בתכנית בתאי שטח מס' 100A, 705A, 210A, 140A, A139, 60A, 59A.
3. הגדלת יעוד מבנים ומוסדות ציבור.
4. ביטול הריסת המבנה שהיה מסומן להריסה בתא שטח 705A.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 18/8/2017 ובילקוט פרסומים 7559, עמ' 8203, בתאריך 2/8/2017 התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה "עמק חפר" ליד מדרשת רופין, טלפון: 09-8981661 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קרית הממשלה רמלה, טלפון: 08-9788466. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

רן אירן

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה עמק חפר

מרחב תכנון מקומי שורקות

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

456-0436840

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 456-0436840, גרסת הוראות: 20 גרסת תשריט: 18