

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

451-0354753

שם תכנית: איחוד וחלוקה ושינוי הוראות בנייה

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה קסם, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 451-0354753. מונה תדפיס הוראות: 8 מונה תדפיס תשריט: 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ק/3000/1

כפיפות תמא/4/2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כפר קאסם

ישוב: כפר קאסם

קואורדינטה X 198350

קואורדינטה Y 668750

גושים/ חלקות / מגרשים לתכנית:

גוש 8878 חלקי חלקות 32, 33, 34, 82

גוש 8879 חלקי חלקות 82, 127 מגרשים 13/34, 14/82, 1/82

לפי תכנית ק/3000/1

מטרות התכנית:

איחוד וחלוקה ללא הסכמת הבעלים

שינוי בהוראות הבנייה

עיקרי הוראות התכנית:

איחוד וחלוקה ללא הסכמת הבעלים

תוספת 168 מ"ר שטחי בנייה עיקריים

הקטנת קו בנייה בחזית מ 4 מטר ל 3 מטר

שינוי בהוראות הבנייה

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, קסם רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טלפון: 03-9370241, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טלפון: 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

451-0410472

שם תכנית: אישור מבנים קיימים על פי הקיים

וקביעת הוראות בנייה

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 451-0410472.

מונה תדפיס הוראות: 8 מונה תדפיס תשריט: 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי אפ/במ/39

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: גלג'וליה

קואורדינטה X : 672792

קואורדינטה Y : 196049

גושים/ חלקות/ מגרשים לתכנית:

גוש 7506 ח"ח 38 מגרש 38/4 לפי תכנית אפ/במ/39

מטרות התכנית:

אישור מבנים קיימים על פי הקיים וקביעת הוראות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

- אישור קווי בניין למבנים הקיימים בהתאם למצב הקיים ללא שינוי בסך כל שטחי הבנייה המותרים.
- הגדלת תכסית בנייה ל- 45%.
- קביעת הוראות בנייה.
- תוספת מבנה נפרד, סה"כ 2 מבנים בתחום המגרש.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 09/07/2017 ובילקוט פרסומים 7559, עמוד 8203

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קסם, רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טלפון: 03-9370241 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טלפון: 08-9788444. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אורית רישפי

יושבת ראש הועדה המרחבית

לתכנון ובנייה קסם

מרחב תכנון מקומי שורקות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר/מפורטת מס'

456-0633909

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965 בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 456-0633909, גרסת הוראות: 8 גרסת תשריט: 6

המהווה כפיפות לתוכנית:

בר/315

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: נחל שורק

ישוב: נצר חזני

גושים וחלקות:

גוש: 5997 מחלקה: 45 עד: 45 בשלמות

מטרות התכנית:

תוספת זכויות בנייה למטרות עיקריות ביעוד מגורים א'.

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה ב-29.82 מ"ר (7% משטח המגרש) למטרות עיקריות וזאת בסמכות הועדה המקומית עפ"י סעיף 62א(17)ב לחוק התו"ב

כל המעוניין ראשי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון: www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין, או בכל

נצרת עלית. טל' 04-6508508. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אליהו זיגדון
יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ובנייה טבריה

מרחב תכנון מקומי נצרת עלית

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 212-0623991

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נצרת עלית, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מעלה יצחק 29, נצרת עלית, 1753005 מופקדת תכנית מפורטת מס' 212-0623991 – הרחבת שטח ציבורי – רח' איריס. גרסת התכנית: הוראות: 6, תשריט: 3

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות ג/3057
כפיפות ג/4249
שינוי ג/5531

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: נצרת עלית

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 16535 חלקות במלואן: 135, 136, 137

עיקרי הוראות התכנית:

הרחבת שטח ציבורי פתוח

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, רח' הגלבוע 16 נצרת עלית, טלפון: 04-6478828. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: מעלה יצחק 29, נצרת עלית, טלפון: 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי נצרת עלית

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 212-0531939

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 212-0531939. גרסת התכנית: הוראות: 9 תשריט: 6

המתייחסת לתכנית הבאות:

שינוי ג/2726

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: נצרת עלית

פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה "שורקות" דואר גבעת ברנר 60948, טל' 08-9412991 או 08-9412714. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז קריית הממשלה שד' הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788444.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, פירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדר נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט – 1989

משה קזולה

יושב ראש הועדה המקומית
לתכנון ובנייה שורקות

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי טבריה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 207-0329177

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 207-0329177 גרסת: הוראות – 44 תשריט – 17

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

ג / 287
טה/מק/ג/14/287
177/ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם
רשות מקומית: טבריה.

גושים וחלקות:

גוש: 15004 מחלקה: 42 עד: 42 שלם

עיקרי הוראות התכנית:

הוספת 2 יח"ד ואחוזי בנייה וקביעת תכנית.

1. תוספת 2 יח"ד ושטחי שירות עבור תוספת יח"ד לפי סעיף 16אא62.
2. תוספת של 273 מ"ר המהווים 20% משטח המגרש לפי סעיף 16אא62.
3. שינוי הוראות בנייה.
4. תוספת 150 מ"ר שטחי שירות עבור מחסנים תת קרקעיים לכלל הדיירים בקומות קרקע וקומה א', ע"פ סעיף 15אא62(א).
5. תכנית בנייה של 50%.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 15/7/2016 ובילקוט פרסומים 7308, עמ' 8898, בתאריך 26/7/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ועדה מקומית טבור הארץ, ת"ד 508, טל' 04-6739526 וכן באתר האינטרנט של מנהל תכנון: www.iplan.gov.il ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז משרד הפנים ועדה מחוזית, כתובת: