נס ציונה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 407-0585778 נס/מק/260/א איחוד וחלוקה שטח חקלאי. גרסת הוראות:13 גרסת תשריט:6

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 3767 מחלקה: 31 עד: 31 בשלמות
גוש: 3767 מחלקה: 38 עד: 38 בשלמות

מטרת התכנית:
איחוד וחלוקה בהסכמת בעלים ושינוי גודל מגרש מינימלי.

עיקרי הוראות התכנית:
1. איחוד וחלוקה של חלקות 31 ו38 בגוש 3767 והקצאתם לבעלים (תאי שטח 1 ו21) ע"פ סעיף 62 א (א)(1).
2. שנוי גודל מגרש מינימלי בתא שטח 2 מגודל 10000 מ"ר לגודל המגרשים שנקבעו בתכנית זו לפי סעיף סעיף 62א (א)(7).

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית באתר האינטרנט של העירייה ו/או בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, נס ציונה, הבנים 9 , נס ציונה טל' 08-9383810. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה קרית הממשלה טל' 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

שמואל בוקסר
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה נס ציונה

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 408-0647073

נת/מק/8/408 – תוספת זכויות, שינוי קווי בניין ברח' וולפסון נווה איתמר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965 , כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נתניה ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז וועדה מחוזית מרכז מופקדת תוכנית מפורטת: מס' 408-0647073 מונה תדפיס הוראות: 15, מונה תדפיס התשריט: 12

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:
שינוי נת/7/400
שינוי נת/93/7/400
שינוי נת/4/408
שינוי נת/5/408

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:
רשות מקומית – נתניה.
רחוב: וולפסון מבית: 10 עד בית: שכונה: נווה איתמר

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 8284 חלקי חלקות: 26

עיקרי הוראות התכנית:
א. שינויי קווי בניין בבית צמוד קרקע עפ"י סעיף62א(א)(4) לחוק.
ב. הגדלת שטח עיקרי בבית צמוד קרקע עפ"י סעיף 62א(א1)(1)(א)(1) לחוק.
ג. שינוי קו בניין צדדי לבריכה עפ"י סעיף62א(א)(4) לחוק.
ד. קביעת גודל מגרש עפ"י סעיף 62א(א)(7) לחוק.

כל מעונין רשאי לעיין בתכנית, בימים א,ד,ה משעה 8.30 עד 11.30 וביום ב, משעה 12.00 עד 16.00. וכן באתר האינטרנט העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובנייה" http://vaada.netanyagis.co.il כל מעונין בקרקע בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, הצורן 6, אזה"ת ק. ספיר, נתניה, טלפון: 09-8603170

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

אלון אלרואי
יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ובנייה נתניה

מרחב תכנון מקומי פתח תקווה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 410-0603795

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 410-0603795.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:
כפיפות 2000 / 11 / ה
כפיפות 1241 / א
כפיפות 2000
שינוי פת / מק / 2000 / 11 / ד
שינוי פת / מק / 2000 / יג
כפיפות תממ / 3 / 21

גבולות:
רחוב גרניט וצומת דרך אם המושבות, פתח תקוה
כתובות:
רחוב: גרניט
רחוב: דרך אם המושבות

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 6364 מחלקה: 15 עד: 15 חלקי
גוש: 6364 מחלקה: 16 עד: 16 חלקי
גוש: 6364 מחלקה: 209 עד: 209 חלקי
גוש: 6364 מחלקה: 211 עד: 211 חלקי
גוש: 6364 מחלקה: 213 עד: 213 חלקי
גוש: 6364 מחלקה: 214 עד: 214 חלקי
גוש: 6364 מחלקה: 216 עד: 216 חלקי
גוש: 6364 מחלקה: 220 עד: 220 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:
הרחבת דרכים קיימות, אחוד וחלוקה.
א. איחוד וחלוקה של שטחי ציבור לפי סעיף 62א (א)(1)
ב. הרחבת דרך קיימת לפי סעיף 62א(א)(2)

DoCenter Id:801-02-2019-000101, received on -30/01/2019 ,מחלקת רשומות Ministry of Justice Israel