

המתייחסת לתכניות הבאות:

- סוג היחס מס' התכנית
- כפיפות גז/ 401 / 10
- כפיפות גז/ מק/ 401 / 18
- כפיפות חמ/ 401 / 40
- כפיפות תמא/ 4 / 2
- כפיפות חמ/ מק/ 401 / 36

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

פארק תעשיות (חמן) חבל מודיעין

גושים וחלקות:

גוש: 9229, מוסדר, חלקי חלקות: 4.

מטרת התכנית:

הקמת מרכז לוגיסטי בפארק תעשיות חבל מודיעין.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת שימוש לאחסנה ביעוד המאושר תעשיה עתירת ידע
2. שינוי בתמהיל האחוזים בין הקומות
3. הקטנת השטח המגונן
4. שינוי 0.00 של המבנה
5. שינוי בכניסה המתוכננת למגרש עפ"י תוכנית הפיתוח ותכנון שתי כניסות חדשות מצד דרום
6. הגבהת גובה המבנה
7. הגדלת התכסית

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חבל מודיעין, מודיעים 10 שהם 73100 טלפון: 03-9722887

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: מזרח השרון

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

מש/ 8 / 58

שם התכנית: שינוי ייעוד מחקלאי למגורים א' בגוש

8657 בחלק מחלקה 14.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': מש/ 8 / 58

המתייחסת לתכניות הבאות:

- סוג היחס מס' התכנית
- שינוי הצ/ במ/ 8 / 1 / 1004

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: זמר שכונה : אלמרגי

התכנית ממורח לכביש 574 בכניסה ע"י המועצה בישוב מרגה, יישוב מישובי זמר.

כפיפות גז/ 632 / 1

כפיפות גז/ 632 / 1 / ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: מזור רחוב: הנוטע 11.

יישוב: מזור רחוב: היוגב 4.

יישוב: מזור רחוב: המייסדים 17, 11, 29.

יישוב: מזור רחוב: הנוטע 14.

יישוב: מזור רחוב: סמ הבוקרים 5.

יישוב: מזור רחוב: השחר 28.

יישוב: מזור רחוב: המייסדים 10.

11 נחלות בתחומי המושב מזור

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 6815 חלקות במלואן: 14, 20, 25, 26, 29, 32, 38, 42.

גוש: 6815 חלקי חלקות: 64.

גוש: 6816 חלקות במלואן: 36, 50, 53.

מטרת התכנית:

תוספת זכויות בנייה ויחידת דיור עבור בן ממשיך ב-11 נחלות במושב מזור.

עיקרי הוראות התכנית:

(א) תוספת 11 יחידות דיור – יחידת דיור אחת לכל נחלה.

(ב) תוספת זכויות בנייה.

(ג) קביעת הוראות בנייה.

(ד) קביעת קו בנין אחורי "ס" בתחום המגורים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חבל מודיעין, מודיעים 10 שהם 73100 טלפון: 03-9722887

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: חבל מודיעין

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

424-0350066

שם התכנית: מגרש A-302-פארק תעשיה חבל מודיעין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חבל מודיעין מופקדת תכנית מפורטת מס': 424-0350066, גרסת התכנית: הוראות – 18 תשריט – 9 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות