

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה טירה, המתנגד ימצא העתק התנגדות למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה, רח' הרצל 91 רמלה 72430.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מאמון ע' אלחי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה טירה

מרחב תכנון מקומי יבנה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

404-0442012

נסמרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה יבנה, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז מופקדת תכנית מפורטת בסמכות ועדה מקומית מס' 404-0442012, גרסה: תשריט מוצע: 19, גרסה: תקנון: 23.

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

בר / 274
זמ / 600
יב / 220 ג
יב / במ / 220
מח / 175
משמ / 142
תממ / 21 / 3

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:
ישוּב: יבנה

גושים וחלקות:

גוש: 3514 חלקי/שלם: חלקי
מחלקה: 8 עד: 8 חלקי/שלם: חלקי
מחלקה: 13 עד: 13 חלקי/שלם: חלקי
מחלקה: 14 עד: 14 חלקי/שלם: שלם
מחלקה: 15 עד: 15 חלקי/שלם: שלם
מחלקה: 16 עד: 16 חלקי/שלם: שלם
מחלקה: 17 עד: 17 חלקי/שלם: חלקי
מחלקה: 18 עד: 18 חלקי/שלם: שלם
מחלקה: 19 עד: 19 חלקי/שלם: שלם
מחלקה: 20 עד: 20 חלקי/שלם: שלם
מחלקה: 21 עד: 21 חלקי/שלם: שלם
מחלקה: 28 עד: 28 חלקי/שלם: שלם
מחלקה: 31 עד: 31 חלקי/שלם: חלקי
מחלקה: 106 עד: 106 חלקי/שלם: חלקי
מחלקה: 110 עד: 110 חלקי/שלם: חלקי
מחלקה: 135 עד: 135 חלקי/שלם: שלם
מחלקה: 136 עד: 136 חלקי/שלם: חלקי
גוש: 3514 חלקי/שלם: חלקי
מחלקה: 138 עד: 138 חלקי/שלם: שלם
מחלקה: 143 עד: 143 חלקי/שלם: חלקי

גוש: 5518 חלקי/שלם: חלקי
מחלקה: 15 עד: 15 חלקי/שלם: חלקי
מחלקה: 16 עד: 16 חלקי/שלם: חלקי
מחלקה: 43 עד: 43 חלקי/שלם: חלקי
מחלקה: 60 עד: 60 חלקי/שלם: חלקי
מחלקה: 63 עד: 63 חלקי/שלם: שלם
גוש: 5962 חלקי/שלם: חלקי
מחלקה: 67 עד: 67 חלקי/שלם: חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי יעוד מ: "אזור חקלאי" ו"שטח ציבורי פתוח", ליעודים: "מבנים ומוסדות ציבורי", "דירור מיוחד", "דרך מוצעת", "שטח ציבורי פתוח", "חניון", "בית קברות".
2. קביעת זכויות בנייה למבנים
3. קביעת קווי בניין למגרשים
4. קביעת הוראות בניין ועיצוב אדריכלי
5. קביעת תנאים למתן היתר בנייה
6. קביעת הנחיות סביבתיות

הקמת 420 יח' לדירור מוגן, 300 יח' למעונות סטודנטים וכ-3500 מ"ר שטח עיקרי למסחר לאורך שדרות הציונות. פיתוח פארק עירוני והרחבת בית עלמין קיים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, שד'דואני 3 יבנה, טל' 089433383. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, רחוב הרצל 91 רמלה.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא, אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדר עבודתו) תשמ"ט-1989.

צבי גוב ארי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה יבנה

מרחב תכנון מקומי יהוד מונטון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

411-0410209

נסמרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה יהוד מונטון ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 411-0410209 - שז"ר 13 יהוד גרסת הוראות 13 תשריט 12

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

כפיפות תמא/4/2
כפיפות תמא/34/3
כפיפות יד/10004/2
כפיפות יד/מק/2113
כפיפות יד/מק/5001
כפיפות ממ/10004/1
כפיפות ממ/10004/2