

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מס' 413-0474361

רצ/מק/16/43/1

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראשון לציון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז מופקדת תכנית מס' 413-0474361 רצ/מק/16/43/1. מונה תדפיס הוראות: 10, מונה תדפיס תשריט: 6:

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי לתכנית: רצ/במ/1/43

כפיפות לתכנית: רצ/1/1/יג, רצ/במ/1/43/2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ראשון לציון

כתובות: רח' דליה מס' בית: 6,8.

חלקות בשלמותן:

גוש: 5387, חלקה: 28

עיקרי הוראות התכנית:

תכנית להרחבת שטח יח"ד בבית משותף ע"י סגירת מרפסות.

(1) הרחבת 6 יח"ד ע"י סגירת מרפסות ע"י סעיף 62א (א) (12) לחוק התכנון והבנייה.

(2) שינוי הוראות תכנית בדבר בינוי או עיצוב אדריכלי ע"י סעיף 62א (א) (5) לחוק התכנון והבנייה.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.iplan.gov.il כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה, הכרמל 20 ראש"צ, טלפון: 9547577 - 03 פקס: 9547905-03. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, קריית ממשלה, רמלה, טלפון: 9788444-08.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989. בכתב ההתנגדות המלווה בתצהיר עו"ד יש לציין את מס' התכנית פרטי המתנגד שיכללו שם, כתובת, טלפון ונייד.

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מס' 413-0590257

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראשון לציון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז מופקדת תכנית מתאר 413-0590257 (מס' פנימי רצ/מק/2/67/15/1), מונה תדפיס הוראות: 6, מונה תדפיס התשריט: 5:

המהווה שינוי לתכנית:

רצ/15/1/67

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם

רשות מקומית: ראשון לציון

כתובות: אזור התעשייה ממזרח לרחוב שמוטקין וצפונית לאזור התעשייה הישן

חלקות בשלמותן:

גוש: 3941 חלקי חלקות: 1,9,33,46

גוש: 3943 חלקות: 26-32, 40-35, 42, 43, 57, 65, 70, 78-86, 91-96 חלקי חלקות: 1-3, 5-10, 18, 24, 47, 69-67, 77, 87, 88

מטרת התכנית:

תכנית איחוד וחלוקה של מגרשים ע"י סעיף 62א(א)(1) לחוק התכנון והבנייה

עיקרי הוראות התכנית:

איחוד וחלוקה ללא הסכמת בעלים הכוללת טבלת הקצאה ואיזון כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה, הכרמל 20 ראש"צ, טלפון: 9547577 - 03 פקס: 9547905-03. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, קריית ממשלה, רמלה).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989. בכתב ההתנגדות המלווה בתצהיר עו"ד יש לציין את מס' התכנית פרטי המתנגד שיכללו שם, כתובת, וטלפון.

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר אישור תכנית מס' 413-0340471

רצ/מק/1/5/90

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 413-0340471 - רצ/מק/1/5/90, מונה תדפיס הוראות: 14, מונה תדפיס תשריט: 12

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי לתכנית: רצ/1/1

כפיפות לתכנית: רצ/1/1/יג

רצ/5/1

רצ/46/5/1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ראשון לציון

כתובות: רחוב: האם מס' בית: 8

חלקות בשלמותן:

גוש: 3926, מחלקה: 822

עיקרי הוראות התכנית:

תכנית לקביעת מועד הריסת חלק ממבנה בית האבות הבולגרי ע"פ המסומן בתשריט והסדרת קווי בנין.