

## מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי לוד

### הודעה בדבר אישור הנחיה מפורטת מס' 10014

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 145 ד' לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 406-0528778 - הרחבת רחוב הרצל - אבא הילל סילבר.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי לד/1000

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: לוד

גושים/ חלקות לתכנית:

חלקי חלקות בגוש לא מוסדר 3948

גוש: 80037 חלקי חלקה: 1

גוש: 80038 חלקי חלקה: 1

מטרות התכנית:

הרחבת זכות דרך מאושרת על מנת לאפשר תנועת מעבר רכב מוטורי לשני כיווני התנועה

עיקרי הוראות התכנית:

1. תכנית להרחבת דרך לפי סעיף 62 א (א) (2)

2. קביעת השימושים המותרים

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 24/08/2017 ובילקוט פרסומים

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה לוד, שד' דוד המלך 2, ראש ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קריית הממשלה רמלה, טל' 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יאיר רביבו

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה לוד

מרחב תכנון מקומי נתניה

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

408-0411330

נת/מק/366/ה - שינוי הוראות - שכונת נאות גנים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה נתניה ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז וועדה מחוזית מרכז מופקדת תוכנית מפורטת: מס' 408-0411330, מונה תרפיס הוראות: 9, מונה תרפיס התשריט: 6

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

שינוי נת/7/400

שינוי נת/366/ד

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

רשות מקומית - נתניה.

שכונה: נאות גנים

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8215 חלקות במלואן: 12 - 202, 200, 207, 209, 210, 212 - 307,

311 - 324, 322 - 324, 330 - 332, 340 - 347, 369 - 372, 377, 379 - 407,

413, 416, 418, 409

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מנשה אלונה, מרכז אזורי מנשה, ד.ג. חפר, טל' 6177307-04 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז חיפה, קריית הממשלה רחוב פלים 15 חיפה, טל' 8616222-04. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אילן שדה

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה מנשה-אלונה

מרחב תכנון מקומי קרית

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מספר

352-0601906

שם התכנית: שינוי קו בניין ברחוב דפנה-קרית ביאליק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה קרית, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה חיפה, מופקדת תכנית מפורטת מספר 352-0601906. גרסת הוראות 13 תשריט 11

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ק/134/ג

כפיפות ק/130

כפיפות ק/316/ח

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: קרית ביאליק

כתובת: דפנה 49, קרית ביאליק

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 11531 חלקי חלקות: 94

מטרת התכנית:

שינוי קו בניין וקביעת בינוי לבית כנסת ברחוב דפנה בקרית ביאליק

עיקרי הוראות התכנית:

א. שינוי קו בניין כמסומן בתשריט המוצע, עפ"י סעיף 62 א (א) סעיף קטן 4, לחוק התכנון והבניה.

ב. שינוי הוראה מתכנית מאושרת ק/134/ג סעיף 13ב, בדבר מרחק מינימאלי בין בניינים מ-8 מ' ל-1.5 מ', עפ"י סעיף 62 א (א) סעיף קטן 4, לחוק התכנון והבניה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. ובאתר האינטרנט של הועדה בכתובת WWW.VKRAYOT.CO.IL כל מעוניין בקרקע בבנין או בכל פרט תיכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה קרית, רח' הגרוד העברי 4 קרית מוצקין, טלפון: 04-8715291, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית חיפה, כתובת: רח' פל ים 15, חיפה, טלפון: 04-8616222.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

יוסי אזריאל

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה קרית

ילקוט הפרסומים 7775, י' באייר התשע"ח, 25.4.2018

גוש: 8215 חלקי חלקות: 412

גוש: 8216 חלקות במלואן: 92 – 96

גוש: 8216 חלקי חלקות: 97

גוש: 8217 חלקות במלואן: 3, 11 – 210, 212, 220 – 247, 249 – 318,

322 – 326, 332 – 341, 350 – 377, 379 – 381, 383, 388, 389, 394, 395,

397, 401, 402, 404, 408, 410, 411, 414 – 416, 418, 419, 421 – 424

גוש: 8218 חלקות במלואן: 3, 18 – 22, 26 – 27, 29 – 31

גוש: 8235 חלקי חלקות: 138

גוש: 8236 חלקות במלואן: 150 – 155, 157 – 159, 184 – 187, 191,

194 – 197, 202

גוש: 8236 חלקי חלקות: 200

#### עיקרי הוראות התכנית:

א. שינוי לבינוני בהתאם לסעיף 62א (א) (5) לחוק ע"י:

