

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, שד' דואני 3 יבנה, טלפון: 089433383. ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, רחוב הרצל 91 רמלה.

מרחב תכנון יבנה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

404-0536797

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס': 404-0536797, גרסה: תשריט מוצע: 14, גרסה: תקנון: 16

שינוי לתכנית:

בר / 100
זמ / 100 / 3
זמ / 100 / 4
זמ / 600
יב / 163
יב / 600 / ב
יב / מק / 3 / 4 / 100

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: יבנה

גושים וחלקות:

גוש: 5169 חלקי/שלם: חלקי
מחלקה: 4 עד: 4 חלקי/שלם: שלם
מחלקה: 6 עד: 6 חלקי/שלם: חלקי
מחלקה: 7 עד: 7 חלקי/שלם: חלקי
מחלקה: 8 עד: 8 חלקי/שלם: חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

1. התכנית מבצעת איחוד וחלוקה ללא שינויים של ייעוד.
 2. קביעת קווי הבניין.
- הסדרת מגרש למגורים תוך הצרחת שטחים עם ש.צ.פ. ודרך קיימת.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך: 22/02/2018 ובילקוט פרסומים מס': 7703, ג' ב סיון התשע"ח, מיום 17/05/2018, עמ' 5113.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, שד' דואני 3 יבנה, טלפון: 089433383. ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, רחוב הרצל 91 רמלה.

צבי גוב ארי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה יבנה

מרחב תכנון מקומי מודיעין

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

52 / 6 / 420-0452391

שינוי לתכנית מתאר מקומית מס' מד/6/3, מד/במ/6 נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון

ולבנייה מודיעין מופקדת תכנית מפורטת מס' 420-0452391 מד/מק/6/52 שינוי לתכנית מתאר מקומית מס' מד/6/3, מד/במ/6. גרסה: הוראות-7 תשריט-6.

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

מודיעין-מכבים-רעות, כתובת: שבטי ישראל 17-23 אי זוגי בשכונת השבטים.

קואורדינטות:

X: 200459.00

Y: 643546.00

גוש וחלקה:

גוש: 5816 חלקה: 6

מטרות התכנית:

תוספת זכויות בנייה להרחבת 4 יחידות דיור מטיפוס דירת גג

עיקרי הוראות התכנית:

- א. תוספת זכויות בנייה בשטח עיקרי (62 מ"ר לכל יח"ד) לארבע דירות מטיפוס דירת גג: סה"כ תוספת מבוקשת בתכנית זו 248 מ"ר על פי סעיף 62א (א) (1) (א) (2)
- ב. הנחיות לעיצוב אדריכלי עבור תוספת הבנייה על פי סעיף 62א(א) סעיף קטן 5.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מודיעין רח' תלתן 1, מודיעין, טל: 08-9726058, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. (שעות קבלת קהל מחלקת הנדסה, עיריית מודיעין-מכבים-רעות: בהתאם למפורסם באתר העירייה). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך ע"י סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי עיריית מודיעין ת.ד. 1 מודיעין טל' 08-9726058.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי מודיעין

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

18 / 23 / 420-0455014

שינוי לתכנית מתאר מקומית מד/23, מד/מק/2/2, מד/מק/23/6.

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 420-0455014 מד/23/18, שינוי לתכנית מתאר מקומית מס' מד/23/2, מד/מק/23/6. גרסה: הוראות-10 תשריט-7

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

מודיעין-מכבים-רעות, שכונת: מגרשים 20,22 במע"ר.

קואורדינטות:

X: 200900.00

Y: 645219.00

גוש וחלקה:

גוש: 5642 חלקי חלקות: 29,31,33.

גוש: 5884 חלקי חלקה: 2