

2. מתן הוראות פיתוח בתחום הדרך.
3. מתן הוראות בדבר מיגון אקוסטי.
4. מתן הוראות בדבר תשתיות.

קואורדינטה X: 190950
קואורדינטה Y: 695524

גושים וחלקות:

מוסדר:
גוש: 8310 חלקי חלקות: 24.
גוש: 8314 חלקות במלואן: 22.

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד חלק מנחלה מפוצלת מתא שטח ביעוד "מגורים" כולל בישוב כפרי – נחלה מפוצלת" לתא שטח ביעוד "מגורים" כולל תוספת יח"ד אחת, שטח עיקרי ושטח שרות, תוך הסדרת קווי בניין לפי מצב קיים.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. שינוי ייעוד חלק מתא שטח ביעוד "מגורים" בישוב כפרי – נחלה מפוצלת חלקה א' " לתא שטח ביעוד "מגורים" (תא שטח מס' 101).
- ב. תוספת יח"ד אחת לישוב כפרי.
- ג. הגדלת שטחי בנייה המותרים.
- ד. קביעת זכויות והוראות בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתוננים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עמק חפר, מדרשת רופין 40250 טלפון: 09-8981657.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: שורקות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

456-0488262

שם התכנית: הסדרת סטייה של צינור גז מרצועת

הצינור בתמ"א 1/א/37 במשולש פלשת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה שורקות מופקדת תכנית מפורטת מס': 456-0488262, גרסת התכנית: הוראות – 15 תשריט – 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
כפיפות מח/ 140
כפיפות תמא/ 37 / א / 1

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 24/10/2014 ובילקוט הפרסומים 6864, התשע"ד, עמוד 7745, בתאריך 28/08/2014

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה דרום השרון, נוה ירק 45100 טלפון: 03-9000500, ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מצפה אפק, גלים 9 פתח תקוה 49277 טלפון: 03-9302051, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: עמק חפר

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 409-0111518

שם התכנית: עח/139/26 כפר חיים, רונן – קורן,

פיצול מגרש מגורים מנחלה מפוצלת.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק חפר מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 409-0111518, גרסת התכנית: הוראות – 67 תשריט – 37 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	עח/ 89
שינוי	עח/ מק/ 139 / 23
שינוי	עח/ 139 / 6
שינוי	עח/ 139 / 14
שינוי	עח/ 139 / 8
שינוי	עח/ 139 / 10
שינוי	עח/ 139 / 1
שינוי	עח/ 139 / 11
שינוי	עח/ 139 / 2
שינוי	עח/ 139 / 3
שינוי	עח/ 84
שינוי	עח/ 94
שינוי	משמ/ 8 / 2
שינוי	משמ/ 8 / עח
שינוי	עח/ 139 / 12 / א
שינוי	עח/ 139 / 17
שינוי	עח/ 139 / 5
כפיפות	עח/ 200

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כפר חיים רחוב: כפר חיים.
נחלה מפוצלת בכפר חיים משק רונן-קורן (מגרשים מס' 63 ו 63 א' במשמ/8/עח)

כפיפות	תמא/ 37 / 1
כפיפות	תמא/ 37 / ת
כפיפות	תתל/ 26 / 200
כפיפות	תתל/ 18

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: גני טל.

התכנית מתייחסת למגרשי ציבור הנמצאים במרכז היישוב גני טל.

גושים וחלקות:

גוש: 5449, מוסדר, חלקי חלקות: 6.

מגרשים:

- 1 בהתאם לתכנית 456-0137554
- 1א בהתאם לתכנית בר/ 282 / 4 / 1
- 1ב בהתאם לתכנית בר/ 282 / 4 / 1
- 2 בהתאם לתכנית 456-0137554
- 350 בהתאם לתכנית בר/ 282 / 4
- 404 בהתאם לתכנית בר/ 312 / 1

מטרת התכנית:

הגדלת שטחים לצרכי ציבור.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. הגדלת שטח למבני ציבור ע"י שינוי ייעוד קרקע מ"שטח ציבורי פתוח" לשטח "מבנים ומוסדות ציבור" ושינוי ייעוד קרקע, מ"קרקע חקלאית" ל"שטח למבנים ומוסדות ציבור".
- ב. קביעת קווי בניין.
- ג. קביעת זכויות בנייה בייעוד מבנים ומוסדות ציבור.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שורקות, גבעת ברנר גבעת ברנר 60948

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

שירה ברנד

יושבת ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז מרכז

מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: נצרת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

211-0555128

שם התכנית: הגדלת אחוזי בנייה והקטנת קווי בניין

בשכונת שנלר – נצרת ג/23619

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נצרת

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

במשולש מסילות הברזל פלשת, בין כבישים 4 ו-42, מצפון למחלף אשדוד.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 459 חלקי חלקות: 62.

גוש: 3540 חלקי חלקות: 70, 75, 76, 77, 78, 79.

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להסדרת סטייה של צינור גז טבעי מרצועת הצינור בתמ"א/37/א/1 וקביעת מסדרון תשתיות תת"ק עבורו.

עיקרי הוראות התכנית:

- 1. קביעת שטח למסדרון תשתיות תת"ק.
- 2. קביעת שטח למגבלות בנייה ופיתוח על שימוש הקרקע, הנובעים ממערכת הולכת הגז הטבעי.
- 3. קביעת תנאים לביצוע עבודות.
- 4. קביעת הוראות להבטחת בטיחות מערכת הגז הטבעי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שורקות, גבעת ברנר גבעת ברנר 60948

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: שורקות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

456-0498360

שם התכנית: בר/מק/312/1/א/1 גני טל הרחבת שטח

למבני ציבור

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה שורקות מופקדת תכנית מפורטת מס': 456-0498360, גרסת התכנית: הוראות – 29 תשריט – 22

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

456-0137554

שינוי

4 / 282 / בר

1 / 312 / בר

החלפה