

ב. הגדלת זכויות בנייה – 35 מ"ר לכל תא שטח של מגורים א' 501 מ"ר למגורים בישוב כפרי לפי סעיף 62 א(א) 17 ב.
ג. העברת 50 מ"ר של שטח עיקרי ממגורים א' (תא שטח 462) למגורים בישוב כפרי (תא שטח 54A) לפי סעיף 62 א(א) 6.
שאר הנחיות בנייה ומס' יח"ד שנקבעו ע"י תכנית מאושרת מס' שד/969/ג' ממשיכות לחול.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 7/5/2017 ובילקוט פרסומים 7490, עמ' 5302, בתאריך 27/6/2017.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "דרום השרון", קריית המועצה ת.ד. 500 נוה ירק 49945 טלפון: 03-9000560 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קריית הממשלה רמלה, טלפון: 08-9270170. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מוטי דלג'ז

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה דרום השרון

מרחב תכנון מקומי חוף השרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מס' 401-0549188

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה 1965 בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית מס' 401-0549188 המהווה שינוי לתכניות מקומיות: חש/10/10, חש/10/1011/10, משמ/46, שגפ/81

בשטח כלולים בתכנית ומיקומם:
מושב בצרה

גושים וחלקות:

גוש: 8976, חלקי חלקה: 68

שטח התכנית: 10,388 דונם

עיקרי הוראת התכנית:

- הקמת בריכת שחייה פרטית וקביעת הוראות בינוי, תברואה, איכות סביבה ותפעול.
- שינוי בהוראות בינוי להגבהת מרחף מ-2.2 מ' ל-2.4 מ'.

כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית וכן הזכאי לכך על-פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאחרת בין הפרסומים בעיתונים למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית. התנגדות לתכנית תתקבל ולא תידון, אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות וליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית חוף-השרון קיבוץ שפיים מיקוד 60990 טלפון 09-9596505, וכן במשרדי הועדה המחוזית ברמלה רחוב הרצל 91 טלפון 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים אמורים להיות פתוחים לקהל.

אלי ברכה

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה חוף השרון

מרחב תכנון מקומי מצפה אפק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

455-0417360

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מצפה אפק, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 455-0417360. גרסת הוראות: 25 גרסת תשריט: 16

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות: ממ/10004/2, ממ/1132, ממ/825
שינוי: ממ/מק/1537

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

רשות מקומית: באר יעקב
רחוב: דרך חיים 6, באר יעקב

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 4040 חלקות במלואן: 562, 563

מטרת התכנית:

איחוד וחלוקה של מגרשים בהסכמת בעלים כמשמעותם בפרק ג' סימן ז' לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965. ותוספת שטח עיקרי בחלקה 562 בלבד.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי של הוראות לפי תכנית בדבר בינוי או עיצוב אדריכלי לפי סעיף 62 א(א) 5.

איחוד וחלוקה של מגרשים בהסכמת בעלים כמשמעותם בפרק ג' סימן ז' לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965. לפי סעיף 62 א(א) 1.

שינוי וקביעת קו בניין קדמי מ-9 מ' ל-7 מ' לפי סעיף 62 א(א) 4. שינוי וקביעת קו בניין צד שמאל בחלקה 563 מ-3 מ' ל-2.7 מ' לפי סעיף 62 א(א) 4.

הגדלת זכויות בחלקה 562 בלבד לפי סעיף 62 א(א) 16. הגדלת תכנית ב-6% לפי סעיף 62 א(א) 9. מ-30% ל-36% בכל אחת מהחלקות.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים א,ג,ה, ובשעות 8.00-12.00 שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, בן ציון גליס 9 פתח תקווה, טלפון: 03-9302051. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טלפון: 08 9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי מצפה אפק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

455-0585158

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה

מצפה אפק, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 455-0585158. גרסת הוראות: 9, גרסת תשריט: 8

המהווה שינוי לתכניות הבאות:
כפיפות ממ/1517/4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: באר יעקב

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 4041 חלקות במלואן: 213
גוש: 4041 חלקי חלקות: 269

מטרת התכנית:
קביעת קו בנין 0 לחדר טרפו בשטח למבנה ציבור

עיקרי הוראות התכנית:
שינוי קו בניין נקודתי לחדר טרפו בלבד מ-4 מטר ל-0 לכיוון הדרך המאושרת לפי סעיף 62(א)4.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים א.ג.ה, ובשעות 8.00-12.00 שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה נצרת שכתובתה: ת.ד. 31 מיקוד 16100 טלפון: 04/6459203. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המחוזית, מחוז הצפון שכתובתה: קריית הממשלה נצרת עילית 17000 טלפון: 04/6508508.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט - 1989.

משה פרץ

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מצפה אפק

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי נצרת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

211-0321752

נמסרה בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, נצרת מופקדת תכנית מפורטת מקומית מס': 211-0321752 גרסת: הוראה-3 תשריט-3

תכנית זו מהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ג/10700

כפיפות ג/11810

שינוי ג/2634

פירוט ג/9000

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
ישוב: נצרת.

גושים וחלקות:

גוש 16534, חלקות 46, 55

מטרת התכנית:

שינוי בהוראות וזכויות בנייה, קביעת הסדרי חניה, וקביעת קווי בניין עפ"י הקיים.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי שם ייעוד ממגורים עם חזית מסחרית למגורים ומסחר, קביעת הסדרי תנועה וחניה, קביעת הוראות וזכויות בנייה, קווי בניין, אחוזי בנייה, תוספת שטחי שירות למחסנים וחניה.

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה נצרת שכתובתה: ת.ד. 31 מיקוד 16100 טלפון: 04/6459203. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המחוזית, מחוז הצפון שכתובתה: קריית הממשלה נצרת עילית 17000 טלפון: 04/6508508.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית, סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי נצרת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

211-0417337

נמסרה בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה נצרת מופקדת תכנית מפורטת מקומית מס': 211-0417337

תכנית זו מהווה שינוי לתכניות הבאות:

9000/ג, 11810/ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: נצרת.

גושים וחלקות:

גוש 16511, חלקה 58

מטרת התכנית:

חלוקת קרקע ללא הסכמה

עיקרי הוראות התכנית:

- חלוקה ללא הסכמה לפי בעלות בנוסח טאבו
- הקטנת שטח מגרש מינימלי
- קביעת קווי בניין לפי המסומן בתשריט.

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה נצרת שכתובתה: ת.ד. 31 מיקוד 16100 טלפון: 04/6459203. המתנגד