

מטרות התכנית:

שינוי לתכנית מד/11 מודיעין – שכונת מורשת מס. תכנית 420-0241646. שינוי להוראות הבינוי – תותר בניית מרתפים בקו בניין 0 ומאפשרת הגדלה בזכויות הבנייה למטרות חניה בלבד.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי בקו בנין במרתפים על פי סעיף 62(א)4
- הגדלת זכויות בנייה ככל הנדרש לצורך חניה בלבד על פי סעיף 62(א)15.

הודעה על פרסום התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 26.01.18 ובילקוט פרסומים מס' 7684 מיום 24.01.18 עמוד: 4593

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מודיעין רח' תלתן 1, מודיעין, טל': 08-9726058, וכן במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז מרכז, רח' הרצל 91, רמלה, טל' 08-9788444, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. (עיריית מודיעין, מדור מידע תכנוני: ימים א', ד' בשעות 12:00-8:30 וביום ב' 17:00-13:30 או בהתאם למפורסם באתר העירייה).

חיים ביבס

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה מודיעין

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

408-0567396

נת/ מק/ 401 /20 /א/ 36 – תוספת שטחים למגרש 1007 – עיר ימים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נתניה ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז וועדה מחוזית מרכז מופקדת תוכנית מפורטת: מס' 408-0567396, מונה תדפיס הוראות: 8, מונה תדפיס התשריט: 3

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

כפיפות נת/7400

ביטול נת/7400/א

ביטול נת/מק/7400/א/1

שינוי נת/7400/א/1

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

רשות מקומית – נתניה.

רחוב: נתן יונתן מגרש 1007 שכונה: עיר ימים

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 9042 חלקות במלואן: 62

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת 3600 מ"ר שטח עיקרי עילי עבור מרפסות לפי סעיף 62(א)1(1)3.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים א,ד,ה משעה 8.30 עד 11.30 וביום ב, משעה 12.00 עד 16.00. וכן באתר האינטרנט העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובנייה". <http://vaada.netanyagis.co.il>, כל מעוניין בקרקע בבנין או בכל פרט תכנוני

אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, הצורן 6, אוה"ת ק. ספיר, נתניה, טלפון: 09-8603170

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

408-0567404

נת/ מק/ 401 /20 /א/ 37 – תוספת שטחים

למגרשים 1005 ו-1010 – עיר ימים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נתניה ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז וועדה מחוזית מרכז מופקדת תוכנית מפורטת: מס' 408-0567404, מונה תדפיס הוראות: 6, מונה תדפיס התשריט: 2

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

כפיפות נת/7400

ביטול נת/7400/א

ביטול נת/מק/7400/א/1

שינוי נת/7400/א/1

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

רשות מקומית – נתניה.

רחוב: אריק לביא מגרשים 1005 ו-1010 שכונה: עיר ימים

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 9040 חלקות במלואן: 41, 43

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת 6000 מ"ר שטח עיקרי עילי עבור מרפסות לפי סעיף 62(א)1(1)3 לחוק.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים א,ד,ה משעה 8.30 עד 11.30 וביום ב, משעה 12.00 עד 16.00. וכן באתר האינטרנט העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובנייה". <http://vaada.netanyagis.co.il>, כל מעוניין בקרקע בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, הצורן 6, אוה"ת ק. ספיר, נתניה, טלפון: 09-8603170

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.