

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 10386 חלקי חלקות: 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24

עיקרי הוראות התכנית:

הסדרת ייעודי קרקע לצורך הרחבת בית הספר באיבטין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 31.08.2018 ובילקוט פרסומים 7954, עמ' 573, בתאריך 10.10.2018, א' בחשון התשע"ט.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "זבולון". מועצה אזורית זבולון דואר כפר המכבי 30025. ובמשרדי הועדה המחוזית (כתובת: שד' פל-ים 15, חיפה. טל: 04-8633433) כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### עמוס נצר

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה זבולון

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר אישור שינוי תוכנית מתאר מס'

354-0423335

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור שינוי תוכנית מתאר מס' 354-0423335 שינוי לתוכנית מתאר שינוי לתוכניות מתאר מס' ען/119 גרסת הוראות: 13 תשריט: 10

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

עארה

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 12149, חלקה בשלמות 10

עיקרי הוראות התוכנית:

- א) חלוקה חדשה ללא הסכמת הבעלים.
- ב) שינוי בקווי בניין.
- ג) שינוי בהוראות בדבר בינוי.
- ד) תוספת יח"ד במגרש.
- ה) הגדלת השטח הכולל המותר ב-7%.
- ו) הוספת קומה תת קרקעית לצורך חניה.
- ז) הרחבת דרך משולבת.
- ח) שינוי בגודל מגרש מינימלי.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות ביום 18/05/2018, בילקוט הפרסומים 7800 כ"ט באייר התשע"ח עמ' 7807 ביום 14.05.2018

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז חיפה, רח' פל"ים 15 א' חיפה טל. 8633448 - 04, כל מעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל.

#### עבד מסארוה

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה עירון - ואדי עארה

#### מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי אלעד

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'

29/3/195/אל/מק/422-0656918

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה אלעד, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 422-0656918 - אל/מק/29/3/195 איחוד וחלוקה ושינוי ק.ב. בתי כנסת אבן גבירול. גרסת התוכנית: גרסת הוראות = 9 גרסת תשריט = 6.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי גז/במ/3/195, שינוי אל/25/195, שינוי אל/מק/4/3/195.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רחוב אבן גבירול 30-28 אלעד (רחבת בתי כנסת שכונת רמת מאיר אלעד)

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 5760 חלקה: 26.

מטרות התכנית:

ניצול מיטבי של שטחי ציבור באמצעות הגדלת זכויות בנייה לבתי הכנסת וחלוקת המגרש לשניים

עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת שטח בנייה בהיקף של 20%.
2. הגדלת תכסית מ-50% ל-75%.
3. תוספת 2 קומות.
4. קביעת קוי בנין חדשים: קו בנין קדמי: 3מ' במקום 5, קו בנין אחורי: 3מ' במקום 5, קוי בנין צידדיים: 0 במקום 5.
5. פטור חניה לבית הכנסת.
6. פיצול המגרש לשני מגרשים.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, אלעד, רח' נסים גאון 1. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, קרית הממשלה, רמלה, טלפון: 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי אלעד

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

19/8/195/אל/מק/422-0586941

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 422-0586941 - אל/מק/19/8/195, מבנה מסחרי "בית גבריאל", אלעד. גרסת התוכנית: גרסת הוראות = 16 גרסת תשריט = 12.