

עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך עפ"י סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי עיריית מודיעין ת.ד. 1 מודיעין טל' 9726058-08.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי מודיעין

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

420-0635185 מד/מק/23 / 20

שינוי לתכנית מתאר מקומית מד/23,

420-0138651, 420-0357186

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 420-0635185 מד/מק/23 / 20, שינוי לתכנית מתאר מקומית מס' מד/23, 420-0138651, 420-0357186. גרסת: הוראות- 11 תשריט- 6

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

מודיעין-מכבים-רעות, שכונה: טיילת ברחוב דם המכבים, מע"ר.

קואורדינטות:

X: 200716.00

Y: 646018.00

גוש וחלקה:

גושים: 5640 חלקי חלקות: 6,38

גוש: 5642 חלקי חלקות: 29,35.

מטרות התכנית:

תוספת שטחים עיקריים לתאי שטח 703-700

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת שטחי בנייה בכל אחד מתאי השטח. סה"כ תוספת לכל תחום התכנית 400 מ"ר על פי סעיף 62א(א)(16) (א) (1).
2. קביעת הוראות בנייה ותנאים למתו היתרי בנייה על פי סעיף 62א (א) סעיף קטן 5.

הודעה על פרסום התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20/06/2018 ובילקוט פרסומים 7831 מיום 10/06/2018 עמוד: 8630

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מודיעין רח' תלתן 1, מודיעין, טל': 9726058-08, וכן במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז מרכז, רח' הרצל 91, רמלה, טל' 9788444-08, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. (עיריית מודיעין, מדור מידע תכנוני: ימים א, ד' בשעות 12:00-8:30 וביום ב' 17:00-13:30 או בהתאם למפורסם באתר העירייה).

חיים ביבס

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה מודיעין

מרחב תכנון מקומי נס ציונה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

407-0407122

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה

נס ציונה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 407-0407122-0407122 נס/מק/1/257 - השומר 14. גרסת הוראות: 37 גרסת תשריט: 25.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: נס ציונה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 3846 מחלקה: 57 עד: 57 בשלמות

גוש: 3846 מחלקה: 110 עד: 110 חלקי

גוש: 3846 מחלקה: 112 עד: 112 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה בתאי שטח 1, 12 ו-13, ללא שינוי בשטח הכולל של יעודי הקרקע, לפי סעיף 62א (א) 1.
2. שינוי קווי בניין, בהתאם לחלוקת המגרשים החדשה, ולפי המבנים הקיימים בשטח בהתאם למצוין בתשריט, לפי סעיף 62א (א) 4.
3. תוספת 6% הקלה בשטח, לפי סעיף 62א (א) 9.
4. הגדרת 30% שטחי מרפסות מקורות שמותרות עפ"י תכנית נס/1/1, כשטח עיקרי על מנת לאפשר את סגירתן, לפי סעיף 62א (א) (1) (א) (1).

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית באתר האינטרנט של העירייה ו/או בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, נס ציונה, הבנים 9, נס ציונה טלפון: 9383810-08. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה קרית הממשלה טלפון: 9788444-08).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל להתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי נס ציונה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

407-0652214

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נס ציונה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 407-0652214-0652214 נס/מק/11/7/20 רח' אבנר בן נר 18 נס ציונה. גרסת הוראות: 8, גרסת תשריט: 8.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: נס ציונה

רח' אבנר בן נר

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 4722 מחלקה: 61 עד: 61 בשלמות

מטרת התכנית:

שינוי בקו בניין הקבוע בתכנית

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קו בניין בחלק מחזית המגרש הפונה לרחוב אבנר בן נר מ- 3 מ' ל- 2.9 מ' כמסומן בתשריט עפ"י סעיף 62א(א)4.