

שינוי חריש/1
שינוי חריש/1/ב

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:
יישוב: חריש

גושים וחלקות:

גוש: 9073 חלקי חלקות: 82
גוש: 9074 חלקי חלקות: 3, 150
גוש: 9250 חלקות במלואן: 145
גוש: 9250 חלקי חלקות: 109, 110, 134, 135, 144, 154

מטרת התוכנית:

הרחבת דרכי הכניסה והיציאה לשכונות החרוש והפרחים
בחריש, אל עורק תחבורה ראשי – כביש H5

עיקרי הוראות התוכנית:

שינוי ייעודי הקרקע מפארק/גן ציבורי, משטח ציבורי פתוח
וממבנים ומוסדות ציבור לדרך.

כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל. כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל
פרט תכנוני אחר, הרואה עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל
הזכאי לכך על פי סעיף 100 בחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך
60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים
בעיתונים למשרדי הוועדה המיוחדת לתכנון ובנייה - חריש,
חריש. טלפון: 04-6661151, שעות פתיחת הוועדה לקהל בימים:
א, ב, ג בשעות: 13:30-15:30.

התנגדות לתוכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה
בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה
(סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית, סמכויות חוקר וסדרי
עבודתו), התשמ"ט - 1989.

דוד מגן-מונסונגו

יושב ראש הוועדה המיוחדת
לתכנון ובנייה חריש

מרחב תכנון מקומי יישובי הברון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מקומית מס'

353-0593160

שם התכנית: תוספת זכויות ברח' החרוב, זכרון יעקב

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה לתכנון ובנייה "יישובי
הברון" ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה
תכנית מפורטת מס' 353-0593160. מונה תדפיס הוראות 8 מונה
תדפיס התשריט 5

כתובות שבהן חלה התכנית:

רחוב: החרוב מס' בית:

גושים/ חלקות/מגרשים לתכנית:

גוש: 11317 מחלקה: 149 עד: 149 חלקי/שלם: שלם

שטח התכנית בדונם: 0.688

יחס בין התוכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 1121 א

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 820 ב

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 383 א

סוג יחס: מס' תוכנית: ש / 930 מק

מטרת התכנית:

תוספת 50 מ"ר שטח עיקרי לצורך לגליזציה של מבנה קיים
ברחוב החרוב, זכרון יעקב.

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת 50 מ"ר למבנה קיים לפי סעיף 62א(א) ס.ק. (16).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך
01/06/2018 ובילקוט פרסומים

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה לתכנון ובנייה -
"יישובי הברון", המייסדים 52, זכרון יעקב, טלפון: 04-6305522
ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז חיפה, כתובת: שד' הפלי"ם
15/ב חיפה. טלפון: 04-8616252. כל המעוניין רשאי לעיין בה
בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ארנון גלעדי

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה יישובי הברון

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר אישור שינוי תוכנית מתאר מס'

354-0227363

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה - 1965, בדבר אישור שינוי תוכנית מתאר מס'
354-0227363 שינוי לתוכנית מתאר מס' ענ/במ/361 גרסת
הדפסה: הוראות - 43, תשריט מצב מוצע - 34

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

באקה אל ג'רבייה

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 8754, חלקות בשלמותן 26, 33, 34.

עיקרי הוראות התוכנית:

(א) חלוקה חדשה ללא הסכמת הבעלים.

(ב) שינוי בקווי בניין לעניין בנייה קיימת.

(ג) שינוי בהוראות בדבר בניו.

(ד) שינוי גודל מגרש מינימאלי.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות ביום
26/02/2018, בילקוט הפרסומים 7715 י"ב ב אדר התשע"ח עמ'
5858 ביום 27.2.2018

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון
ולבנייה עירון ובמשרדי הוועדה המחוזית מחוז חיפה, רח'
פל"ים 15 א' חיפה טל. 8633448 - 04, כל מעוניין רשאי לעיין
בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל.

עבד מסארווה

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה עירון - ואדי עארה

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי נס ציונה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

407-0585778

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה

ילקוט הפרסומים 8093, כ"ד בשבט התשע"ט, 30.1.2019

6942

נס ציונה, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 407-0585778-נס/מק/260/א איחוד וחלוקה שטח חקלאי. גרסת הוראות: 13 גרסת תשריט: 6

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 3767 מחלקה: 31 עד: 31 בשלמות
גוש: 3767 מחלקה: 38 עד: 38 בשלמות

מטרת התכנית:

איחוד וחלוקה בהסכמת בעלים ושינוי גודל מגרש מינימלי.

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה של חלקות 31 ו-38 בגוש 3767 והקצאתם לבעלים (תאי שטח 21 ע"פ סעיף 62 א(א)1).
2. שנוי גודל מגרש מינימלי בתא שטח 2 מגודל 10000 מ"ר לגודל המגרשים שנקבעו בתכנית זו לפי סעיף סעיף 62 א(א)7).

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית באתר האינטרנט של העירייה ו/או בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, נס ציונה, הבנים 9, נס ציונה טל' 08-9385810. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה קריית הממשלה טל' 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

שמואל בוקסר

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נס ציונה

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

408-0647073

נת/מק/8/408 – תוספת זכויות, שינוי קווי בניין

ברח' וולפסון נווה איתמר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נתניה ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז וועדה מחוזית מרכז מופקדת תוכנית מפורטת: מס' 408-0647073 מונה תדפיס הוראות: 15, מונה תדפיס התשריט: 12

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

שינוי נת/7/400

שינוי נת/7/400/93

שינוי נת/4/408

שינוי נת/5/408

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

רשות מקומית – נתניה.

רחוב: וולפסון מבית: 10 עד בית: שכונה: נווה איתמר

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8284 חלקי חלקות: 26

עיקרי הוראות התכנית:

- א. שינוי קווי בניין בבית צמוד קרקע עפ"י סעיף 62א(א)4 לחוק.
- ב. הגדלת שטח עיקרי בבית צמוד קרקע עפ"י סעיף 62א(א)1 לחוק.
- ג. שינוי קו בניין צדדי לבריכה עפ"י סעיף 62א(א)4 לחוק.
- ד. קביעת גודל מגרש עפ"י סעיף 62א(א)7 לחוק.

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים א,ד,ה משעה 8.30 עד 11.30 וביום ב, משעה 12.00 עד 16.00. וכן באתר האינטרנט העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובנייה" <http://vaada.netanyagis.co.il> כל מעוניין בקרקע בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, הצורן 6, אזה"ת ק. ספיר, נתניה, טלפון: 09-8603170

התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

אלון אלרואי

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה נתניה

מרחב תכנון מקומי פתח תקווה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

410-0603795

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 410-0603795.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות 2000 / 11 / ה

כפיפות 1241 / א

כפיפות 2000

שינוי פת / מק / 2000 / 11 / ד

שינוי פת / מק / 2000 / יג

כפיפות תממ / 3 / 21

גבולות:

רחוב גרניט וצומת דרך אם המושבות, פתח תקווה

כתובת:

רחוב: גרניט

רחוב: דרך אם המושבות

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6364 מחלקה: 15 עד: 15 חלקי

גוש: 6364 מחלקה: 16 עד: 16 חלקי

גוש: 6364 מחלקה: 209 עד: 209 חלקי

גוש: 6364 מחלקה: 211 עד: 211 חלקי

גוש: 6364 מחלקה: 213 עד: 213 חלקי

גוש: 6364 מחלקה: 214 עד: 214 חלקי

גוש: 6364 מחלקה: 216 עד: 216 חלקי

גוש: 6364 מחלקה: 220 עד: 220 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

הרחבת דרכים קיימות, אחוד וחלוקה.

א. איחוד וחלוקה של שטחי ציבור לפי סעיף 62 א(א)1

ב. הרחבת דרך קיימת לפי סעיף 62א(א)2