

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:
רשות מקומית-נתניה; כתובת: רחוב האורזים

גושים וחלקות בתכנית:

גוש 8234 חלקי חלקות 82, 83, 99

גוש 8237 חלקות במלואן 107

גוש 8237 חלקי חלקות 62, 85, 103, 106, 109, 111, 112

עיקרי התכנית:

הרחבה, הארכה, התוויית והסדרת דרכי גישה של דרך מאושרת בהתאם לסעיף 62(א)2 לחוק.

הודעה על פרסום תכנית (אשר מבטלת בזאת) פורסמה בעיתונים בתאריך 18.4.18 ובילקוט הפרסומים מס' 7825, כ"ב בסיוון התשע"ח, עמוד 8400, בתאריך 5.6.18 יצויין כי התכנית אושרה למתן תוקף על ידי הועדה אולם כפופה עדיין לזכות ערר

אינג' אלי דלל

יושב ראש ועדת המשנה

לתכנון ובנייה נתניה

מרחב תכנון מקומי רחובות

הודעה בדבר הפקדת תכנית שינוי למתאר מס'

414-0631085

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רחובות, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז ועדה מחוזית מרכז מופקדת תוכנית שינוי למתאר מס', 414-0631085, רח/מק/2105/7-ב- איחוד וחלוקה ללא הסכמת הבעלים. גרסת: הוראות - 6 תשריט - 2.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות ל רח/2105 / 2

כפיפות ל רח/2000 / ב / 1

כפיפות ל רח/במ / 2105

כפיפות ל רח/מק / 2105 / 1

כפיפות ל רח/מק / 2000 / ב / 2

כפיפות ל רח/מק / 2000 / ב / 5

כפיפות ל רח/מק / 2105 / 3

שינוי ל רח/מק / 2105 / 7

כפיפות ל רח/תמ"א / 34 / ב / 3

כפיפות ל רח/תמ"א / 34 / ב / 4

כפיפות ל רח/תמא / 4 / 2

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

רשות מקומית: רחובות

כתובות:

רחוב: מס' בית: 18

רחוב: מס' בית: 20

רחוב: מס' בית: 22

רחוב: מס' בית: 24

רחוב: מס' בית: 41

גבולות התכנית:

שכונת מקוב

גושים וחלקות:

גוש: 5910 מחלקה: 14 עד: 14 שלם

גוש: 5910 מחלקה: 16 עד: 16 שלם

גוש: 5910 מחלקה: 24 עד: 25 שלם

מטרת התכנית:

איחוד וחלוקה ללא הסכמת בעלים בכל תחום התכנית.

עיקרי הוראות התכנית:

1. השטחים הכלולים בתכנית יחולקו ללא הסכמת בעלים

עפ"י סימן 1 פרק ג' לחוק התכנון והבנייה.

2. רישום החלוקה החדשה יערך בהתאם לסעיף 125 לחוק.

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית ובנספחים בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט www.rehovot.muni.il כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק. ראשי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה רחובות רח' בילו 2, רחובות. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת הרצל 91, רמלה טלפון: 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי רחובות

הודעה בדבר הפקדת תכנית שינוי למתאר מס'

414-0512343

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רחובות, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז ועדה מחוזית מרכז מופקדת תוכנית שינוי למתאר מס', 414-0512343, רח/מק/400/38-א- הבעש"ט 13 גרסת: הוראות - 9 תשריט - 7.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות ל רח/2000 / ב / 1

כפיפות ל רח/2000 / ב / 6

כפיפות ל רח/2000 / ג / 2

כפיפות ל רח/2000 / ג / 4

שינוי ל רח/2000 / י

שינוי ל רח/400 / א

כפיפות ל רח/0201608 / 414

כפיפות ל רח/מק / 2000 / ב / 3

כפיפות ל רח/מק / 2000 / ג / 3

כפיפות ל רח/תמא / 4 / 2

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

רשות מקומית: רחובות

רחוב: הבעש"ט מס' בית: 13

גושים וחלקות:

גוש: 3704 מחלקה: 333 עד: 333 שלם

מטרת התכנית:

תוספת יח"ד, שטח עיקרי, ושינוי קו בניין קדמי ואחורי לבניית בניין חדש.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה ב- 20%, לפי סעיף 62(א)1(א) לחוק.

2. תוספת 8 יח"ד מתוכם 3 יח"ד קטנות, סה"כ 14 יח"ד במקום 6, לפי סעיף 62(א) 8 לחוק.