

מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 418-0553362 – תוספת זכויות בנייה ויחידות ברחוב שבזי 59 רנ/מק/10/יב.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי רנ/10

שינוי אפ/2000

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ראש העין הוותיקה שבזי, ראש העין

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 4272 מחלקה: 84 עד: 84 חלקי

מטרות התכנית:

1. הגדלת יחידות הדירור, תוספת שטח.

2. קביעת קווי בניין.

3. תוספת קומה ושינוי גובה הבניין.

עיקרי הוראות התכנית:

א. הגדלת מס' יחידות הדירור לפי סעיף 62א(א) ס"ק (8) לחוק תכנון הבנייה.

ב. הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה לפי סעיף 62א(א) ס"ק (16) (1) לחוק תכנון הבנייה.

ג. שינוי קו בניין לפי סעיף 62א(א) ס"ק (4) לחוק תכנון הבנייה.

ד. שינוי קו בנין חזית לקולנדה לפי סעיף 62א(א) ס"ק (4) לחוק תכנון הבנייה.

ה. תוספת קומת מגורים, לפי סעיף 62א(א) ס"ק (4) לחוק תכנון הבנייה.

ו. שינוי גובה הבניין לפי סעיף 62א(א) ס"ק (4) לחוק תכנון הבנייה.

ז. שינוי הוראות בינוי ועיצוב אדריכלי, לפי סעיף 62א(א) ס"ק (5) לחוק תכנון הבנייה.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, ראש העין, שילה 21, ראש העין טלפון: 03-9007289, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, קרית הממשלה, רמלה, טלפון: 08-9270170).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

חונך עוז

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה ראש העין

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מס' 413-0350645

רצ/מק/168/6 /א/1/5

נסמרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראשון לציון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז מופקדת תכנית מס' 413-0350645 רצ/מק/168/6 /א/1/5 מונה תדפיס הוראות: 19 מונה תדפיס תשריט: 9

ילקוט הפרסומים 7997, י"ג בכסלו התשע"ט, 21.11.2018

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית במח' מידע תכנוני בבניין העירייה ע"פ זימון תורים מראש בטלפון: 03-9053111. בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. ניתן לעיין בתכנית גם באתר של עיריית פתח-תקווה בדר הבאה: הנדסה – מרכז מידע תכנוני – איתור תוכניות בניין עיר. כל המעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, בניין תפארת העיר רח' שפיגל 3 פ"ת, או בדואר ל: doritm@ptikva.org.il, שעות קבלת קהל: בימים א, ג, ה, בשעות: 8.30 – 12.00, ביום ג' אחה"צ בשעות 16.00 – 18.00 טלפון – 03-9053111

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנימוקים ובלווי תצהיר עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי פתח-תקווה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

410-0300764

נסמרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 410-0300764.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 2000

שינוי 410-0112532

כתובות:

רחוב: רפופרט נתן מס' בית: 1

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6376 מחלקה: 44 עד: 44 שלם

עיקרי הוראות התכנית:

1. הרחבת דרך ע"פ סעיף 62א(א)2 לחוק תכנון והבנייה.
2. שינוי קו בנין קדמי (צפון מערבי) מ-4.0 מ' ל-2.5 מ' עקב הרחבת דרך לפי סעיף 62א(א)4 לחוק תכנון והבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 1/8/2018 ובילקוט פרסומים 7905, עמ' 10500, בתאריך 28/8/2018

ניתן לראות התכנית במח' מידע בעיריית פ"ת ע"פ קביעת תור מראש בטל' 03-9053111 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל' 08-9788444 כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אוריאל בוסו

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה פתח תקווה

מרחב תכנון מקומי ראש העין

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

418-0553362

נסמרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראש העין, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז

2974

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

רצ/5/168/A6

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ראשון לציון

כתובות: אלטלנה, ההגנה, לח"י, א.ת. מערב ראשון לציון

גושים וחלקות:

חלקות בשלמותן: גוש: 3946 מחלקה: 319

עיקרי הוראות התכנית:

תכנית איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים לשם ביצוע הצרחה להסדרת מצב קיים:

1. איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים לצורך החלפת שטחים בשטח של 69.8 מ"ר בין "דרך מאושרת" ו- "מסחר ותעסוקה" להסדרת המצב הקיים בשטח על פי סעיף 62א(א) ס"ק 1 לחוק התכנון והבנייה.
2. שינוי קווי הבניין עפ"י המסומן בתשריט על פי סעיף 62א(א) ס"ק 4 לחוק התכנון והבנייה.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.iplan.gov.il כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה, הכרמל 20 ראש"צ, טלפון : 03-9547577 פקס: 03-9547905 העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, קריית ממשלה, רמלה, טלפון: 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989. בכתב ההתנגדות המלווה בתצהיר עו"ד יש לציין את מס' התכנית פרטי המתנגד שיכללו שם, כתובת, טלפון ונייד.

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מס' 413-0630806

רצ/מק/1/11/55

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראשון לציון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז מופקדת תכנית מס' 413-0630806 רצ/מק/1/11/55 מונה תרפיס הוראות: 22 מונה תרפיס התשריט: 13

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

רצ/1/11

רצ/1/1/1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ראשון לציון

כתובות: רחוב טשרניחובסקי 5

גושים וחלקות בשלמותן:

גוש: 3945, חלקה: 214

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת זכויות והוראות בנייה לצורך הסדרת מצב קיים של יחידת מגורים קיימת בקומת הקרקע במקום חנות עפ"י היתר בנייה מאושר:

1. תוספת יח"ד אחת מ-8 ל-9 יח"ד
2. תוספת שטח עיקרי להסדרת שטח עבור יח"ד והתאמת שטחי הבנייה למבנה הקיים
3. שינוי קווי בנין
4. הרחבת דרך לצורך הסדרת מצב קיים

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.iplan.gov.il כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה, הכרמל 20 ראש"צ, טלפון : 03-9547577 פקס: 03-9547905 העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, קריית ממשלה, רמלה, טלפון: 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989. בכתב ההתנגדות המלווה בתצהיר עו"ד יש לציין את מס' התכנית פרטי המתנגד שיכללו שם, כתובת, טלפון ונייד.

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר אישור תכנית מס' 413-0534669

רצ/מק/1/10/32

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 413-0534669 רצ/מק/1/10/32 מונה תרפיס הוראות: 11 מונה תרפיס תשריט: 7

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי לתוכנית: רצ/1/10/1 ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ראשון לציון

רחוב: היקינטון, מס' בית: 1

גושים וחלקות בשלמותן:

גוש: 5036, מחלקה: 96

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קו בניין צידי עבור תוספת מרפסות שמש בבית משותף קיים: שינוי בקו בניין צידי נקודתי מ- 3.00 מ' ל- 0.80 מ' עבור תוספת מרפסות כמסומן בתשריט .

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות: 05.07.18 בילקוט הפרסומים 7842, עמ' 8864 תאריך 18.6.18

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.iplan.gov.il התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה