

מרחב תכנון מקומי גני תקווה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 429-0638528 בסמכות הועדה המקומית

ניתנת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר הפקדת תכנית מס' 429-0638528, בסמכות הועדה המקומית. מונה תדפיס הוראות: 8, מונה תדפיס תשריט: 6

ואלה השטחים הכלולים בשינוי התכנית:

גוש 6720, חלקות: 408,368 וחלקה 184 בשלמותה

מיקום/כתובת:

גני תקווה, רח' הר נבו 9 מתחם בתי הכנסת הכולל את בית כנסת שער שמים, בית כנסת נווה שלום ובית כנסת מאור תקווה

מטרת התכנית:

הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה קביעת קווי בניין קביעת הוראות לשימור

עיקרי התכנית:

הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה קביעת קווי בניין קביעת הוראות לשימור

כל המעוניין רשאי לעיין במסמכי התכנית בקישור הבא: <http://handasa.ganeytikva.org.il/newengine/Pages/tabaz.aspx> או במשרדי אגף ההנדסה, ברח' הגליל 48 גני תקווה, בימים, ב' / ה' בין השעות 08:00 - 12:30, ג' בין השעות 16:00 - 18:30 טלפון - 5310855 vaada@gantik.org.il. כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי, תוך חודשיים מיום פרסום הודעה זו בעיתונים, להגיש התנגדות במשרדי הועדה המקומית האמורה.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

ליזוי דליצ'ה

יושבת ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה גני תקווה

מרחב תכנון מקומי דרום השרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 417-0587725

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה דרום השרון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 417-0587725 - תוספת זכויות בנייה בגוש 8805 חלקה 36 מגרש - 1208 מתן - שד/מק/104/9/40. גרסת הוראות: 5, תשריט: 3

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות שד/במ/104/9

כפיפות שד/1000/ב

כפיפות שד/104/9/א/3

שינוי שד/מק/104/9/א/4

שינוי שד/במ/104/א/9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: דרום השרון מור, מתן

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8805 מחלקה: 36 עד: 36 בשלמות

מטרות התכנית:

תוספת זכויות בנייה. הגדלת השטח העיקרי המותר לבנייה ב- 50 מ"ר לפי סעיף 62 א (א) 17.

עיקרי הוראות התכנית:

הוספת 50 מ"ר שטח עיקרי - 16 מ"ר ליח"ד מס' 3 ו- 8.5 מ"ר לשאר היחידות.

לפי סעיף 62 א (א) סעיף קטן 17.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, דרום השרון, קריית המועצה ת.ד. 500 נוה ירק 49945, טלפון: 03-9000560 ניתן לראות את מסמכי התכנית באתר מינהל התכנון www.iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, קריית הממשלה, רמלה, טלפון: 08-9270170).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מוטי דלג'ו

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה דרום השרון

מרחב תכנון מקומי מורח השרון

הודעה בדבר אשר תוכנית מפורטת מס' 458-0605352

458-0605352

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, לתכנון ולבנייה מורח השרון בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' 458-0605352. מס' גרסת לתכנית: הוראות: 4, תשריט: 3

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

ממ / 5 / 644

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם

רשות מקומית: קלנסואה

ישוב: קלנסואה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 7861 מחלקה: 43 עד: 43 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

הקטנת קווי הבניין והגדלת 7% לפי סעיף מס' 62א(א)סעיף קטן 16.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 13/4/2018 ובילקוט פרסומים 7753, עמ' 6722, תאריך 9/4/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מורח השרון ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז