

המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים אמורים להיות פתוחים לקהל.

מאיר דור

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה חוף השרון

מרחב תכנון מקומי מצפה אפק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

455-0473116

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מצפה אפק, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 455-0473116. גרסת הוראות: 12, גרסת תשריט: 7

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות: ממ/10006, ממ/10008, ממ/825/א, ממ/825
שינוי: ממ/10004/2, ממ/10004/1, ממ/1479

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: באר יעקב
רחוב: צוקית 9, דרך חיים 17, באר יעקב

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 4040 חלקות: 437, 438

מטרת התכנית:

שינוי בינוי, תוספת יחידת דיור בכל מגרש תוך שינוי בקווי בניין והגדלת שטח הבנייה - שטח עיקרי

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי בניין אחורי לחלקות 437, 438 מ-5.00 ל-3.00, ושינוי בקווי בניין צידי לחלקות 437, 438 מ-4.00 ל-3.50, בהתאם לסעיף בחוק 62 א (א) ס"ק 5. הגדלת מס' יחיד מ-2 ל-4 יחיד ללא תוספת שטחי בנייה, בהתאם לסעיף בחוק 62 א (א) ס"ק 8. הגדלת שטחי בנייה ב-7% משטח המגרש, בהתאם לסעיף בחוק 62 א (א) (16) א (2).

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים א,ג,ה, ובשעות 8.00-12.00 שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, בן ציון גליס 9 פתח תקווה, טלפון: 03-9302051. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טלפון: 08 9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי מצפה אפק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

455-0559070

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה

מצפה אפק, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 455-0559070. גרסת הוראות: 9, גרסת תשריט: 6

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי: שד/23/534, שד/23/534/ג, ממ/23/534/3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: סביון
רחוב: גן השקמים 2, סביון

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6498 חלקה: 196
גוש: 6690 חלקה: 107, ח"ח: 110
גוש: 6691 חלקה: 46, ח"ח: 54

מטרת התכנית:

תוספת שטח עיקרי לתא השטח בייעוד למבנים ומוסדות ציבור לפי סעיף 62א(א)(16) נוסף על השטחים המותרים לבנייה בחלקה.

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת שטחי בנייה עיקריים עפ"י סעיף 62 א (א) (16) בהיקף של 500 מ"ר להרחבת ביה"ס.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים א,ג,ה, ובשעות 8.00-12.00 שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, בן ציון גליס 9 פתח תקווה, טלפון: 03-9302051. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טלפון: 08 9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

משה פרץ

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מצפה אפק

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

451-0603084

שם תכנית: איחוד וחלוקה בהסכמה - משפחת דרארג'ה
נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 451-0603084. מונה תדפיס הוראות: 8, מונה תדפיס תשריט: 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ק/3000/1
כפיפות תמא/2/4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עיריית כפר קאסם
ישוב: כפר קאסם

קואורדינטה X 669366

קואורדינטה Y 198821