

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:
במ/טר/3003

השטחים הכלולים בתוכנית ומקום:
ישוב טירה

גושים וחלקות:

גוש: 7765 חלקה: 12 ח"ח

מטרת התכנית:
ניוד שטחים

עיקרי הוראות התוכנית:

- א. המרת שטח ציבורי פתוח למגורים ב.
- ב. המרת שטח מגורים ב לשטח ציבורי פתוח.
- ג. קביעת קווי בנייה.
- ד. איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית או בחלק מתחום התכנית

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה טירה, המתנגד ימצא העתק התנגדות למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה, רח' הרצל 91 רמלה 72430.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מאמון ע.אלחי

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה טירה

מרחב תכנון מקומי מודיעין

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

420-0450726

שינוי לתכנית מתאר מקומית מס' מד/במ/6

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מודיעין מופקדת תכנית מפורטת מס' 420-0450726

שינוי לתכנית מתאר מקומית:

מס' מד/במ/6

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

מודיעין-מכבים-רעות, שכונה: מוריה, יצחק רבין 57/6

קואורדינטות:

X:200264

Y:644454

גוש וחלקה:

גוש: 5812 חלקות בשלמותן: 8

מטרות התכנית:

תוספת שטח עיקרי ליחידת דיור עבור קומת תחתונה בקונטרס המבנה מעל.

עיקרי הוראות התכנית:

א. תוספת שטח עיקרי במפלס 0.00 - 68 מ"ר

ב. הוראות לעיצוב אדריכלי עבור תוספת הבנייה.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מודיעין רח' תלתן 1, מודיעין, טל: 08-9726058 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. (שעות קבלת קהל מחלקת הנדסה, עיריית מודיעין-מכבים-רעות: בהתאם למפורסם באתר העירייה). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי עיריית מודיעין ת.ד. 1 מודיעין טל' 08-9726058.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

חיים ביבס

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה מודיעין

מרחב תכנון מקומי רעננה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

416-0514471

רע/מק/857 - ביאליק 35, רעננה

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רעננה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 416-0514471 רע/מק/857 - ביאליק 35, רעננה. גרסת: הוראות-28, תשריט-14

המהווה יחס לתכנית הבאות:

רע/1/292א - החלפה

רע/1/335 - החלפה

רע/3000 - כפיפות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: רעננה

ישוב: רעננה, רחוב ביאליק 35

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6586 חלקה: 777

מטרת התכנית:

הקמת מבנה מגורים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הריסת מבנה קיים.
2. הגדלת אחוזי בנייה כוללים מעל מפלס הכניסה הקובעת מ-136% ל-267% ברוטו.
3. הגדלת מס' יח"ד מ-12 יח"ד ל-21 יח"ד למגרש.
4. הגדלת מס' קומות משלוש קומות מעל קומת עמודים לשש קומות מעל קומת קרקע ושתי קומות מרתף לחניה תת קרקעית.
5. שינוי קווי בניין וקביעת קווי בניין למרפסות.
6. הגדלת תכסית ל-50%.
7. הקצאה לצורך הרחבת רחוב ביאליק ברוחב של 1.25 מ'.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של עיריית רעננה - www.raanana.muni.il, כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"פ