

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

רצ/5/168/A6

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ראשון לציון

כתובות: אלטלנה, ההגנה, לח"י, א.ת. מערב ראשון לציון

גושים וחלקות:

חלקות בשלמותן: גוש: 3946 מחלקה: 319

עיקרי הוראות התכנית:

תכנית איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים לשם ביצוע הצרחה להסדרת מצב קיים:

1. איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים לצורך החלפת שטחים בשטח של 69.8 מ"ר בין "דרך מאושרת" ו- "מסחר ותעסוקה" להסדרת המצב הקיים בשטח על פי סעיף 62א(א) ס"ק 1 לחוק התכנון והבנייה.
2. שינוי קווי הבניין עפ"י המסומן בתשריט על פי סעיף 62א(א) ס"ק 4 לחוק התכנון והבנייה.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.iplan.gov.il כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה, הכרמל 20 ראש"צ, טלפון : 03-9547577 פקס: 03-9547905 העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, קריית ממשלה, רמלה, טלפון: 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989. בכתב ההתנגדות המלווה בתצהיר עו"ד יש לציין את מס' התכנית פרטי המתנגד שיכללו שם, כתובת, טלפון ונייד.

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מס' 413-0630806

רצ/מק/1/11/55

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראשון לציון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז מופקדת תכנית מס' 413-0630806 רצ/מק/1/11/55 מונה תרפיס הוראות: 22 מונה תרפיס התשריט: 13

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

רצ/1/11

רצ/1/1/1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ראשון לציון

כתובות: רחוב טשרניחובסקי 5

גושים וחלקות בשלמותן:

גוש: 3945, חלקה: 214

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת זכויות והוראות בנייה לצורך הסדרת מצב קיים של יחידת מגורים קיימת בקומת הקרקע במקום חנות עפ"י היתר בנייה מאושר:

1. תוספת יח"ד אחת מ-8 ל-9 יח"ד
2. תוספת שטח עיקרי להסדרת שטח עבור יח"ד והתאמת שטחי הבנייה למבנה הקיים
3. שינוי קווי בנין
4. הרחבת דרך לצורך הסדרת מצב קיים

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.iplan.gov.il כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה, הכרמל 20 ראש"צ, טלפון : 03-9547577 פקס: 03-9547905 העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, קריית ממשלה, רמלה, טלפון: 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989. בכתב ההתנגדות המלווה בתצהיר עו"ד יש לציין את מס' התכנית פרטי המתנגד שיכללו שם, כתובת, טלפון ונייד.

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר אישור תכנית מס' 413-0534669

רצ/מק/1/10/32

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 413-0534669 רצ/מק/1/10/32 מונה תרפיס הוראות: 11 מונה תרפיס תשריט: 7

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי לתוכנית: רצ/1/10/ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ראשון לציון

רחוב: היקינטון, מס' בית: 1

גושים וחלקות בשלמותן:

גוש: 5036, מחלקה: 96

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קו בניין צידי עבור תוספת מרפסות שמש בבית משותף קיים: שינוי בקו בניין צידי נקודתי מ- 3.00 מ' ל- 0.80 מ' עבור תוספת מרפסות כמסומן בתשריט .

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות: 05.07.18 בילקוט הפרסומים 7842, עמ' 8864 תאריך 18.6.18

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.iplan.gov.il התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה