

שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקי וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי ראש העין
**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 418 – 0386052**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 418-0386052 והלפסוף 16 ארבע העין.

**המוחה שנינו לתכנית הבאות:**
שנינו אב/195
שנינו אב/2000
שנינו אב/מק/19

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**
רשות מקומית: ראש העין

**גוש/ים/ חלקות לתכנית:**
גוש: 4272 מחלקה: 185 ער: 185 חלקי
**מטרת התכנית:**
הסדרת מצב קיזב במבנה ביעוד ושימוש מסחרי.

**עיקרי הוראות התכנית:**
1. שנינו קו בניין קבוע בתוכנית ע"פ סעיף 62 (א) ס"ק 4.
2. תוספת 20% שטח כולל בשטח המגיש (תוספת מ"ר) ע"פ סעיף 62א(2) ס"ק (1) (א).
3. שנינו הוראות בנינו ע"פ סעיף 62 א (א)

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 24/04/2018 ובליקוט פרסומים 7785, עמ' 7464. בתאריך 3.5/2018 התכנית האומרה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "ראש העין", רחוב שילה 21. ראש העין של' 9007289-05 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קריית הממשלה רמלה, של' 9270170-08. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האזורים פתוחים לקהל.

**הנך עוז**
יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה ראש העין

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 418 – 0597567**
מרחב תכנון מקומי ראש העין

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 418-0597567 – תוספת יחיד' בחיוב הדעות 19.

**המוחה שנינו לתכנית הבאות:**
שנינו אב/2000
שנינו אב/28/א'
שנינו אב/850
שנינו אב/מק/2000

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**
ראש העין והרועקה היערת, ראש העין
**גוש/ים/ חלקות לתכנית:**
גוש: 4274 מחלקה: 168 ער: 168 חלקי

**מטרות התכנית:**
תוספת יחיד'

**עיקרי הוראות התכנית:**
1. תוספת יחיד'. ללא הגבלת סך כל השטחים למטרת עיקריות לפי סעיף 62 (א)(8) לחוק. (היחידה הנוספת התוסף לבית הפונה לחיוב היערת).
2. שנינו הוראות בנינו ועיצוב אדריכלי ע"י ניצול חלל אטום קיים בקומת קרקע. לפי סעיף 62 (א)(5) לחוק.
3. מימוש כל זכויות הבנייה בהקלות לפי סעיף 62(א)(9) לחוק.
4. תוספת קומה לפי סעיף 62 (א)(4) לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 28/5/2018 ובליקוט פרסומים 7845, עמ' 8945. בתאריך 19./6/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ראש העין. רח' שילה 21. ראש העין סלפון: 9007289-03 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קריית הממשלה רמלה, טלפון: 9270170-08. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האזורים פתוחים לקהל.

**שלום בן משנה**
יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה ראש העין

**מרחב תכנון מקומי רחובות**
**הודעה בדבר הפקדת תכנית שנינו למהאר מס' 414 – 0511832**

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ד–1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רחובות, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז ועדה מחוזית מרכז מופקדת תוכנית שנינו למהאר מס', 414-0511832, רח/מק/מס' 43-1050/45 – יד ושם 8. הוראות: 11 תשריט " 7.

**המוחה שנינו לתכנית הבאות:**
שנינו רח/1050
כפופות רח/2000 / ב / 1
כפופות רח/2000 / ב / 6
כפופות רח/414-0805347
כפופות רח/2000 / ב / 2
כפופות רח/מק / 2000 / 5
כפופות רח/מק / 2000 / 5
כפופות רח/תמא / 4 / 2

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**
רשות מקומית: רחובות
רחוב: יד ושם מס' בית: 8

**גושים וחלקות:**
גוש: 3656 מחלקה: 170 ער: 170 שלם

**מטרת התכנית:**
תוספת 2 יחיד' בחלקה כך שניתן יהיה לבנות 4 יחיד' בבית בן שנינו בקו בנין צידי ימני (עע"ב) עבור בית קיים בלבד כך שהיה מ' 3.5 במקום 4.0 מ'.

**עיקרי הוראות התכנית:**
1. תוספת 2 יחיד' בחלקה כך שניתן יהיה לבנות 4 יחיד' במקום 2. לפי סעיף 62א(א) סעיף קטן 8.
2. שנינו בקו בנין צידי ימני (עע"ב) עבור בית קיים בלבד כך שהיה מ' 3.5 במקום 4.0 מ'. לפי סעיף 62א(א)סעיף קטן 4.