1. ביטול הוראה בדבר הכנת תכנית בינוני כתנאי להיתר

בנייה למגורים ולמסחר

2. קביעת הוראות בינוני במקרים בהם מבוקשת תוספת יח"ד

ב. קביעת קווי בנין לשב"צ בהתאם לסעיף 62א (א) (4) לחוק

כל מעוין ראשי לעיין בתכנית, בימים א,ד,ה משעה 8.30 עד

11.30 ובוים ב, משעה 12.00 עד 16.00. וכן באתר האינטרנט

העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובנייה" <http://vaada.netanyagis.co.il>

כל מעוין בקרקע בבנין או בכל פרט תכנוני

אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי

לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60

ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים

בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, הצורן 6,

אזה"ת ק. ספיר, נתניה, טלפון: 09-8603170 העתק התנגדות

יומצא למשרדי הועדה המחוזית / ערר (כתובת: רח' הרצל 91,

רמלה, טלפון: 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב

בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן

היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל

בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

#### אינג' אלי דלל

יושב ראש ועדת משנה

לתכנון ובנייה נתניה

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

#### הודעה בדבר אישור תכנית מס' 413-0529503

רצ/מק/10/1/ב/31

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון

והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 413-0529503

רצ/מק/10/1/ב/31. מונה תדפיס הוראות: 15 מונה תדפיס

התשריט: 11

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

רצ/10/1/ב/

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ראשון לציון

כתובות: התורמוס 11, ראשון לציון.

#### גושים וחלקות בשלמותן:

גוש: 5036, חלקה: 161

#### עיקרי הוראות התכנית:

קביעת חניה ציבורית במגרש לחניון פרטי ברחוב תורמוס.

הגדלת שטח מגרש לצורכי ציבור עבור חניון ציבורי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך

15.12.17 ובילקוט הפרסומים 7648 עמוד 2499 בתאריך 20.12.17

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים

האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים

[www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il) התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה

המקומית לתכנון ולבנייה ראש"צ, הכרמל 20 ראש"צ, טלפון:

03-9547577 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל

91, קרית ממשלה, רמלה, טלפון: 08-9788444. כל המעוניין ראשי

לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### מיוכאל רייף

מ"מ יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה ראשון לציון

מרחב תכנון מקומי רחובות

#### הודעה בדבר אישור תוכנית שינוי למתאר מס'

רצ/מק/0254946-414

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית שינוי למתאר מס' 414-

0254946, רצ/מק/800/ב/3/43 רח' הרשנון 51. גרסת: הוראות

14 תשריט - 11.

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות ל רצ/מק/2000/ב/1

כפיפות ל רצ/מק/2000/ב/6

כפיפות ל רצ/מק/2000/ג/2

כפיפות ל רצ/מק/2000/ג/4

כפיפות ל רצ/מק/2000/י

כפיפות ל רצ/מק/0201608-414

כפיפות ל רצ/מק/800/ב

כפיפות ל רצ/מק/2000/ב/3

כפיפות ל רצ/מק/2000/ג/3

שינוי ל רצ/מק/800/ב/43

כפיפות ל רצ/מק/2/4

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: רחובות

רחוב: הרשנון רחל מס' בית: 51

#### גושים וחלקות:

גוש: 3704 מחלקה: 188 עד: 188 שלם

#### מטרת התכנית:

הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה, בשטח של 75 מ"ר עיקרי,

לפי סעיף 62א(א)16 (א) (1).

#### עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה ב-75 מ"ר, כך שיהיה 900

מ"ר עיקרי במקום 825 מ"ר עיקרי, לפי סעיף 62א (א) (א) (1).

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעתונים ביום 03/11/2017

ובילקוט הפרסומים 7616 בעמוד, 1172 בתאריך 09/11/2017

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון

ולבנייה רחובות, רח' בילו 2, טל: 08-9392294, ומשרדי הועדה

המחוזית (כתובת הרצל 91, רמלה טלפון: 08-9788444). כל

מעוניין ראשי לעיין בתכנית ובנספחים בימים ובשעות

שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### רחמים מלול

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה רחובות

ילקוט הפרסומים 7775, י' באייר התשע"ח, 25.4.2018

7200

סודר במח' רשומות, משרד המשפטים, והודפס במדפיס הממשלתי

ISSN 0334-3030

המחיר 3.24 שקלים חדשים