

השטחים הכלולים בשינוי התכנית:
גוש 6720, חלקות: 746-738, 916-887 בשלמותן

מיוקום/כתובת:

גני תקווה, רח' הרמה
מצפון: רחוב הרי יהודה. ממזרח: מבני מגורים. ממערב: רחוב הרמה. מדרום: רחוב הגליל

מטרת התכנית:

1. איחוד וחלוקה ותוספת 51 יח"ד ללא תוספת שטח בהתאם לתמ"א 38/3
2. הסדרה של החלקות באמצעות יצירת מגרשים תכנוניים המשנים את הגאומטריה בלבד ללא תוספת זכויות בנייה.

עיקרי התכנית:

1. קביעת הוראות להכנת תכנית לאיחוד וחלוקה
2. תוספת יח"ד ללא תוספת שטח בהתאם לתמ"א 38/3
3. שינויי קווי בניין

כל המעוניין רשאי לעיין במסמכי התכנית בקישור הבא: <http://handasa.ganeytikva.org.il/newengine/Pages/ta2a.aspx> או במשרדי אגף ההנדסה, ברח' הגליל 48 גני תקווה, בימים, ב' ה' בין השעות 08:00 - 12:30, ג' בין השעות 16:00 - 18:30 טלפון 03-5310855. vaada@gantik.org.il. כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי, תוך חודשיים מיום פרסום הודעה זו בעיתונים, להגיש התנגדות במשרדי הועדה המקומית האמורה.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי גני תקווה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

429-0638528

שם התוכנית: מתחם בתי כנסת ראשונים

נמסרת בזאת הודעה לפי סעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965 בדבר אישור תכנית מפורטת 429-0638528 איחוד וחלוקה: איחוד וחלוקה בהסכמה היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתוכנית הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית
כפיפות ממ/5024

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

יישוב: גני תקווה; רחוב: הר נבו 9

גושים וחלקות:

גוש: 6720 ; חלקה: 408,368 וחלקה 184 בשלמותה

עיקרי הוראות התוכנית:

הגדלת השטח הכולל המותר לבניית מבני ציבור ב - 500 מ"ר קביעת קווי בניין קביעת הוראות לשימור

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 1.7.2018 ובילקוט הפרסומים 7859, עמ' 9190, מתאריך 1.7.2018

התוכנית נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מרכז, שד' הרצל 91 רמלה, טלפון 08-9788434, והועדה המקומית לתכנון ובנייה גני תקווה, רח' הגליל 48 גני תקווה טלפון : 03-5310855 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון בכתוב www.iplan.gov, והועדה המקומית <http://handasa.ganeytikva.org.il>

ליזו דלריצ'ה

יושבת ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה גני תקווה

מרחב תכנון מקומי דרום השרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

417-0594556

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה דרום השרון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 417-0594556 - תוספת שטחי בנייה ברח' אלונים 24 כפר מל"ל. גרסת הוראות: 11, תשרי: 7

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי שד/9/19

שינוי שד/4/19

שינוי שד/מק/33/19

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: דרום השרון

כפר מל"ל האלונים, כפר מל"ל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6451 מחלקה: 33 עד: 33 חלקי

מטרות התכנית:

תוספת זכויות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת של 25 מ"ר ביח"ד מערבית (קדמית) לפי סעיף 62 א (א) 17 ב', בתא שטח 101.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, דרום השרון, קרית המועצה ת.ד. 500 נוה ירק 49945, טלפון: 03-9000560 ניתן לראות את מסמכי התכנית באתר מינהל התכנון www.iplan.gov.il העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, קרית הממשלה, רמלה, טלפון: 08-9270170).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.