כל מעוניין ישאי לעיין בתכנית ובנספחים בימים ובשעות שהמשרדים האזורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט www.rehovot.muni.il כל מעונין בקרקע בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הוראה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הוכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק. רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירושה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים. למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה רחובות רח' ביזלו 2, רחובות, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת הרצל 91,רמלה סלפון: 9788444-08).

ההתנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בככתב בפניווד ולבזוי תצהיר האמרת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקי וסדרי עבודתו), תשמ"ט–1989.

**רחמים מלול**
יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה רחובות

**מרחב תכנון מקומי רעננה**
**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 416 – 0104794**

**רע/עמ/מק/855 – מרכז תעסוקה לחיוב תכנון החורש**
נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 416-0104794 רע/מק/מס' 855 – מרכז תעסוקה לליל החורש. גוש/ת הוראות – 76 גרסת תשריט – 39

**המוחה יחס לתכנית הבאות:**
החלפה- רע / 2002 / א'
כפופות- רע / 3000
החלפה- רע / בת / 2002 / ב
החלפה- רע / מק / 2002 / ב
החלפה- רע / מק / 2002 / לה

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**
רשות מקומית: רעננה
ישוב: רעננה, רחוב: לליל החורש 1
**גוש/ים/ חלקות לתכנית:**
גוש: 7657 חלקי חלקה: 2

**מטרת התכנית:**
הקמת מבנים ליעוד תעסוקה.

**עיקרי הוראות התכנית:**
א. שנינו יעוד מתעשייה לתעסוקה ודרך נמצעת.
ב. תוספת שטחי בנייה : הרחלת זכויות הבנייה הכוללות מעל לכניסה הקובעת לכדי 460% משטח המגורש (עיקרי + שירות). בהתאם להוראות תכנית המתאר הכוללת רע/3000 למתחם תעסוקה.
ג. קביעת השימושים המותרים בחתום המוגשת.
ד. שנינויי בקווי תעסוקה:
קו בנין צפוני מ- 5 ל- 3 מ, קו בנין מזרחי מ- 10 מ ל- 3 מ, קו בנין דרומי מ- 7 מ ל- 5 מ / 3 מ, קו בנין מערבי מ- 5 מ ל- 3 מ, במסומן בתשריט מצב מוצג.
ה. קביעת זיקת הגאזה לחולכי רוגל בתחום המגורש.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 4/5/2018 ובליקוט פרסומים 7785, עמ' 7467. בתאריך 3./5/2018 התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה רעננה הורשית 4 קוקמד ר' רעננה, סלפון: 710516-09 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, סלפון: 9788444-08. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האזורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של עיריית רעננה – www.rehovot.muni.il

**הודעה בדבר אישור תכנית ע"י הועדה המקומית 453 – 0527929 מס'**
מרחב תכנון מקומי זמורה

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**
ישוב: זמורת בתיה , כתובת: יורדסקי יוסף מס' 12
**גוש/ים/ חלקות לתכנית:**
גוש: 3899 מחלקה: 189 ער: 189 בשלמת

**מטרות התכנית:**
שנינו ל זמ/205
שנינו ל זמ/מק/268

ללא שנינו ל זמ/1800
ללא שנינו ל זמ/205

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**
ישוב: זמורת בתיה , כתובת: יורדסקי יוסף מס' 12
**גוש/ים/ חלקות לתכנית:**
גוש: 3899 מחלקה: 189 ער: 189 בשלמת

**מטרות התכנית:**
שנינו הוראות התכנית:
תכנית זו באה להסדיר מצב קיים.
כל תוספת בנייה שלא עבור הסדרת המצב הקיים או בקשה לבנייה מחדש הברוצע על פי קווי בניין וגובה של הוראות תכנית מאושרת זמ/205/7.

**עיקרי הוראות התכנית:**
שנינו קווי בניין צידיים ואחורי ושנינו גובה מבנה.
1. שנינו קו בניין צידי למערב מ-3.0 מ ל-2.2 מ עפ"י סעיף 62(א)(א).
2. שנינו קו בניין צידי למזרח מ-3.0 מ ל-2.5 מ עפ"י סעיף 62(א)(א).
3. שנינו קו בניין אחורי לצפון מ-5.0 מ ל-3.3 מ עפ"י סעיף 62(א)(א).
4. שנינו גובה גג עליון מ-9.0 מ ל-10.50 מ עפ"י סעיף 62(א)(א)(א).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים מעייר , גלובס, וגל גפן ובליקוט פרסומים מס' 7738, מיום 22/03/18 עמ' 6595

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה "זמורה" בניין מרכז כיל"י צומת קרקוין (על כביש 411 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האזורים פתוחים לקהל.

**רון מוסקוביץ'**
יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה זמורה